



# Venta de Bienes por zona

[www.banreservas.com/bienes](http://www.banreservas.com/bienes)

2018

JUL -1



Torre BanReservas 4to. Piso Sto. Dgo. D. N. Tel.: 809-960-5657 / 5631 / 5638 / 5629 / 5625  
[gerenciadeventas@banreservas.com](mailto:gerenciadeventas@banreservas.com)

# DESCARGA LISTA DE BIENES DISPONIBLES

Es seguro | <https://www.banreservas.com>

USD Compra: 48.90 Venta: 48.40

Canales Banreservas

Sobre nosotros

Mapa

Calculadoras

Acceder a TuB@nco



PERSONAL

PYME

EMPRESARIAL E INSTITUCIONAL

GUBERNAMENTOS

CUENTAS

INVERSIONES

TARJETAS

PRÉSTAMOS

SEGUROS

IMPUESTOS Y SERVICIOS

1

## Certificados e Inversiones

En Banreservas obtendrás las mejores condiciones de inversión del mercado.

CONOCE MÁS

## Necesidades



Amuebla tu casa



Compra el carro que deseas



Compra o remodela tu casa



Construye tu patrimonio



Cumple tus Metas de Estudio

### CONTACTO

809 960 2121

809 200 2131

Encuentra una Oficina, C@jero o Subagente CERCA próximo a ti

[contacto@banreservas.com](mailto:contacto@banreservas.com)

¿Deseas invertir en República Dominicana?

Would you like to invest in the Dominican Republic?



### SOBRE NOSOTROS

Misión, Visión y Valores

Voluntariado Banreservas

Responsabilidad Social

Memorias Anuales

Sé parte de nosotros

Noticias y Prensa

Consejo de Directores

Principales Ejecutivos

Calificaciones de Riesgo

Cuentas Inactivas

FATCA

Hechos relevantes

Informes Financieros

Contratos de Adhesión

Reconocimientos Internacionales

Código de Ética

### FILIALES

Seguros Reservas

AFP Reservas

Fiduciaria Reservas

Fundación Reservas del País

AFI Reservas

Inversiones & Reservas

Educación Financiera

### INFORMACIONES

Monitor Financiero

Tarifario de Productos

Tasas de referencia

Bases de promociones

Venta de bienes

Lista descargable

2

Código	Tipo de Inmueble	Zona	Lugar	Ubicación/Descripción	Precio de Venta	De interes
CS-92	Apartamentos	M	SD. Distrito Nacional	Condominio Torre Fragatta, Apartamento 8-AB, Distribución: sala, comedor, cocina modular, cuatro dormitorios, cuatro y medio baños, walking closet, cuarto servicio con baño, lavado, cuatro parqueos, locker. El Condominio cuenta con: ascensores, calentador de agua, lobby recepción, portón eléctricos, sala de espera, terraza, Calle Rafael Augusto Sanchez núm.86, Ensanche Evaristo Morales, Santo Domingo, Distrito Nacional. Ext. Titulada 540.98, ext. apartamento 488.40 M <sup>2</sup> .	RD\$ 25,000,000	NUEVO!
CS-25	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apartamento núm.5, Quinto Nivel, Bloque II, Cond. Res. Jenny, distribución: Sala, comedor, tres dormitorio con closet, 2 ½. baños, área de lavado un parqueo. ubicado en la calle Republica de Colombia, Sector Carmen Maria, extensión 120.89 M <sup>2</sup> .	RD\$ 3,000,000	
3181	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apartamento B-3, Torre Allariz, tres habitaciones principal con baño, sala/comedor, cocina, galería, cuarto de servicio, dos parqueos. Calle Salvador Sturla, Ens. Naco, Sto. Dgo. D.N. ext. 223.41M <sup>2</sup>	RD\$ 11,600,000	NUEVO!
2174	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apartamento 20-W, condominio Torre 105, nivel 18, del bloque 01, tres habitaciones, tres y medio baños, cuarto servicio, lavado, sala, comedor, cocina modular y sala de estar. Av. Pedro Henríquez Ureña No.105, Sector La Esperilla, ext. 451.25M <sup>2</sup> .	US\$ 1,170,000	
2172	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apartamento 19-W, condominio Torre 105, nivel ,17 del bloque 01, tres habitaciones, tres y medio baños, cuarto servicio, lavado, sala, comedor, cocina modular y sala de estar. Av. Pedro Henríquez Ureña No.105, Sector La Esperilla, ext. 451.52M <sup>2</sup> .	US\$ 1,170,000	
2170	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apartamento 18-W, condominio Torre 105, nivel 16, del bloque 01, tres habitaciones, tres y medio baños, cuarto servicio, lavado, sala, comedor, cocina modular y sala de estar. Av. Pedro Henríquez Ureña No.105, Sector La Esperilla, ext. 451.92M <sup>2</sup> .	US\$ 1,150,000	
2168	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apartamento 17-W, condominio Torre 105, nivel 15, del bloque 01, tres habitaciones, tres y medio baños, cuarto servicio, lavado, sala, comedor, cocina modular y sala de estar. Av. Pedro Henríquez Ureña No.105, Sector La Esperilla, ext. 452.16M <sup>2</sup> .	US\$ 1,130,000	
2166	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apartamento 16-W, condominio Torre 105, nivel 14, del bloque 01, tres habitaciones, tres y medio baños, cuarto servicio, lavado, sala, comedor, cocina modular y sala de estar. Av. Pedro Henríquez Ureña No.105, Sector La Esperilla, ext. 452.35M <sup>2</sup> .	US\$ 1,130,000	
2159	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apartamento 12-W, condominio Torre 105, nivel 10, del bloque 01, tres habitaciones, tres y medio baños, cuarto servicio, lavado, sala, comedor, cocina modular y sala de estar. Av. Pedro Henríquez Ureña No.105, Sector La Esperilla, ext. 452.47M <sup>2</sup> .	US\$ 1,080,000	
2157	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apartamento 11-W, condominio Torre 105, nivel 9, del bloque 01, tres habitaciones, tres y medio baños, cuarto servicio, lavado, sala, comedor, cocina modular y sala de estar. Av. Pedro Henríquez Ureña No.105, Sector La Esperilla, ext. 452.38M <sup>2</sup> .	US\$ 1,080,000	
2155	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apartamento 10-W, condominio Torre 105, nivel 8, del bloque 01, tres habitaciones, tres y medio baños, cuarto servicio, lavado, sala, comedor, cocina modular y sala de estar. Av. Pedro Henríquez Ureña No.105, Sector La Esperilla, ext. 452.19M <sup>2</sup>	US\$ 1,080,000	
2153	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apartamento 9-W, condominio Torre 105, nivel 7, del bloque 01, tres habitaciones, tres y medio baños, cuarto servicio, lavado, sala, comedor, cocina modular y sala de estar. Av. Pedro Henríquez Ureña No.105, Sector La Esperilla, ext. 451.98M <sup>2</sup> .	US\$ 1,080,000	
2152	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apartamento 9-E, condominio Torre 105, nivel 7, del bloque 01, tres habitaciones, tres y medio baños, cuarto servicio, lavado, sala, comedor, cocina modular y sala de estar. Av. Pedro Henríquez Ureña No.105, Sector La Esperilla, ext. 452.03M <sup>2</sup> .	US\$ 1,100,000	
2151	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apartamento 8-W, condominio Torre 105, nivel 6, del bloque 01, tres habitaciones, tres y medio baños, cuarto servicio, lavado, sala, comedor, cocina modular y sala de estar. Av. Pedro Henríquez Ureña No.105, Sector La Esperilla, ext. 451.68M <sup>2</sup>	US\$ 1,070,000	

Código	Tipo de Inmueble	Zona	Lugar	Ubicación/Descripción	Precio de Venta	De interes
2150	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apartamento 8-E , condominio Torre 105, nivel 6, del bloque 01, tres habitaciones, tres y medio baños, cuarto servicio, lavado, sala, comedor, cocina modular y sala de estar. Av. Pedro Henríquez Ureña No.105, Sector La Esperilla, ext. 451.79M².	US\$ 1,100,000	
2149	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apartamento 7-W, condominio Torre 105, nivel 5, del bloque 01, tres habitaciones, tres y medio baños, cuarto servicio, lavado, sala, comedor, cocina modular y sala de estar. Av. Pedro Henríquez Ureña No.105, Sector La Esperilla, ext. 451.34M².	US\$ 1,060,000	
2148	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apartamento 7-E, condominio Torre 105, nivel 5, del bloque 01, tres habitaciones, tres y medio baños, cuarto servicio, lavado, sala, comedor, cocina modular y sala de estar. Av. Pedro Henríquez Ureña No.105, Sector La Esperilla, ext. 451.49M².	US\$ 1,090,000	
2147	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apartamento 6-W, condominio Torre 105, nivel 4, del bloque 01, tres habitaciones, tres y medio baños, cuarto servicio, lavado, sala, comedor, cocina modular y sala de estar. Av. Pedro Henríquez Ureña No.105, Sector La Esperilla, ext. 450.95M².	US\$ 1,060,000	
2146	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apartamento 6-E, condominio Torre 105, nivel 4, del bloque 01, tres habitaciones, tres y medio baños, cuarto servicio, lavado, sala, comedor, cocina modular y sala de estar. Av. Pedro Henríquez Ureña No.105, Sector La Esperilla, No incluye mobiliarios, ext. 451.12M².	US\$ 1,090,000	
2145	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apartamento 5W, condominio Torre 105, nivel 3, del bloque 01, tres habitaciones, tres y medio baños, cuarto servicio, lavado, sala, comedor, cocina modular y sala de estar. Av. Pedro Henríquez Ureña No.105, Sector La Esperilla, ext. 450.48M².	US\$ 1,060,000	
2144	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apartamento 5-E, condominio Torre 105, nivel 3, del bloque 01, tres habitaciones, tres y medio baños, cuarto servicio, lavado, sala, comedor, cocina modular y sala de estar. Av. Pedro Henríquez Ureña No.105, Sector La Esperilla, ext. 450.68M².	US\$ 1,080,000	
2143	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apartamento 4-W, condominio Torre 105, nivel 2, del bloque 01, tres habitaciones, tres y medio baños, cuarto servicio, lavado, sala, comedor, cocina modular y sala de estar. Av. Pedro Henríquez Ureña No.105, Sector La Esperilla, ext. 447.93M².	US\$ 1,050,000	
2142	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apartamento 4-E, condominio Torre 105, nivel 2, del bloque 01, tres habitaciones, tres y medio baños, cuarto servicio, lavado, sala, comedor, cocina modular y sala de estar. Av. Pedro Henríquez Ureña No.105, Sector La Esperilla, ext. 447.84M².	US\$ 1,080,000	
2840	Edificación Comercial	M	SD. Distrito Nacional	Local comercial con una ext. de 914.00 M² y 237.47 M² de const. Ubicado en la carretera El Higüero, del sector La Isabela de Pantoja.	RD\$ 4,500,000	
2480	Local	M	SD. Distrito Nacional	Calle Paseo de los Locutores esq. Emiliano Tardif, Ensanche Evaristo Morales, Sto. Dgo. D.N. 2do. piso del Edificio A, condominio Plaza Centre-Rondón. Local Comercial núm.A-201, del segundo piso del edificio A, condominio Plaza Centre-Rondón. Extensión 321.80 M².	RD\$ 16,000,000	
2937	Local comercial	M	SD. Distrito Nacional	Local Comercial en el 2do nivel da la plaza comercial La Isabela Núm.120, ubicada en la Carretera La Isabela esq. C/San José, Sector Parantuén, Santo Domingo, D.N. Con una superficie de 138.00M²	RD\$ 3,250,000	
3149	Pent-house	M	SD. Distrito Nacional	Penthouse A-7, <b>séptimo nivel</b> , sala, comedor, cocina,-desayunador, hab. de servicio, 2 1/2 baños, area de lavado siguiente nivel: 3 habitaciones, terraza, dos parqueos. Ascensor, Porton electrico, Planta full, Gas comun, Piso porcelanato italiano, Madera preciosa, Balcon integrado, Calentador de gas. Calle Dionisio Valera No.20, Condominio Residencial Kaoma XI, Bella Vista, Santo Domingo D.N. Ext. 238.30 M².	RD\$ 12,000,000	<b>NUEVO!</b>
2239	Pent-house	M	SD. Distrito Nacional	Condominio Malecón Center, Apto. T3-29-D, Vigésimo Noveno Nivel, Torre Tres. Características: 3 Niveles, 29,30 y 31, 2 Habitaciones, principal con Jacuzzi, 4 baños, dos sala, comedor, terrazas, dos cocina, área de lavado, baño sauna, jacuzzi, sala, balcones, 3 parqueos techados, aires acondicionados, terminación de primera, madera preciosa. Ext. 432.24 M².	RD\$ 22,000,000	

Código	Tipo de Inmueble	Zona	Lugar	Ubicación/Descripción	Precio de Venta	De interes
3069	Vivienda	M	SD. Distrito Nacional	Vivienda familiar de dos niveles: 1er nivel, recibidor, sala, estar, comedor, cocina-pantry, cocina caliente, comedor diario y cuarto de servicio estudio 1/2 baño, terraza. 2do nivel, 4 dormitorios con baño vestidor c/u y estar familiar. Calle Paseo de la Cañada núm.15, esq. Paseo de los Framboyanes, Urb. Los Pinos de Arroyo Hondo, Santo Domingo, D.N. Ext. 1,314.85 M <sup>2</sup> ., const. 658.81 M <sup>2</sup> .	RD\$ 60,900,000	NUEVO!
CS-86	Vivienda	M	SD. Distrito Nacional	Vivienda de tres niveles, 1er nivel, marquesina, recibidor, estar, sala, cocina, sala/comedor, terraza y baño para visitas. 2do nivel, cuatro dormitorios con su baño y vestidor c/u y estar familiar. Sótano, estudio, terraza, cocina auxiliar, dormitorio para huésped con su baño, área de lavado, y piscina. Ubicada en la calle Monte Tina No. 38, Urb. Altos de Arroyo Hondo III, Sto. Dgo. Ext. 1,079.96 M <sup>2</sup> ., const. 776.00 M <sup>2</sup> .	RD\$ 25,000,000	
3175	Solar	M	SD. Este	Solar con una superficie de 240.00 M <sup>2</sup> , ubicado en la calle Los Vagones, de la Urbanización Pradera del Este, Sto. Dgo. Este.	RD\$ 750,000	NUEVO!
2887	Edificación	M	SD. Norte	Calle C, núm.08, Res. Elsa Patricia, Sabana Perdida, Santo Domingo Norte. Ext. 228.91 M <sup>2</sup> ., cont. 492.00M <sup>2</sup>	RD\$ 4,200,000	
3107	Terreno	M	SD. Norte	Al este de la Ave Hermanas Mirabal, lugar Hornillo, Villa Mella, Municipio Santo Domingo Norte. Ext. 328.04M <sup>2</sup> .	RD\$ 279,485	
3104	Terreno	M	SD. Norte	Al este de la Ave Hermanas Mirabal, lugar Hornillo, Villa Mella, Municipio Santo Domingo Norte. Ext. 308.38M <sup>2</sup>	RD\$ 290,731	
2615	Solar	M	SD. Norte	Solares, Calle Respaldo Sánchez, sector Altos del Paraíso, San Felipe, Villa Mella, Sto. Dgo. Norte, extensión Desde 150.00M <sup>2</sup> . Desde RD\$130,000.00	RD\$ 130,000	NUEVO!
3176	Vivienda	M	SD. Oeste	Vivienda familiar de dos niveles: 1er nivel, marquesina, recibidor, un dormitorio con baño, sala, estar, comedor, cocina, cuarto de servicio y área de lavado. 2do nivel, tres dormitorios, dos baños y estar familiar. Calle Guácima no. 1, Urbanización Alameda, Santo Domingo Oeste. Ext. 738.85 M <sup>2</sup> ., const. 260.00 M <sup>2</sup> .	RD\$ 10,800,000	
2771	Vivienda	M	SD. Pedro Brand	Vivienda mejora, de 5 niveles, Ubicado en la Manz. A, No.36, Urb. Flor de Loto, Km.26 Aut. Duarte, Pedro Brand. ext. 212.42 M <sup>2</sup> ; cont. 156.88 M <sup>2</sup> .	RD\$ 5,500,000	
2890	Terreno	M	SD. Pedro Brand	Calle Principal, Proyecto Lomas Lindas, kilómetro 30, Autopista Duarte, Pedro Brand. 5,381.00 M <sup>2</sup> .	RD\$ 5,700,000	
2503	Terreno	M	SD. Boca Chica	Tramo de la Autopista Boca Chica/Juan Dolio, a 4 km. al Este de Boca Chica. Extensión 30,000.65 M <sup>2</sup> .	RD\$ 11,500,000	
3084	Local comercial	N	Bonao	Local Comercial, No. 14, ubicado en el el 2do. Nivel del Centro plaza Bonao, C/Juan Pablo Duarte, Bonao, Monseñor Noel. Ext. 48.43 M <sup>2</sup> .	RD\$ 1,000,000	
2106	Terreno agricola	N	Bonao	Municipio Maimón, Prov. Monseñor Nouel, Ext. 18,236.92 M <sup>2</sup>	RD\$ 3,760,000	
3079	Vivienda dos niveles	N	Cotuí	Edificación familiar de dos niveles, con sala/comedor, cocina, tres habitaciones, 2 1/2 baños, Ubicado en la Urb. Maria Cristina, Res. Coral I, Sector La Colina, Carretera de Cotuí-Maguaca-Cevicos, Cotuí. Ext. 177.11 M <sup>2</sup> , const. 133.00 M <sup>2</sup> .	RD\$ 2,600,000	NUEVO!
2891	Terreno	N	Dajabon	Terreno, Carretera Coral Grande, Sector La Piña, Santiago de la Cruz, Municipio Loma de Cabrera, Dajabón. Ext. 1,228,745.72 M <sup>2</sup> .	RD\$ 13,700,000	NUEVO!
2390	Terreno agricola	N	La Vega	Prolongación Calle 9, Residencial El Vedado II, La Vega. Extensión 111,331.03 M <sup>2</sup> .	RD\$ 38,950,000	
2205	Terreno	N	La Vega, Constanza	Al final de la calle Duarte. A 300 mts de la intersección de esta vía con la c/ Luperón del Municipio de Constanza. Extensión 5,689.75 M <sup>2</sup> .	RD\$ 4,050,000	
2499	Nave industrial	N	Montecristi	Nave industrial, con área de oficina, baños. Ubicada en el Km. 2.5 de la Autopista Duarte, tramo Montecristi-Santiago, frente a la zona franca. Ext. 25,989.26 M <sup>2</sup> . const. 3,976.27 M <sup>2</sup> .	RD\$ 30,000,000	
2486-1	Edificación Comercial	N	Prov. Duarte, Villa Riva	Cabaña con 7 edificaciones, dos marquesinas 2 habitaciones y 2 baños y una edificación con una marquesina, una habitación y 1 baño. Ubicada en la entrada de Campo Verde, Carretera Arenoso, Villa Rivas, Provincia Duarte, ext. 1,911.78 M <sup>2</sup> , const. 293.01M <sup>2</sup> .	RD\$ 4,000,000	

Código	Tipo de Inmueble	Zona	Lugar	Ubicación/Descripción	Precio de Venta	De interes
2854	Terreno	N	Prov. Espaillat, Moca	Terreno ubicado a borde del Callejón El Desvió, vía Ramal de la Carretera Moca-Tamboril, ext. 1,702.75 M <sup>2</sup> .	RD\$ 1,500,000	
2988	Apartamento	N	Puerto Plata	Apartamento 203, 2do nivel Edificio NOVUS MARE, Al norte de la carretera Cabarete-Sosua, Puerto Plata. Frente a la entrada de la Calle (Callejón de la Loma). entre Las Plazas Ocean Dream y Ocean One, Puerto Plata, Distribución 2 dormitorios, dos baños, sala-comedor, cocina, dos balcones, parqueo soterrado, ext. 103.91 M <sup>2</sup>	RD\$ 10,897,447	
2964	Apartamento Turístico	N	Puerto Plata	Condominio Aparta-Hotel Tropicana Caribe, Edificio D, Apto. D-156, 1er nivel, Puerto Plata, con una ext. 52.50 M <sup>2</sup> .	RD\$ 1,000,000	
3122	Local comercial	N	puerto Plata	Local Comercial No.12-112, Ubicado en la Plaza Ocean Dream, Carretera Cabarete Sosua, Cabarete, Puerto Plata. Ext. 67.34.M <sup>2</sup> ,	RD\$ 4,250,000	
3121	Local comercial	N	Puerto Plata	Local Comercial No.12-111 Ubicado en la Plaza Ocean Dream, Carretera Cabarete Sosua, Cabarete, Puerto Plata. Ext. 67.34.M <sup>2</sup> ,	RD\$ 4,250,000	
2916	Solar	N	Puerto Plata	Solar ubicado en la calle Principal, Proyecto Ciudad Marina Luperón, sector Las Maras, Luperón, Puerto Plata. Extensión 1,360.00 M <sup>2</sup> .	RD\$ 1,350,000	
2924	Terreno	N	Puerto Plata	Terreno, carretera Sosua-Cabarete, Urb. Cabarete Green Garden, al lado del Hotel Punta Goleta, Cabarete, ext. 1,507.89 M <sup>2</sup> .	RD\$ 5,000,000	
2027	Terreno	N	Puerto Plata	Calle Cofresí S/N, Proyecto Alto de Cofresí, Puerto Plata. Extensión 1,178.11 M <sup>2</sup> .	RD\$ 1,200,000	
3087	Vivienda dos niveles	N	Puerto Plata	Vivienda dos niveles, habitaciones, sala/comedor, cocina, 3 1/2 baños, y dos parqueos. Ubicada en el Res. Llauri, C/Manolo Tavares Justo, Puerto Plata. Ext. 164.72 M <sup>2</sup> , const. 260.00 M <sup>2</sup>	RD\$ 7,900,000	
2365	Local	N	Puerto Plata Playa Dorada	Condominio Centro Comercial, Local B-2-9, 2do. Nivel, Proyecto Turístico Playa Dorada, Puerto Plata. Extensión 231.00 M <sup>2</sup> .	RD\$ 5,500,000	
2363	Local	N	Puerto Plata Playa Dorada	Condominio Centro Comercial, Local B-2-8, 2do. Nivel, Proyecto Turístico Playa Dorada, Puerto Plata. Extensión 90.00 M <sup>2</sup> .	RD\$ 2,400,000	
2366	Local	N	Puerto Plata Playa Dorada	Condominio Centro Comercial, Local B-2-10, 2do. Nivel, Proyecto Turístico Playa Dorada, Puerto Plata. Extensión 92.00 M <sup>2</sup> .	RD\$ 3,000,000	
2364	Local	N	Puerto Plata Playa Dorada	Condominio Centro Comercial, Local B-2-7, 2do. Nivel, Proyecto Turístico Playa Dorada, Puerto Plata. Extensión 96.00 M <sup>2</sup> .	RD\$ 2,300,000	
3132	Terreno	N	Samaná	Terreno, Proyecto Puerto Bahía Marina & Residences, Santa Barbara de Samaná. Ext. de 265,660.70 M <sup>2</sup> .	RD\$ 325,000,000	NUEVO!
3131	Villa	N	Samaná	Villa turística, 2 dormitorios, terraza, sala/comedor 3 baños, cocina, Proyecto Puerto Bahía Marina & Residences, Santa Barbara de Samaná. Ext. de 304.40 M <sup>2</sup> .	RD\$ 29,800,000	NUEVO!
3130	Villa	N	Samaná	Unidad funcional VP9, de 2 dormitorios, terraza, sala, 3 baños, cocina, Jacuzzi, piscina y cuarto de servicio, Proyecto Puerto Bahía Marina & Residences, Santa Barbara de Samaná. Ext. 303.00 M <sup>2</sup> .	RD\$ 29,700,000	NUEVO!
3129	Villa	N	Samaná	Unidad funcional MO66, de 5 dormitorios, terraza, sala, 7 baños, cocina, piscina y cuarto de servicio, Proyecto Puerto Bahía Marina & Residences, Santa Barbara de Samaná. Ext. de 358.00 M <sup>2</sup> .	RD\$ 59,900,000	NUEVO!
3127	Villa	N	Samaná	Unidad funcional MO52, de 3 dormitorios, 2 salas, comedor, estudio, 5 baños, cocina, piscina y cuarto de servicio, Proyecto Puerto Bahía Marina & Residences, Santa Barbara de Samaná. Ext. 335.00 M <sup>2</sup> .	RD\$ 28,700,000	NUEVO!
3126	Villa	N	Samaná	Unidad funcional MO31, de dos dormitorios, 2 salas, estudio, 5 baños, cocina, piscina y cuarto de servicio, Proyecto Puerto Bahía Marina & Residences, Santa Barbara de Samaná. Ext. 314.00 M <sup>2</sup> .	RD\$ 25,690,000	NUEVO!
3125	Villa	N	Samaná	Unidad funcional MO24, de dos dormitorios, 2 salas, estudio, 5 baños, cocina, piscina y cuarto de servicio, Proyecto Puerto Bahía Marina & Residences, Santa Barbara de Samaná. Ext. 334.00 M <sup>2</sup> .	RD\$ 27,300,000	NUEVO!
3128	Villa	N	Samaná	Unidad funcional MO65, de 4 dormitorios, sala, estudio, 5 baños, cocina, piscina y cuarto de servicio, Proyecto Puerto Bahía Marina & Residences, Santa Barbara de Samaná. Ext. 358.00. M <sup>2</sup> .	RD\$ 32,200,000	NUEVO!
3072	Local	N	Santiago	Local Comercial en el 2do nivel de la Plaza Bella Terra Mall. Ubicado en la Ave. Juan Pablo Duarte, Suite 102, Santiago. Ext. 43.00 M <sup>2</sup> .	RD\$ 2,500,000	NUEVO!

Código	Tipo de Inmueble	Zona	Lugar	Ubicación/Descripción	Precio de Venta	De interes
1876	Vivienda campestre	N	Santiago, Cienega	Vivienda familiar de dos niveles 1 nivel sala, comedor, cocina, área de lavado, 1/2 baño, una habitación, 2do nivel cuatro habitaciones con su baño, dos estar familiar, con piscina. a 4 Km. de la Aut. Joaquin Balaguer entrando por la Carretera de la Ciénaga y Jacagua, prox. a la Circunvalación Nte. ext. 5,608.59 M <sup>2</sup> , const.700.00 M <sup>2</sup> .	RD\$ 15,450,000	
2114	Villa Turística en construcción	E	L.A. Cap Cana Farallón	FS-5, Farallón Trump, proyecto Cap Cana. Terreno 6,496.88 M <sup>2</sup> ., construcción 2,104 M <sup>2</sup> . Construcción aproximadamente con 30% de avance.	RD\$ 105,000,000	
2272	Terreno	E	L.A. Cap Cana Farallón	FS-09, Proyecto Farallón Trump, Cap Cana, con una extensión 8,447.41M <sup>2</sup> .	RD\$ 55,000,000	
2269	Terreno	E	L.A. Cap Cana Farallón	FS-26, Proyecto Farallón Trump, Cap Cana, con una extensión 13,784.95M <sup>2</sup> .	RD\$ 105,000,000	
2120	Terreno	E	L.A. Cap Cana Farallón	FS-13, Proyecto Farallón Trump, Cap Cana. extensión 8,485.53 M <sup>2</sup> .	RD\$ 72,000,000	
2119	Terreno	E	L.A. Cap Cana Farallón	FS-41, Proyecto Farallón Trump, Cap Cana. extensión 15,333.07 M <sup>2</sup> .	RD\$ 130,000,000	
2115	Terreno	E	L.A. Cap Cana Farallón	FS-24, Proyecto Farallón Trump, Cap Cana. extensión 7,529.84 M <sup>2</sup> .	RD\$ 66,000,000	
2077	Terreno	E	L.A. Cap Cana Farallón	FS-50, Farallón Trump, Cap-Cana. Higüey. extensión 12,298.51 M <sup>2</sup> .	RD\$ 60,000,000	
2065	Terreno	E	L.A. Cap Cana Farallón	FS-12, Farallón Trump, Cap-Cana. Higüey. extensión 8,637.13 M <sup>2</sup> .	RD\$ 69,000,000	
2064	Terreno	E	L.A. Cap Cana Farallón	FS-52, Farallón Trump, Cap-Cana, Higüey. extensión 12,630.66 M <sup>2</sup> .	RD\$ 59,000,000	
2044	Terreno	E	L.A. Cap Cana Farallón	FS-17, Farallón Trump, Cap-Cana. Higüey. extensión 7,285.26 M <sup>2</sup> .	RD\$ 55,000,000	
2039	Terreno	E	L.A. Cap Cana Farallón	FS-71, Farallón Trump, Cap-Cana, Higüey. extensión 20,493.03 M <sup>2</sup> .	RD\$ 160,000,000	
2731	Solar	E	L.A. Punta Canal	Calle Circunvalación, Solar núm.89, Residencial Punta Canal, Punta Cana, Higüey, R.D. Extensión 2,614.68M <sup>2</sup> ,	RD\$ 1,700,000	
2730	Solar	E	L.A. Punta Canal	Calle Circunvalación, Solar núm.53, Residencial Punta Canal, Punta Cana, Higüey, R.D. Extensión 1,490.70M <sup>2</sup>	RD\$ 980,000	
2728	Solar	E	L.A. Punta Canal	Calle Circunvalación, Solar núm.74, Residencial Punta Canal, Punta Cana, Higüey, R.D. Extensión 1,252.92M <sup>2</sup>	RD\$ 850,000	
2733	Solar	E	L.A. Punta Canal	Calle La Rotonda, Solar esquinero núm.142, Residencial Punta Canal, Punta Cana, Higüey, R.D. Extensión 1,000.00M <sup>2</sup>	RD\$ 650,000	
2729	Solar	E	L.A. Punta Canal	Calle Daris Montilla, Solar núm.76, Residencial Punta Canal, Punta Cana, Higüey. Extensión 1,000.00M <sup>2</sup> ,	RD\$ 680,000	
2452	Apartamento	E	L. A. Ciudad Las Canas	Condominio Cap Bleu, Ciudad Las Canas, Apartamento E-103, Sala/comedor, cocina, una habitación con baño y w. C y un parqueo. extensión 87.50 M <sup>2</sup> .	RD\$ 4,700,000	
2451	Apartamento	E	L. A. Ciudad Las Canas	Condominio Cap Bleu, Ciudad Las Canas, Apartamento E-102, Terraza, sala/comedor, cocina, una habitación con baño y W.C. y un parqueo. extensión 102.50 M <sup>2</sup> .	RD\$ 5,000,000	
2477	Apartamento	E	L.A. Bávaro	Apto. 201-A, Calle 4, Sector Los Rosales, entrando por la Avenida Guayacanes, Bávaro, Edificio Malindo, Sala y comedor integrado, cocina, una habitación con clóset y con un baño de tres piezas, balcón y un parqueo. Extensión 59.42 M <sup>2</sup> .	RD\$ 1,600,000	
2279	Apartamento	E	L.A. Bávaro	Residencial Brisas Bávaro, Apto. Núm. B-302, Tercer Nivel, sala, comedor, balcón, dos habitaciones y un baño de tres piezas. Extensión 90.50 M <sup>2</sup> .	RD\$ 2,150,000	
2880	Apartamento	E	L.A. Bávaro Pueblo Bávaro	Apartamento B-201, segundo nivel del Res. María Cristina de tres habitaciones, sala/comedor, dos baños, cocina, balcón. Ubicado en Pueblo Bávaro, Higüey, con una ext. de 98.77M <sup>2</sup> .	RD\$ 2,600,000	

Código	Tipo de Inmueble	Zona	Lugar	Ubicación/Descripción	Precio de Venta	De interes
2547	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apartamento 203, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-077. extensión 204.55 M².	US\$ 740,026	
2546	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apartamento 12302-B, Condominio SOTOGRANDE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, nivel 3 del bloque 12 con un parqueo P-057, extensión 68.98 M².	US\$ 272,641	
2544	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apartamento 12303, Condominio SOTOGRANDE I una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-058, extensión 93.84 M².	US\$ 379,750	
2543	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apartamento 12301, Condominio SOTOGRANDE I una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-055, extensión 99.39 M².	US\$ 389,487	
2542	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apartamento 12102-A, Condominio SOTOGRANDE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-048, extensión 59.84 M².	US\$ 229,797	
2541	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apartamento 11304, Condominio SOTOGRANDE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, extensión 99.39 M².	US\$ 389,487	
2539	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apartamento 11202-B, Condominio SOTOGRANDE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-064. extensión 59.54 M².	US\$ 233,692	
2538	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apartamento 11101, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-060, extensión 230.70 M².	US\$ 790,659	
2537	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apartamento 10201, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-036, extensión 209.25 M².	US\$ 759,500	
2536	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apartamento 10103, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-007. extensión 232.55 M².	US\$ 798,449	
2535	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apartamento 10102, Condominio SOTOGRANDE I, con dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-011. extensión 232.55 M².	US\$ 817,923	
2534	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apartamento 10101, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-122. extensión 232.59 M².	US\$ 798,512	
2533	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apartamento 9301 Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, parqueo P-109. extensión 207.01 M².	US\$ 759,500	
2532	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apartamento 8304, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-086. extensión 205.16 M².	US\$ 749,763	
2531	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apartamento 6305-A, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-105. extensión 283.02 M².	US\$ 1,051,616	
2530	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apartamento 6306, Condominio SOTOGRANDE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, P-091. extensión 99.39 M².	US\$ 389,487	
2529	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apartamento 6302-B, Condominio SOTOGRANDE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-104. extensión 66.17 M².	US\$ 253,167	
2528	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apartamento 6202-B, Condominio SOTOGRANDE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-102. extensión 61.17 M².	US\$ 243,430	
2527	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apartamento 5302-A, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-004. extensión 283.05 M².	US\$ 1,036,620	
2526	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apartamento 5201-B, Condominio SOTOGRANDE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-120. extensión 59.60 M².	US\$ 233,692	
2524	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apartamento 4302, Condominio SOTOGRANDE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, con parqueo P-015, extensión 93.84 M².	US\$ 389,487	



Código	Tipo de Inmueble	Zona	Lugar	Ubicación/Descripción	Precio de Venta	De interes
2523	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apartamento 4303-B, Condominio SOTOGRANDE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-013. extensión 66.75M <sup>2</sup> .	US\$ 251,219	
2522	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apartamento 4202-B, Condominio SOTOGRANDE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-017. extensión 59.60 M <sup>2</sup> .	US\$ 233,692	
2521	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apartamento 4102-B, Condominio SOTOGRANDE I, una habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-020. extensión 63.00 M <sup>2</sup> .	US\$ 245,377	
2520	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apartamento 4102-A, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, Parqueo P-021, extensión 290.98 M <sup>2</sup> .	US\$ 1,051,616	
2518	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apartamento 3102, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-130. extensión 232.63 M <sup>2</sup> .	US\$ 759,500	
2517	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apartamento 3101, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, parqueo P-035, extensión 232.63 M <sup>2</sup> .	US\$ 798,449	
2515	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apartamento 2303, Condominio SOTOGRANDE I, Estudio Loft 2 niveles, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-125. extensión 93.84 M <sup>2</sup> .	US\$ 389,487	
2514	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apartamento 2302-B, Condominio SOTOGRANDE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-023. extensión 66.75 M <sup>2</sup> .	US\$ 253,167	
2513	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apartamento 2201, Condominio SOTOGRANDE I, 3 habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, sala-comedor, terraza, 2 parquesos P-026 / P-027, extensión 316.14M <sup>2</sup> .	US\$ 1,168,462	
2512	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apartamento 2101-B, Condominio SOTOGRANDE I, Estudio "lock out" una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-041. extensión 63.00 M <sup>2</sup> .	US\$ 243,430	
2511	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apartamento 2102, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones "lock out", cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-028. extensión 230.70 M <sup>2</sup> .	US\$ 817,923	
2509	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apartamento 1303-B, Condominio SOTOGRANDE I, Estudio "lock out" una habitación, parqueo P-53, extensión 65.98 M <sup>2</sup> .	US\$ 253,167	
2508	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apartamento 1202-A, Condominio SOTOGRANDE I, dos recámaras "deluxe", cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-034, extensión 257.23 M <sup>2</sup> .	US\$ 973,718	
2506	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apartamento, 1201, Condominio SOTOGRANDE I, dos recámaras "lock out" cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-040, extensión 208.87 M <sup>2</sup> .	US\$ 740,026	
2545	Pent-house	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Pent-house 12302-A, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-056, extensión 283.08 M <sup>2</sup> .	US\$ 1,026,299	
2540	Pent-house	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Pent-house 11303, Condominio SOTOGRANDE I, tres habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parquesos P-062 y P-119. extensión 321.51 M <sup>2</sup> .	US\$ 1,226,885	
2525	Pent-house	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Pent-house 4303-A, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-014, extensión 283.17 M <sup>2</sup> .	US\$ 1,039,931	
2519	Pent-house	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Pent-house 3302-A, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-03., extensión 277.40M <sup>2</sup> .	US\$ 1,051,616	
2516	Pent-house	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Pent-house 2302-A, Condominio SOTOGRANDE I, dos recámaras deluxe, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-024. extensión 274.82	US\$ 1,012,667	
2510	Pent-house	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Pent House 1303-A, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones "deluxe" dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-043, extensión 283.07 M <sup>2</sup> .	US\$ 1,032,141	
2476	Edificación	E	L.A. Higüey	Bloque 02, nivel 1 Edificio Maitte: Area = 84.42 M <sup>2</sup> ., con sala comedor integrado, cocina, habitacion con un baño de tres piezas, un patio de uso propio y un estacionamiento.	RD\$ 1,650,000	
3057	Terreno	E	L.A. Higüey	Terreno, Km. 14 de la carretera Higüey-Yuma, Los Jobitos de Yuma, Higüey, La Altagracia, Ext. 42,684.25 M <sup>2</sup> .	RD\$ 3,600,000	<b>NUEVO!</b>

Código	Tipo de Inmueble	Zona	Lugar	Ubicación/Descripción	Precio de Venta	De interes
2842	Vivienda	E	L.A. Otra Banda	Solar con edificaciones, La Otra Banda, Higüey, entrando por la Canita, por la entrada del Matadero Municipal. ext. 2,258.47 M <sup>2</sup> , const. 371.05 M <sup>2</sup> .	RD\$ 2,950,000	
2830	Vivienda	E	L.A. Otra Banda	Vivienda familiar dos niveles, carretera de Higüey-Verón en La Otra Banda a 5 Km. De Higüey #186. 3 habitaciones, sala/comedor, cocina, galería, área de lavado, 670.43 M <sup>2</sup> ; const. 368.98 M <sup>2</sup> .	RD\$ 5,200,000	
2347	Edificación comercial	E	L.A. Santa Clara Higüey	Sector Santa Clara, Higüey. Tres edificaciones, una de dos niveles (bar y motel), las restantes dos, depósitos de mercancías (almacén) y local. Terreno 3,183.05 M <sup>2</sup> , const. 286.96 M <sup>2</sup> .	RD\$ 2,700,000	
2101	Vivienda	E	La Romana	Calle María Trinidad Sánchez Núm. 14, Los Jardines de Piedra Linda, La Romana. Terreno 558.06 M <sup>2</sup> . Const. 337.08 M <sup>2</sup> .	RD\$ 3,700,000	
2194	Terreno	E	La Romana	Carretera La Romana-San Pedro de Macorís, Km. 7, La Romana. Extensión 3,210.06 M <sup>2</sup> .	RD\$ 5,000,000	
1703	Terreno	E	San Pedro de Macorís	Carretera San Pedro-Romana, Res. Petrópolis a 500 mts de la Zona Franca Industrial, San Pedro de Macorís. Ext. 7,499.07 M <sup>2</sup> .	RD\$ 8,800,000	
2265	Villa	E	San Pedro de Macorís, Guavaberry	Manzana B, Solar Núm. 20, Guavaberry, Juan Dolio. Villa turística, Área de jardín, marquesina, recibido, sala, comedor, medio baño, terraza con vista al campo de golf, área de piscina y tres dormitorios con sus baños, aire	US\$ 600,000	
2792	Terreno	E	San Pedro de Macorís, Juan Dolio	Terreno ubicado en la C/Boulevard Juan Dolio, San Pedro de Macorís. Extensión 5,800.21 M <sup>2</sup> .	RD\$ 12,000,000	
3178	Vivienda familiar	E	San Pedro Macorís	Vivienda familiar de tres habitaciones, sala/comedor, un baño, cocina, galería y dos marquesinas, ext. 208.85 M <sup>2</sup> , const. 208.64 M <sup>2</sup> . Ubicada en la calle Los Guloyas, esq. Azúcar Morena, Res. Naime, San Pedro de Macorís.	RD\$ 3,200,000	
2032	Edificación Comer	S	Azua	Calle Sánchez S/N casi esq. Sector Pueblo Nuevo, Las Charcas, Azua, Terreno 294 M <sup>2</sup> . const. 305.12 M <sup>2</sup> .	RD\$ 2,000,000	
2967	Solar	S	Bani	Calle Principal s/n, Urbanización Virreina II, Baní, Peravia, Rep. Dom. Ext. 307.09 M <sup>2</sup>	RD\$ 425,000	
3177	Solar	S	Baní	Calle Proyecto S/N, Residencial Palo Blanco, Baní, Prov. Peravia. Ext. 378.32 M <sup>2</sup> ,	RD\$ 1,200,000	NUEVO!
3082	Vivienda dos niveles	S	Baní	Vivienda dos niveles, de dos habitaciones, sala/comedor, cocina, dos baños, galería, Ubicada en la calle Libertad No. 14, Zona del Mercado, Baní. Ext. de 381.81 M <sup>2</sup> , const. 438.00 M <sup>2</sup> .	RD\$ 8,200,000	
CS-159	Local Comercial	S	San Cristobal	Local Comercial de 2 niveles, C/José Gabriel García No.2, casi esq. C/Sánchez Vieja, Sector de Haina, San Cristobal. Ext. 226.82 M <sup>2</sup> ., const. 329.26 M <sup>2</sup> .	RD\$ 3,550,000	NUEVO!
2836	Local comercial	S	San Cristóbal	Local comercial, Calle Gaspar Hernández, del sector Vietnam, en Bajos de Haina, ext. 175.77 M <sup>2</sup> .	RD\$ 2,400,000	
3067	Terreno - vivienda	S	San Cristóbal	Vivienda, dos habitaciones, sala/comedor, baño, cocina y terraza, Ubicada en la carretera Sánchez Vieja Km. 5, Sector el 5, Proyecto Canasta, San Cristóbal. ext. 7,499.98 M <sup>2</sup> , Cosnt. 183.84 M <sup>2</sup> .	RD\$ 3,900,000	
2464	Terreno agricola	S	San Cristóbal	Camino a Madrigal s/n Sección Madrigal, Villa Altagracia, San Cristóbal. Ext 9,633.00 M <sup>2</sup> .	RD\$ 2,200,000	

### REQUISITOS / COMPRA AL CONTADO

#### Persona: Física / Moral / Extranjera

- Solicitud de compra y compromiso firmada.
- Copia de RNC, cédula o pasaporte vigente.
- Depósito del 10 % del valor de la compra.

#### Moral

- Estatutos y documentos constitutivos de la compañía.
- Copia certificada del Acta de Asamblea donde se eligió el Consejo de Administración Actual y Listado de Accionistas, con nombres y cargos.
- Acta certificada donde se autoriza a la empresa a:  
Designar la(s) persona(s) autorizada(s) para firmar documentos en representación de la empresa.
- Copia de RNC y Registro Mercantil.

### REQUISITOS / FINANCIAMIENTO

#### En adición a lo anterior Persona: Física / Moral / Extranjera

- Los financiamientos para la compra serán otorgados conforme a los mismos términos y condiciones establecidos en los préstamos Hipotecarios, indicados en el portal.  
<http://www.banreservas.com.do/Documents/Requisitos%20de%20prestamo%20hipotecario.pdf>
  - Las ventas de inmuebles podrán realizarse con financiamiento, por hasta el 70 % del precio de venta. El ofertante deberá cubrir el pago inicial, el cual deberá ser igual o mayor al 30 % del precio de venta.
- 1- Vivienda, financiamiento hasta 20 años.
  - 2- Solar, financiamiento hasta cinco (5) años.
  - 3- Local Comercial, financiamiento hasta 10 años.

### CONDICIONES ESTABLECIDAS PARA LA COMPRA DE INMUEBLES

- Todas las solicitudes de compra de bienes deben ser por escrito a la Gerencia de Ventas, Banco de Reservas e incluir depósito de un 10 % del valor de venta.

### LA SOLICITUD DE COMPRA DEBE TENER LOS SIGUIENTES PUNTOS:

- a) Código y descripción del inmueble.
- b) Párrafos que contengan las siguientes informaciones:  
"El solicitante" afirma haber visitado el inmueble objeto de la venta y verificado todos sus linderos y colindancias, y declara que lo acepta y recibe conforme en las condiciones en que se encuentra actualmente.
- c) Forma de pago de compra  
"El solicitante" autoriza retener el 10 % de su cuenta de ahorros o corriente, para dar inicio a la negociación de compra. No aplica, si el depósito es en cheque o efectivo.  
En caso de financiamiento, "El solicitante" debe detallar la forma de pago:  
a) Valor inicial en efectivo, debe ser mayor o igual al 30 % del precio de venta. b) Indicar el valor y tiempo del financiamiento. c) Obtener pre-aprobación de préstamo por la oficina que más le convenga.  
"El solicitante" autoriza, en caso de que el inmueble sea aprobado y este desista de la negociación, el avance inicial del 10 % es penalizable con un 10 % del valor depositado.  
"El solicitante extranjero", autoriza consultar el buró internacional y aplicar los cargos correspondientes.
- d) Datos y copias del solicitante, dirección completa, copia de cédula de identidad, pasaporte, teléfono, celular, correo electrónico, etc.)

Para más información, por favor comunicarse a:

- Gerencia de Ventas de Bienes, Sto. Dgo
- Teléfonos: 809-960-5631, 809-960-5638, 809-227-6069, 809-960-5665
- e-mail: [gerenciadeventas@banreservas.com](mailto:gerenciadeventas@banreservas.com)
- [FyHolguin@banreservas.com](mailto:FyHolguin@banreservas.com), [IETroncoso@banreservas.com](mailto:IETroncoso@banreservas.com)

# Carta Solicitud Compra de Inmueble

Fecha \_\_\_\_\_

Señores  
Banco de Reservas de la  
República Dominicana

## Distinguidos Sres.:

Por medio del presente documento, formalmente solicito la compra del inmueble descrito a continuación:

-----  
"He visitado, inspeccionado y verificado todo lo concerniente al estado físico de esta propiedad de referencia y mi oferta es por valor de RD\$ \_\_\_\_\_ pesos, la misma está basada en el estado actual en que se encuentra, tengo en conocimiento que el Banco no posee los planos de construcción de dicha propiedad.

Por tal motivo "Autorizo retener el 10% (RD\$ \_\_\_\_\_) de mi cuenta núm. ( \_\_\_\_\_ ) para dar inicio a esta negociación de compra".

"En caso de que esta oferta sea aprobado y desista de esta negociación, autorizo a el Banco tomar como penalidad el 10% de la cantidad depositada inicialmente"

**Forma de Pago:** \_\_\_\_\_,

Atentamente,

Nombre: \_\_\_\_\_ Apellidos: \_\_\_\_\_

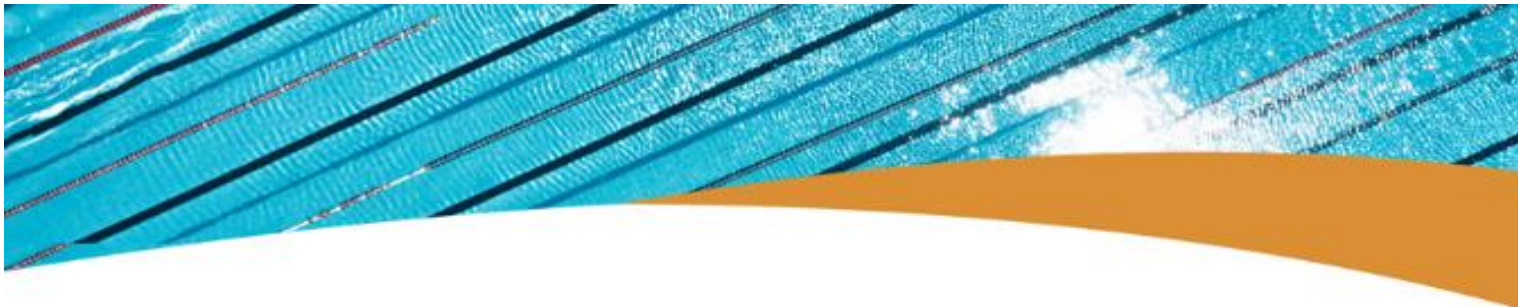
\*Documento de Identidad: Cédula Pasaporte RNC Núm.: \_\_\_\_\_

Dirección: \_\_\_\_\_

Teléfono: \_\_\_\_\_ Celular: \_\_\_\_\_ Email: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Firma

\*Anexar Copia de Cédula



## Gerencia de Ventas de Bienes

Torre BanReservas 6to. Piso Sto. Dog. D. N.  
Tel.: 809-960-5631, 809-960-5638  
[gerenciadeventas@banreservas.com](mailto:gerenciadeventas@banreservas.com)