

1.- EL TASADOR DEBE REALIZAR SU TRABAJO DE ACUERDO AL REGLAMENTO DE EVALUACION DE ACTIVOS (REA) Y SUS INSTRUCTIVOS; VER LEY 183-02, "MONETARIA Y FINANCIERA". DEBE REALIZAR SU LABOR UTILIZANDO EL ENFOQUE U ORIENTACION DEL MERCADO, SIGUIENDO EL PARAMETRO DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE VALUACION (IVS POR SUS SIGLAS EN INGLES). DEBE CONSIDERAR EL MEJOR Y MAS ALTO USO DEL BIEN, LA DESEABILIDAD, SU VALOR DE VENTA REAL Y/O EL VALOR DE REALIZACION, QUE INDICA LA EXISTENCIA DE CONDICIONES DE MERCADO. EL BANCO DE RESERVAS SE RESERVA EL DERECHO DE ACEPTAR UN INFORME DE TASACION SI INCUMPLE LAS NORMAS ESTABLECIDAS.

2.- ANTES DE CONTRATAR LOS SERVICIOS DE UN TASADOR EXTERNO, EL CLIENTE DEBE TENER EN CUENTA LOS PUNTOS A CONTINUACION: a) EL PAGO DE HONORARIOS NO TIENE RELACION DIRECTA CON EL VALOR DE LA PROPIEDAD; b) NO SE AJUSTA EL VALOR DEL BIEN DISCRIMINANDO POR RAZA, CREDO, GENERO, CLASE SOCIAL, NACIONALIDAD O CONDICION DE SALUD DE LAS PERSONAS; c) EL TASADOR DEBE DEMOSTRAR COMPETENCIA EN LA REALIZACION DE SU TRABAJO; d) A FALTA DE COMPETENCIA EL TASADOR DEBE AFILIARSE A QUIEN SI POSEA DICHA COMPETENCIA; e) EL TASADOR NO DEBE ACEPTAR PRECONDICIONES DE VALOR; f) LOS DATOS Y OPINIONES DE VALOR DEBEN SER VERDADEROS CON ADECUADO SOPORTE DE INFORMACION VERIFICABLE POR UN TERCERO; g) EL TASADOR DEBE REALIZAR SU TRABAJO CON ABSOLUTA INDEPENDENCIA DE CRITERIO Y OBJETIVIDAD; h) EL TASADOR JUNTO A SU LINEA DIRECTA DE ASCENDENCIA Y DESCENDENCIA NO DEBEN TENER INTERES PERSONAL EN LA PROPIEDAD A VALORAR; i) LOS INFORMES DE VALORACION SE DEBEN GUARDAR EN ARCHIVO POR UN TIEMPO MINIMO DE TRES AÑOS; j) EL TASADOR DEBE EXPLICAR AL CLIENTE LOS SUPUESTOS NECESARIOS PARA REALIZAR SU ACTIVIDAD DE TASACION; k) EL TASADOR EXTERNO NO ES EMPLEADO DEL BANRESERVAS O EMPRESAS AFILIADAS, SIENDO RESPONSABILIDAD DEL CLIENTE SU CONTRATACION, TAMBIEN LA REVISION Y ACEPTACION DEL INFORME DE TASACION; l) EL TASADOR DEBE REALIZAR SU LABOR EN LA ZONA USUAL DE TRABAJO EN LA QUE SE CONSIDERA COMPETENTE, FUERA DE SU ZONA DEBE AFILIARSE A OTRO TASADOR QUE CORRESPONDA A LA ZONA DE UBICACION DEL

No.	TASADORES ACEPTADOS	CEDULA	TELEFONOS	PROPIEDAD A VALUAR / ver leyenda						ZONA USUAL DE TRABAJO
				TIPO 1	TIPO 2	TIPO 3	TIPO 4	TIPO 5	TIPO 6	
DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO										
1	ALBO DANIEL PEREZ SANABIA	001-0066679-1	809-689-4436, 809-224-5922, 809-6862332	X	X					DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO
2	ALEXIS GREGORIO REYNA LIBERATO	001-1763799-6	809-617-9627, 829-341-8522	X	X			X		DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO
3	CARLOS HIGINIO DE JESUS VERAS	001-1588492-6	809-565-5501, 809-224-1820	X	X					DISTRITO NACIONAL, SANTO DOMINGO Y ZONA ESTE
4	CARLOS JOAQUIN GARCIA SZABO	001-0140950-6	809-533-3664, 809-449-3664, 809-449-3666	X	X	X	X		X	DISTRITO NACIONAL, SANTO DOMINGO Y ZONA ESTE
5	CARMEN LUZ NUÑEZ UREÑA	055-0004054-7	809-454-7151, 809-258-5171	X	X					DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO
6	CECILIO SANTANA SILVESTRE	001-0879519-6	809-541-4804, 829-986-8380	X	X					DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO
7	CESAR DANILLO MEJIA DIAZ	001-0149192-6	809-532-0995, 809-777-0777	X	X	X		X		DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO
8	DANNY ANDRES ARIAS DE JESUS	001-0370515-8	809-227-5260, 809-307-0986	X	X	X		X		DISTRITO NACIONAL, SANTO DOMINGO Y ZONA ESTE
9	DIGNORA PEGUERO NIEVES	001-0106916-9	809-533-0023, 809-254-0300	X	X	X		X		DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO
10	EDWIN SANCHEZ GUZMAN	001-1508745-4	809-881-9485	X	X			X		DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO
11	ENRIQUE GARCIA FROMETA	001-0109048-8	829-360-6356, 809-212-6472, 809-530-7706	X	X			X		DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO
12	ERNESTO AQUINO AQUINO	001-0278164-8	809-561-5404, 829-934-2308	X	X	X		X		DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO
13	GIOVANNY ANTONIO PEREZ DIAZ	001-0363003-4	809-388-6541, 809-481-0141	X	X			X		DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO
14	HECTOR FRANCISCO GRATEREAUX BOVES	001-1157599-9	809-981-6452, 809-547-0187	X	X					DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO
15	ISRAEL PEREZ FERNANDEZ	001-1181979-3	809-575-5000	X	X					DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO
16	JAIME GONZALEZ HERNANDEZ	001-0796052-8	809-363-2789, 809-363-2525, 809-543-2320	X	X	X			X	DISTRITO NACIONAL, SANTO DOMINGO Y ZONA ESTE
17	JOSE ABEL HERNANDEZ BUENO	001-0071804-8	809-532-5757, 829-716-1397, 829-343-1398	X	X	X		X	X	DISTRITO NACIONAL, SANTO DOMINGO Y ZONA ESTE
18	JOSE ACHECAR ESMURDOC	001-1191740-8	809-689-0474, 809-223-6522	X	X	X				DISTRITO NACIONAL, SANTO DOMINGO Y ZONA ESTE
19	JOSE LORENZO VARONA LEDESMA	001-0141387-0	809-535-2883, 809-383-5760	X	X					DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO
20	JOSE MANUEL DOMINGUEZ SEVERINO	001-0137994-9	809-227-7590, 809-383-0214	X	X	X	X	X	X	DISTRITO NACIONAL, SANTO DOMINGO Y ZONA ESTE
21	JOSE TEJADA TABAR	001-0086141-8	809-544-2231, 809-549-3949, 809-224-9495	X	X	X			X	DISTRITO NACIONAL, SANTO DOMINGO Y ZONA ESTE
22	JOSE SALCEDO PATRONE	001-0148565-4	829-762-4969, 809-482-0714	X	X	X	X	X		DISTRITO NACIONAL, SANTO DOMINGO, ZONA ESTE, SAN CRISTOBAL, BANI Y AZUA
23	JUAN ALBERTO PEREZ DILONE	001-0068749-0	809-508-2745, 809-780-2300, 809-425-0001	X	X			X		DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO
24	LEONCIO NICOLAS RIJO MELENDEZ	001-1138551-4	809-245-7054, 809-915-4720	X	X			X		DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO
25	LUCHY JAQUELIN SEGURA AMEZQUITA	001-0692575-3	809-531-6898, 809-519-6898	X	X					DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO
26	MIGUELINA DEL CARMEN GOMEZ CADENA	001-0080509-2	809-788-5236, 829-944-8735	X	X			X		DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO
27	MILAGROS YSABEL CONCEPCION GARCIA	001-0004871-9	849-207-5523, 809-227-5523	X	X					DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO
28	NELSON BIENVENIDO PANTALEON ROSARIO	001-0139162-1	809-222-3588, 809-566-3077	X	X	X		X	X	DISTRITO NACIONAL, SANTO DOMINGO Y ZONA ESTE
29	NELSON MARIO GARCIA MARTINEZ	001-0202511-1	809-476-6939, 809-697-9012	X	X	X		X	X	DISTRITO NACIONAL, SANTO DOMINGO Y ZONA ESTE
30	PABLO LEONIDAS PEREZ FERNANDEZ	001-0120781-9	809-481-3918	X	X			X		DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO
31	PEDRO JULIO AVILES FELIZ	001-0930660-5	809-728-0413, 849-344-0504	X	X			X		DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO
32	PEDRO PABLO RAMIREZ PEÑA	001-0021712-4	809-238-5180, 809-702-0762	X	X			X		DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO
33	RAMON GUZMAN DE MOYA	001-0779342-4	809-547-1223, 809-850-0293	X	X			X		DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO
34	RICARDO ELIGIO MATEO DICLO	012-0013745-1	809-707-7663, 829-649-7669	X	X		X			DISTRITO NACIONAL, AZUA Y SAN JUAN DE LA MAGUANA
35	ROMULO FRANCISCO GUZMAN RODRIGUEZ	001-0914098-8	809-705-0507, 809-564-5464	X	X			X		DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO
36	SERGIO JACINTO DIAZ RODRIGUEZ	001-0169917-1	809-686-9242, 809-543-2033, 809-541-6565	X	X	X	X		X	DISTRITO NACIONAL, SANTO DOMINGO Y ZONA ESTE
37	VICTOR LEONARDO MENA NAVARRO	001-0123349-2	809-533-3350, 809-481-7448	X	X			X		DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO
38	VICTOR MANUEL SANZ	001-0083704-6	809-227-2573, 809-301-7008	X	X			X		DISTRITO NACIONAL, SANTO DOMINGO Y ZONA ESTE

No.	TASADORES ACEPTADOS	CEDULA	TELEFONOS	PROPIEDAD A VALUAR / ver leyenda						ZONA USUAL DE TRABAJO
				TIPO 1	TIPO 2	TIPO 3	TIPO 4	TIPO 5	TIPO 6	
39	WILFREDO NUÑEZ PICHARDO	001-1805785-0	809-472-4738, 809-756-4881	X	X	X		X		DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO Y ZONA ESTE
ZONA NORTE			ZONA NORTE			ZONA NORTE				
40	ALEJANDRO MARTINEZ CARRASCO	031-0031700-1	809-971-1893, 809-727-1034	X	X			X		SANTIAGO Y PUERTO PLATA
41	AMAUROS DOMINGUEZ GUZMAN	031-0547880-8	829-916-4660	X	X			X		SANTIAGO
42	BIENVENIDO DE LOS SANTOS DE LOS SANTOS	056-0074413-9	809-626-8237, 809-519-5430	X	X		X	X		SANTIAGO, PUERTO PLATA, ESPAILLAT, VALVERDE Y LA VEGA
43	FREDDY OGUI S MUÑOZ ECHAVARRIA	031-0191924-3	829-575-2737, 809-696-3628	X	X		X		X	SANTIAGO, PUERTO PLATA Y VALVERDE
44	JORGE LUIS NUÑEZ PEYNADO	031-0364886-5	809-626-5126, 809-455-3217, 809-383-9003	X	X	X			X	SANTIAGO, PUERTO PLATA Y VALVERDE
45	JOSE ALBERTO BERAS LOPEZ	031-0103809-3	809-226-1360, 809-841-7035	X	X	X	X		X	SANTO DOMINGO, DISTRITO NACIONAL, SANTIAGO, PUERTO PLATA Y VALVERDE
46	JOSE ALFONSO HO MARTINEZ	031-0108586-2	809-583-5513, 809-806-6487	X	X			X		SANTIAGO, PUERTO PLATA Y VALVERDE
47	JOSE AURELIO BATISTA PEREZ	031-0197731-6	809-276-7054, 809-430-4901	X	X					SANTIAGO, ESPAILLAT, VALVERDE, LA VEGA
48	LUIS EMILIO FROMETA PUELLO	031-0200507-5	809-710-8352	X	X		X			SANTIAGO, PUERTO PLATA Y VALVERDE
49	LUIS ENRIQUE RODRIGUEZ LOPEZ	031-0423906-0	809-910-7777, 809-583-1883	X	X			X		SANTIAGO, PUERTO PLATA Y VALVERDE
50	MIGUEL MARTINEZ ESPAILLAT	031-0109604-2	809-583-2559, 809-847-9644	X	X	X	X			SANTIAGO, PUERTO PLATA Y VALVERDE
51	SANTIAGO OCTAVIO BERAS LOPEZ	072-0007469-3	809-583-2078, 809-583-0312, 809-519-4041, 809-713-7778	X	X		X	X	X	SANTIAGO, PUERTO PLATA, SAN FRANCISCO DE MACORIS Y VALVERDE
52	TULIO ENRIQUE FAMILIA CALCAÑO	031-0094189-1	809-582-2886, 809-697-2109	X	X	X		X		SANTIAGO, PUERTO PLATA Y VALVERDE
CIBAO CENTRAL			CIBAO CENTRAL			CIBAO CENTRAL				
53	GUILLERMO MERCADO CASTILLO	050-0001897-7	809-697-8342	X	X		X	X		LA VEGA, ESPAILLAT Y MONSEÑOR NOUJEL
54	JOSE CAPETO GOMEZ BATISTA	047-0124221-8	809-573-2287, 809-846-0260	X	X			X		LA VEGA, SAN FRANCISCO DE MACORIS, ESPAILLAT
55	JOSE GABRIEL DE LA ROSA HOLGUIN	048-0009219-1	809-525-6710	X	X		X	X		MONSEÑOR NOUJEL, LA VEGA Y SANCHEZ RAMIREZ
56	JUAN MERCEDES DURAN	054-0092873-4	809-577-7005, 809-303-4436	X	X			X		LA VEGA, SAN FRANCISCO DE MACORIS, ESPAILLAT
57	MARCO ANTONIO GONZALEZ DALMASI	047-0014290-6	809-573-2934, 809-481-0253	X	X		X	X		LA VEGA, ESPAILLAT Y MONSEÑOR NOUJEL
58	PATRICIA NICELIA MORONTA VALDEZ	047-0124863-7	829-341-4373, 809-573-2073	X	X			X		LA VEGA, MONSEÑOR NOUJEL Y ESPAILLAT
ZONA NORESTE			ZONA NORESTE			ZONA NORESTE				
59	CHERY BUENAVENTURA VICTORIA FERNANDEZ	056-0009847-8	809-588-4560, 809-481-6201	X	X		X	X		SAN FRANCISCO DE MACORIS Y SANCHEZ RAMIREZ
60	FERMIN MANUEL RODRIGUEZ GARCIA	056-0004746-7	809-588-8529, 809-697-0222, 809-244-1253	X	X		X	X	X	SAN FRANCISCO DE MACORIS, ESPAILLAT, SANCHEZ RAMIREZ, MARIA TRINIDAD SANCHEZ Y SAMANA
61	GLORIA ABUKARMA GARABOT	056-0017320-6	829-986-1855, 809-725-0170, 809-725-0170	X	X					SAN FRANCISCO DE MACORIS Y SANCHEZ RAMIREZ
62	JOHANNY DAMIAN GUZMAN GARCIA	071-0009848-7	809-584-7503, 809-753-4024, 809-584-7946	X	X	X	X	X		MARIA TRINIDAD SANCHEZ Y SAMANA
63	JOSE MUÑOZ MONSANTO	056-0123870-1	809-244-3665, 809-610-7383	X	X					SAN FRANCISCO DE MACORIS, ESPAILLAT Y SANCHEZ RAMIREZ
64	JOSE VENTURA GARCIA	056-0107307-4	809-588-5596, 809-864-6963	X	X			X		SAN FRANCISCO DE MACORIS Y SANCHEZ RAMIREZ
65	MIGUEL VASQUEZ GARCIA	071-0049477-7	809-584-3923, 829-686-7203	X	X			X		MARIA TRINIDAD SANCHEZ Y SAMANA
66	VICENTE LUNA JAVIER	049-0085544-8	829-838-0454	X	X		X	X		SAN FRANCISCO DE MACORIS Y SANCHEZ RAMIREZ
67	YINES PEÑA UREÑA	056-0104067-7	809-588-3569, 809-399-6880	X	X			X		SAN FRANCISCO DE MACORIS Y SANCHEZ RAMIREZ
ZONA NOROESTE / COSTA NORTE			ZONA NOROESTE / COSTA NORTE			ZONA NOROESTE / COSTA NORTE				
68	CECILIO ALVAREZ SUAZO	034-0007336-1	809-572-6690, 809-370-5398	X	X		X			VALVERDE, MONTECRISTI Y DAJABON
69	ENRIQUE JULIO ISIDOR MEDINA	041-0011645-0	809-579-3010, 809-882-6652, 809-878-5156	X	X		X	X	X	VALVERDE Y MONTE CRISTY
70	FAUSTO DE LOS SANTOS FELIPE AMEZQUITA	046-0010074-9	809-846-9029, 809-572-1799	X	X		X			MONTECRISTY, DAJABON, VALVERDE
71	HECTOR YAMIL RODRIGUEZ ASILIS	037-0098710-4	809-543-7587, 809-261-2375	X	X	X				PUERTO PLATA Y SANTIAGO
72	JOSE LUIS QUIÑONEZ ACOSTA	072-0003678-3	809-657-1318, 809-579-5639	X	X		X	X		DAJABON, MONTE CRISTI, VALVERDE
73	LEONARDO FELIPE REYES MADERA	034-0004542-7	809-572-3145, 809-572-5567, 809-753-6250	X	X		X	X	X	VALVERDE Y MONTE CRISTY
74	NELSON HART CAPELLAN	037-0061064-9	809-817-6976	X	X	X	X	X		PUERTO PLATA, MARIA TRINIDAD SANCHEZ, SAMANA Y VALVERDE
75	RAFAEL MENDEZ GONZALEZ	046-0022860-7	809-579-8440, 809-722-2855	X	X		X			DAJABON, MONTECRISTI Y VALVERDE
ZONA ESTE			ZONA ESTE			ZONA ESTE				
76	BUANERGES ALVAREZ UREÑA	026-0024641-3	809-223-5802, 809-455-2188	X	X	X		X		LA ALTAGRACIA Y LA ROMANA
77	CESAR JULIO PACHECO VARELA	027-0026916-6	809-553-2506, 809-553-4093, 809-710-2997	X	X			X		HATO MAYOR, EL SEYBO Y SAN PEDRO DE MACORIS
78	ELIAS ANTONIO SANTANA GERMAN	023-0056560-9	809-529-7598, 809-343-8406	X	X	X		X		SAN PEDRO DE MACORIS, LA ROMANA Y LA ALTAGRACIA
79	EMMANUEL ARECHE CEDEÑO	001-1683811-1	809-903-5616, 809-554-3524	X	X			X		LA ALTAGRACIA Y LA ROMANA

No.	TASADORES ACEPTADOS	CEDULA	TELEFONOS	PROPIEDAD A VALUAR / ver leyenda						ZONA USUAL DE TRABAJO
				TIPO 1	TIPO 2	TIPO 3	TIPO 4	TIPO 5	TIPO 6	
80	GIOVANNA TERESITA RODRIGUEZ AGUILO	023-0038053-8	809-529-1258, 809-440-2071	X	X	X		X		SAN PEDRO DE MACORIS y LA ROMANA
81	JESUS RIJO GUZMAN	029-0000824-0	809-546-3150, 849-817-1598, 809-554-1348	X	X		X	X		LA ALTAGRACIA, EL SEYBO, HATO MAYOR
82	JOSE RAFAEL AQUINO RIVAS	026-0084712-9	809-550-6363, 809-818-0272	X	X	X		X		SAN PEDRO DE MACORIS, LA ROMANA y LA ALTAGRACIA
83	LEONORA MORA ROSARIO	008-0003553-7	829-963-4612, 809-551-3091	X	X			X		MONTE PLATA, HATO MAYOR, EL SEYBO
84	MANUEL DE JESUS PEREZ RIVAS	086-0004352-8	809-554-5844, 809-579-9543, 809-249-5706	X	X			X		LA ALTAGRACIA, EL SEYBO, HATO MAYOR
85	VIVIANA DEL ROSARIO RIJO	028-0079798-3	809-554-4513, 849-206-8820	X	X					LA ALTAGRACIA, LA ROMANA y EL SEYBO
86	YARISA TAPIA RODRIGUEZ	048-0066203-5	809-552-6364, 809-710-1209	X	X	X		X		LA ALTAGRACIA y LA ROMANA
ZONA SUR			ZONA SUR			ZONA SUR				
87	ALBANY JIMENEZ QUEZADA	010-0010999-9	809-258-1905, 809-527-5226, 809-527-6773	X	X		X	X		AZUA, PERAVIA y SAN JUAN DE LA MAGUANA
88	ARCEDO ZABALA MERAN	011-0023183-4	809-258-1905, 809-527-5226, 809-527-6773	X	X					SAN JUAN DE LA MAGUANA
89	CAMILO THOMAS RODRIGUEZ RODRIGUEZ	012-0007770-7	809-557-3026, 809-696-4243	X	X		X	X		SAN JUAN DE LA MAGUANA y AZUA
90	CONSTANTINO MATOS DE LEON	018-0004421-4	809-524-6208, 809-796-4570	X	X	X		X		BARAHONA y PEDERNALES
91	FABIO ENMANUEL GARCIA MOLINA	003-0052513-6	809-522-7700, 809-522-5000, 809-753-5000	X	X	X		X		PERAVIA, SAN CRISTOBAL, SANTO DOMINGO y DISTRITO NACIONAL
92	JESUS ANTONIO VASQUEZ DE OLEO	018-0016785-8	809-914-7637, 829-606-7637	X	X			X		BARAHONA y PEDERNALES
93	LUIS ADOLFO GOMEZ CUESTA	001-1148985-2	809-528-9479, 809-628-6969	X	X		X	X		SAN CRISTOBAL, PERAVIA, AZUA
94	PEDRO ARMANDO VARGAS MATOS	018-0005689-5	809-524-5243, 809-533-0652	X	X			X		BARAHONA
95	TEOFILO TEJEDA PUELLO	002-0073104-0	809-528-3345, 809-528-3549, 809-350-1297	X	X	X		X		SANTO DOMINGO, DISTRITO NACIONAL, SAN CRISTOBAL, PERAVIA y AZUA

Leyenda, tipo de propiedad a valorar:

Tipo 1 Inmueble : solares, lotes, viviendas, apartamentos, locales comerciales y de oficina.

Tipo 2 Inmueble : edificios institucionales, edificios comerciales, edificios habitacionales y naves industriales.

Tipo 3 Inmueble : terrenos turísticos, hoteles en operación y proyectos en desarrollo.

Tipo 4 Inmueble : fincas agrícolas en producción y granjas de ganado (vacuno, porcino, avícola y ovejero)

Tipo 5 Equipos y Maquinarias 1 : vehículos ligeros, maquinaria ligera e inventario de productos terminados.

Tipo 6 Equipos y Maquinarias 2 : vehículos y maquinaria pesada, industriales e inventario de materia prima.