



Bienes disponibles para la venta

www.banreservas.com/bienes

2019
Octubre-1



Torre BanReservas 4to. Piso Sto. Dgo. D. N. Tel.: 809-960-5631 / 5638 / 5629 / 5625
gerenciadeventas@banreservas.com

DESCARGA LISTA DE BIENES DISPONIBLES

Es seguro | <https://www.banreservas.com>

USD Compra: 48.90 Venta: 48.40

Canales Banreservas

Sobre nosotros

Mapa

Calculadoras

Acceder a TuB@nco



PERSONAL

PYME

EMPRESARIAL E INSTITUCIONAL

GUBERNAMENTAL

CUENTAS

INVERSIONES

TARJETAS

PRÉSTAMOS

SEGUROS

IMPUESTOS Y SERVICIOS

1

Certificados e Inversiones

En Banreservas obtendrás las mejores condiciones de inversión del mercado.

CONOCE MÁS

Necesidades



Amuebla tu casa



Compra el carro que deseas



Compra o remodela tu casa



Construye tu patrimonio



Cumple tus Metas de Estudio

CONTACTO

809 960 2121

809 200 2131

Encuentra una Oficina, C@jero o Subagente CERCA próximo a ti

contacto@banreservas.com

¿Deseas invertir en República Dominicana?

Would you like to invest in the Dominican Republic?



SOBRE NOSOTROS

Misión, Visión y Valores

Voluntariado Banreservas

Responsabilidad Social

Memorias Anuales

Sé parte de nosotros

Noticias y Prensa

Consejo de Directores

Principales Ejecutivos

Calificaciones de Riesgo

Cuentas Inactivas

FATCA

Hechos relevantes

Informes Financieros

Contratos de Adhesión

Reconocimientos Internacionales

Código de Ética

FILIALES

Seguros Reservas

AFP Reservas

Fiduciaria Reservas

Fundación Reservas del País

AFI Reservas

Inversiones & Reservas

Educación Financiera

INFORMACIONES

Monitor Financiero

Tarifario de Productos

Tasas de referencia

Bases de promociones

Venta de bienes

Lista descargable

2

Código	Tipo de Inmueble	Zona	Lugar	Ubicación/Descripción	Precio de Venta	Ahora
M-2174	Apartamentos	M	SD. Distrito Nacional	Aptos. en el Condominio Torre 105, varios niveles, del bloque E y bloque W. Distribución: tres dormitorios, tres y medio baños, jacuzzi en hab. principal, vestíbulo, closet ropa blanca, sala, comedor, cocina modular y estar familiar, cuarto servicio, lavado, cuatro parqueos. El Condominio cuenta con: ascensores privados, ascensor de carga, calentador de agua, cancha de tenis, gas común, gimnasio, lobby recepción, jardines, piscina con jacuzzi, portón eléctricos, sala de espera, salón para choferes, sistema de incendio, sistema de aire acondicionado central, sistema de video, terraza exterior techada. Ubicación: Acceso por la Av. México y por la Av. Pedro Henríquez Ureña No.105, Sector La Esperilla, Santo Domingo de Guzman, D. N. Ext. desde 445.00 M², Desde US\$1,050,000.00	US\$ 1,050,000	
3011	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apto. 103-A, Torre Mar azul, consta de tres torres de Apto.s con una de 35 y dos de 30 niveles: Amenidades: Lujoso lobby, vista al mar, terminación de primera, áreas sociales, área de niños, gimnasio, piscina, gazebo, salón para choferes, salón de reuniones, sistema de gas, 3 ascensores por torre, planta full, portones eléctricos, 2 parqueos por unidad, Distribución: 3 habitaciones cada una con baño y closet vestidor, jacuzzi, recibidor, sala, comedor, estudio, estar familiar, 2 balcones, terraza, cocina modular, área de lavado y cuarto de servicio. Ubicado Avenida Anacaona No. 16. Santo Domingo D.N. Ext. 214.44 M2	US\$ 333,242	
3012	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apto. 103-B, Torre Mar azul, consta de tres torres de Apto.s con una de 35 y dos de 30 niveles: Amenidades: Lujoso lobby, vista al mar, terminación de primera, áreas sociales, área de niños, gimnasio, piscina, gazebo, salón para choferes, salón de reuniones, sistema de gas, 3 ascensores por torre, planta full, portones eléctricos, 2 parqueos por unidad, Distribución: 3 habitaciones cada una con baño y closet vestidor, jacuzzi, recibidor, sala, comedor, estudio, estar familiar, 2 balcones, terraza, cocina modular, área de lavado y cuarto de servicio. Ubicado Avenida Anacaona No. 16, Santo Domingo D.N. Ext. 202.38 M2	US\$ 322,735	
3016	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apto. 105-B, Torre Mar azul, consta de tres torres de Apto.s con una de 35 y dos de 30 niveles: Amenidades: Lujoso lobby, vista al mar, terminación de primera, áreas sociales, área de niños, gimnasio, piscina, gazebo, salón para choferes, salón de reuniones, sistema de gas, 3 ascensores por torre, planta full, portones eléctricos, 2 parqueos por unidad, Distribución: 3 habitaciones cada una con baño y closet vestidor, jacuzzi, recibidor, sala, comedor, estudio, estar familiar, 2 balcones, terraza, cocina modular, área de lavado y cuarto de servicio. Ubicado Avenida Anacaona No. 16. Santo Domingo D.N. Ext. 202.38 M2	US\$ 326,750	
3018	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apto. 106-B, Torre Mar azul, consta de tres torres de Apto.s con una de 35 y dos de 30 niveles: Amenidades: Lujoso lobby, vista al mar, terminación de primera, áreas sociales, área de niños, gimnasio, piscina, gazebo, salón para choferes, salón de reuniones, sistema de gas, 3 ascensores por torre, planta full, portones eléctricos, 2 parqueos por unidad, Distribución: 3 habitaciones cada una con baño y closet vestidor, jacuzzi, recibidor, sala, comedor, estudio, estar familiar, 2 balcones, terraza, cocina modular, área de lavado y cuarto de servicio. Ubicado Avenida Anacaona No. 16. Santo Domingo D.N. Ext. 202.38 M2	US\$ 322,735	
3029	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apto. 203-A, Torre Mar azul, consta de tres torres de Apto.s con una de 35 y dos de 30 niveles: Amenidades: Lujoso lobby, vista al mar, terminación de primera, áreas sociales, área de niños, gimnasio, piscina, gazebo, salón para choferes, salón de reuniones, sistema de gas, 3 ascensores por torre, planta full, portones eléctricos, 2 parqueos por unidad, Distribución: 3 habitaciones cada una con baño y closet vestidor, jacuzzi, recibidor, sala, comedor, estudio, estar familiar, 2 balcones, terraza, cocina modular, área de lavado y cuarto de servicio. Ubicado Avenida Anacaona No. 16. Santo Domingo D.N. Ext. 212.90 M2	US\$ 330,703	
3030	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apto. 203-B, Torre Mar azul, consta de tres torres de Apto.s con una de 35 y dos de 30 niveles: Amenidades: Lujoso lobby, vista al mar, terminación de primera, áreas sociales, área de niños, gimnasio, piscina, gazebo, salón para choferes, salón de reuniones, sistema de gas, 3 ascensores por torre, planta full, portones eléctricos, 2 parqueos por unidad, Distribución: 3 habitaciones cada una con baño y closet vestidor, jacuzzi, recibidor, sala, comedor, estudio, estar familiar, 2 balcones, terraza, cocina modular, área de lavado y cuarto de servicio. Ubicado Avenida Anacaona No. 16. Santo Domingo D.N. Ext. 212.60 M2	US\$ 330,208	
3040	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apto. 303-A, Torre Mar azul, consta de tres torres de Apto.s con una de 35 y dos de 30 niveles: Amenidades: Lujoso lobby, vista al mar, terminación de primera, áreas sociales, área de niños, gimnasio, piscina, gazebo, salón para choferes, salón de reuniones, sistema de gas, 3 ascensores por torre, planta full, portones eléctricos, 2 parqueos por unidad, Distribución: 3 habitaciones cada una con baño y closet vestidor, jacuzzi, recibidor, sala, comedor, estudio, estar familiar, 2 balcones, terraza, cocina modular, área de lavado y cuarto de servicio. Ubicado Avenida Anacaona No. 16. Santo Domingo D.N. Ext. 202.38 M2	US\$ 313,361	

Código	Tipo de Inmueble	Zona	Lugar	Ubicación/Descripción	Precio de Venta	Ahora
3041	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apto. 303-B, Torre Mar azul, consta de tres torres de Apto.s con una de 35 y dos de 30 niveles: Amenidades: Lujoso lobby, vista al mar, terminación de primera, áreas sociales, área de niños, gimnasio, piscina, gazebo, salón para choferes, salón de reuniones, sistema de gas, 3 ascensores por torre, planta full, portones eléctricos, 2 parqueos por unidad, Distribución: 3 habitaciones cada una con baño y clóset vestidor, jacuzzi, recibidor, sala, comedor, estudio, estar familiar, 2 balcones, terraza, cocina modular, área de lavado y cuarto de servicio. Ubicado Avenida Anacaona No. 16. Santo Domingo D.N. Ext. 214.44 M2	US\$ 333,242	
3042	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apto. 304-A, Torre Mar azul, consta de tres torres de Apto.s con una de 35 y dos de 30 niveles: Amenidades: Lujoso lobby, vista al mar, terminación de primera, áreas sociales, área de niños, gimnasio, piscina, gazebo, salón para choferes, salón de reuniones, sistema de gas, 3 ascensores por torre, planta full, portones eléctricos, 2 parqueos por unidad, Distribución: 3 habitaciones cada una con baño y clóset vestidor, jacuzzi, recibidor, sala, comedor, estudio, estar familiar, 2 balcones, terraza, cocina modular, área de lavado y cuarto de servicio. Ubicado Avenida Anacaona No. 16. Santo Domingo D.N. Ext. 202.38 M2	US\$ 315,274	
3043	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apto. 304-B, Torre Mar azul, consta de tres torres de Apto.s con una de 35 y dos de 30 niveles: Amenidades: Lujoso lobby, vista al mar, terminación de primera, áreas sociales, área de niños, gimnasio, piscina, gazebo, salón para choferes, salón de reuniones, sistema de gas, 3 ascensores por torre, planta full, portones eléctricos, 2 parqueos por unidad, Distribución: 3 habitaciones cada una con baño y clóset vestidor, jacuzzi, recibidor, sala, comedor, estudio, estar familiar, 2 balcones, terraza, cocina modular, área de lavado y cuarto de servicio. Ubicado Avenida Anacaona No. 16. Santo Domingo D.N. Ext. 214.44 M2	US\$ 335,268	
3138	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apto. 103-A, 3er. Piso. Res. Rossy, tres habitaciones, sala/comedor, cocina, 2 baños, 2 parqueos, C/ Manolo Tavarez Justo No. 39, Urbanización Real, Sector Renacimiento, Santo Domingo D.N. ext. 146.60M²,	RD\$ 5,600,000	
3181	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apto. B-3, Torre Allariz, tres habitaciones, dos baños, sala/comedor, cocina, galería, cuarto de servicio, dos parqueos. C/ Salvador Sturla, Ens. Naco, Sto. Dgo. D.N. ext. 223.41M²	RD\$ 8,800,000	REBAJADO!
3326	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apto. A-20, niveles 8 y 9 Condominio Residencial Miguel Angel VI, Bloque I, Indicado como unidad funcional A-20. Distribución: Sala, comedor, Cocina, cinco baños, cinco habitaciones, cuarto de servicio, area de lavado, Terraza y dos parqueos. El residencial cuenta con ascensor y seguridad. Ubicado: En la C/ Dr. Piñeyro Núm. 205, Zona Universitaria. D.N. ext. 331.64 M²	RD\$ 12,000,000	REBAJADO!
2744	Edificaciones	M	SD. Distrito Nacional	Edificaciones en la C/ Francisco Villa Espesa, núm.130, Villa Juana, Dist. Nac. Ext.654.40 M²	RD\$ 18,900,000	NUEVO!
2239	Pent-house	M	SD. Distrito Nacional	Condominio Malecón Center, Apto. T3-29-D, Vigésimo Noveno Nivel, Torre Tres. Características: 3 Niveles, 29,30 y 31, 2 Habitaciones, principal con Jacuzzi, 4 baños, dos sala, comedor, terrazas, dos cocina, área de lavado, baño sauna, jacuzzi, sala, balcones, 3 parqueos techados, aires acondicionados, terminación de primera, madera preciosa. Ext. 432.24 M².	RD\$ 22,000,000	
3069	Vivienda	M	SD. Distrito Nacional	Vivienda familiar de dos niveles: 1er nivel, recibidor, sala, estar, comedor, cocina-pantry, cocina caliente, comedor diario y cuarto de servicio estudio 1/2 baño, terraza. 2do nivel, 4 dormitorios con baño vestidor c/u y estar familiar. C/ Paseo de la Cañada Núm.15, esq. Paseo de los Framboyanes, Urb. Los Pinos de Arroyo Hondo, Santo Domingo, D.N. Ext. 1,316.57 M²., onst. 658.81 M².	RD\$ 45,500,000	REBAJADO!
CS-86	Vivienda	M	SD. Distrito Nacional	Vivienda de tres niveles, 1er nivel, marquesina, recibidor, estar, sala, cocina, sala/comedor, terraza y baño para visitas. 2do nivel, cuatro dormitorios con su baño y vestidor c/u y estar familiar. Sótano, estudio, terraza, cocina auxiliar, dormitorio para huésped con su baño, área de lavado, y piscina. Ubicada en la C/ Monte Tina No. 38, Urb. Altos de Arroyo Hondo III, Sto. Dgo. Ext. 1,079.96 M², const. 776.00 M².	RD\$ 18,800,000	REBAJADO!
2551	Vivienda dos niveles	M	SD. Distrito Nacional	Ave. Helios esq. C/ Los Laureles, Núm.28, Sector Bella Vista. Edificación de dos niveles de Const., piscina, gazebo, gimnasio, terraza y jacuzzi. 1,828.83M². Const., ext. 1,702.62 M². terreno.	RD\$ 130,000,000	
3140	Apartamento	M	SD. Este	Apto. en la C/ paralela Principal # 63, Prados del Cachón, Lucerna, Munic. Santo Domingo Este. Ext. 164.12 M²	RD\$ 3,000,000	NUEVO!
3283	Apartamento	M	SD. Este	Apto. C/ Caballito de Mar No. 14, Sector Corales del Sur, Cond. Resid. Larissa VII, del Munic. Santo Domingo Este, Prov. Santo Domingo. Ext. 148.88 M²	RD\$ 3,300,000	NUEVO!
3375	Terreno	M	SD. Este	Solar, Ubicado en el Complejo Ecológico Lagos de Reyes, Parc:403632975458, Munic. De Guerra ,Sto. Dgo. Este . Ext. 3,000.00 M².	RD\$ 3,300,000	NUEVO!

Código	Tipo de Inmueble	Zona	Lugar	Ubicación/Descripción	Precio de Venta	Ahora
3175	Solar	M	SD. Este	Solar, ubicado en la C/ Los Vagones, de la Urbanización Pradera del Este, Sto. Dgo. Este. Ext. 240.00 M ²	RD\$ 750,000	
3266	Apartamento	M	SD. Norte	Apto. en la C/ Rivera Del Rio, Residencial Daniela, al sur de la Av. Jacobo Majluta Azar, Munic. Sto. Dgo. Norte. Ext. 84.31 M ²	RD\$ 1,550,000	NUEVO!
2724-1	Nave Industrial	M	SD. Norte	Nave industrial ubicada en la C/ los palmares, al este de la carretera Haras-Hacienda Estrella, con una superficie de 2,694.99 M ² . const. 1,469.49 M ² . No incluye equipos y maquinarias	RD\$ 8,200,000	REBAJADO!
3260	Solar	M	SD. Norte	Solar en el Proyecto Eco turístico, Los Manantiales, Carret. La Victoria, Cruce La Gina, Lugar La Bomba, Villa Mella. Ext. 2,408.70 M ²	RD\$ 1,750,000	NUEVO!
3260-1	Solar	M	SD. Norte	Solar en el Proyecto Eco turístico, Los Manantiales, Carret. La Victoria, Cruce La Gina, Lugar La Bomba, Villa Mella. Ext. 1,285.28 M ²	RD\$ 1,000,000	NUEVO!
3260-2	Solar	M	SD. Norte	Solar en el Proyecto Eco turístico, Los Manantiales, Carret. La Victoria, Cruce La Gina, Lugar La Bomba, Villa Mella. Ext. 1,267.78 M ²	RD\$ 980,000	NUEVO!
3103	Terreno	M	SD. Norte	Solar identificado como 400543921238, ubicado al este de la Ave Hermanas Mirabal, lugar Hornillo, Villa Mella, Munic. Santo Domingo Norte. Ext. 255.31M ² .	RD\$ 245,442	
2890	Terreno	M	SD. Pedro Brand	C/ Principal, Proyecto Lomas Lindas, kilómetro 30, Autopista Duarte, Pedro Brand. 5,381.00 M ² .	RD\$ 5,700,000	
3219	Materiales Eléctrico	M	SD. Boca Chica	Equipos y materiales eléctricos: Poste de hormigón y de metal, transformadores, entre otros: solicite el inventario de los materiales al correo jflores@banreservas.com / gerenciadeventas@banreservas.com	RD\$ Disponible	
2810-2811	Planta de Lácteos	M	SD. Boca Chica	Planta de lácteos, C/ Verbo de Dios, esq. Manolo Tavárez Justo, entre el Sector La Ureña y Marbella, Boca chica, Santo Domingo. Ext. (19,203.85 M2 y 6,743.84 M2), Const. 15,366.47M2 incluye maquinarias muebles y equipos.	RD\$ Disponible	
3217	Solar	M	SD. Boca Chica	Solar, ubicado en la C/ 14 Urbanización Campo Lindo, la Caleta, Boca Chica, ext. 1,000.79 M ² .	RD\$ 1,000,000	
2503	Terreno	M	SD. Boca Chica	Tramo de la Autopista Boca Chica/Juan Dolio, a 4 km. al Este de Boca Chica. Ext. 30,000.65 M ² .	RD\$ 11,500,000	
2854	Terreno	N	Españat, Moca	Terreno ubicado a borde del C/jón El desvío, vía Ramal, Carretera Moca-Tamboril, ext. 1,702.75 M ² .	RD\$ 1,125,000	REBAJADO!
3084	Local comercial	N	Bonao	Local Comercial, No. 14, ubicado en el el 2do. Nivel del Centro plaza Bonao, C/Juan Pablo Duarte, Bonao, Monseñor Noel. Ext. 48.43 M ² .	RD\$ 800,000	REBAJADO!
2891	Terreno	N	Dajabón	Terreno, Carretera Coral Grande, Sector La Piña, Santiago de la Cruz, Munic. Loma de Cabrera, Dajabón. Ext. 1,228,745.72 M ² .	RD\$ 13,700,000	
3327	Terreno	N	La Herradura, Santiago	Terreno Yermo, Ubicado en La Herradura, Santiago. Ext. 50,370.11 M ² .	RD\$ 4,600,000	
3341	Terreno	N	Cabrera, María Trinidad Sánchez	Terreno, al suroeste de Caya Clara camino a las Escobas, Lugar Loma de Las Abejas, Sección Abreu, Municipio Cabrera, Provincia Maria Trinidad Sanchez. Ext. 13,717.22M ² .	RD\$ 760,000	NUEVO!
2499	Nave industrial	N	Montecristi	Nave industrial, con área de oficina, baños. Ubicada en el Km. 2.5 de la Autopista Duarte, tramo Montecristi-Santiago, frente a la zona franca. Ext. 25,989.26 M ² . const. 3,976.27 M ² .	RD\$ 23,000,000	REBAJADO!
2486-1	Edificación Comercial	N	Duarte, Villa Riva	Cabaña con 7 edificaciones, dos marquesinas 2 habitaciones y 2 baños y una edificación con una marquesina, una habitación y 1 baño. Ubicada en la entrada de Campo Verde, Carretera Arenoso, Villa Rivas, Provincia Duarte, ext. 1,911.78 M ² , const. 293.01M ² .	RD\$ 3,000,000	REBAJADO!
2988	Apartamento	N	Puerto Plata	Apto. 203, 2do nivel Edificio NOVUS MARE, Al norte de la carretera Cabarete-Sosua, Puerto Plata Plata. Frente a la entrada de la C/ (C/jón de la Loma). entre Las Plazas Ocean Dream y Ocean One, Puerto Plata, Distribución 2 dormitorios, dos baños, sala-comedor, cocina, dos balcones, parqueo soterrado, ext. 103.91 M ²	RD\$ 8,200,000	REBAJADO!
2027	Solar	N	Puerto Plata	C/ Cofresí S/N, Proyecto Alto de Cofresí, Puerto Plata. Ext. 1,178.11 M ² .	RD\$ 850,000	REBAJADO!
2363	Local	N	Puerto Plata Playa Dorada	Condominio Centro Comercial, Local B-2-8, 2do. Nivel, Proyecto Turístico Playa Dorada, Puerto Plata. Ext. 90.00 M ² .	RD\$ 2,400,000	
2365	Local	N	Puerto Plata Playa Dorada	Condominio Centro Comercial, Local B-2-9, 2do. Nivel, Proyecto Turístico Playa Dorada, Puerto Plata. Ext. 231.00 M ² .	RD\$ 5500000	
2364	Local	N	Puerto Plata Playa Dorada	Condominio Centro Comercial, Local B-2-7, 2do. Nivel, Proyecto Turístico Playa Dorada, Puerto Plata. Ext. 96.00 M ² .	RD\$ 2,300,000	
2366	Local	N	Puerto Plata Playa Dorada	Condominio Centro Comercial, Local B-2-10, 2do. Nivel, Proyecto Turístico Playa Dorada, Puerto Plata. Ext. 92.00 M ² .	RD\$ 3,000,000	

Código	Tipo de Inmueble	Zona	Lugar	Ubicación/Descripción	Precio de Venta	Ahora
2485	Vivienda	N	Salcedo	C/ La Piedra que es la C/ Principal, Núm. 10, Urbanización Dinero Segundo, Tenares, Salcedo. Vivienda de 2 niveles, marquesina doble, galería, sala, comedor 3 dormitorios, dos baños, balcón, sala, comedor, cocina, 3 dormitorios y dos baños. Ext. 247.23M ² . const. 281.43 M ² .	RD\$ 2,350,000	
3132	Terreno	N	Samaná	Terreno, Proyecto Puerto Bahía Marina & Residences, Santa Bárbara de Samaná. Ext. de 265,660.70 M ² .	RD\$ 325,000,000	
3125	Villa	N	Samaná	Unidad funcional MO24, de dos dormitorios, 2 salas, estudio, 5 baños, cocina, piscina y cuarto de servicio, Proyecto Puerto Bahía Marina & Residences, Santa Bárbara de Samaná. Ext. 334.00 M ² .	RD\$ 19,000,000	REBAJADO!
3126	Villa	N	Samaná	Unidad funcional MO31, de dos dormitorios, 2 salas, estudio, 5 baños, cocina, piscina y cuarto de servicio, Proyecto Puerto Bahía Marina & Residences, Santa Bárbara de Samaná. Ext. 314.00 M ² .	RD\$ 18,000,000	REBAJADO!
3127	Villa	N	Samaná	Unidad funcional MO52, de 3 dormitorios, 2 salas, comedor, estudio, 5 baños, cocina, piscina y cuarto de servicio, Proyecto Puerto Bahía Marina & Residences, Santa Bárbara de Samaná. Ext. 335.00. M ² .	RD\$ 20,000,000	REBAJADO!
3129	Villa	N	Samaná	Unidad funcional MO66, de 5 dormitorios, terraza, sala, 7 baños, cocina, piscina y cuarto de servicio, Proyecto Puerto Bahía Marina & Residences, Santa Bárbara de Samaná. Ext. de 686.00 M ² .	RD\$ 45,900,000	REBAJADO!
3130	Villa	N	Samaná	Unidad funcional VP9, de 2 dormitorios, terraza, sala, 3 baños, cocina, Jacuzzi, piscina y cuarto de servicio, Proyecto Puerto Bahía Marina & Residences, Santa Bárbara de Samaná. Ext. 303.00 M ² .	RD\$ 20,500,000	REBAJADO!
3131	Villa	N	Samaná	Villa turística, 2 dormitorios, terraza, sala/comedor 3 baños, cocina, Proyecto Puerto Bahía Marina & Residences, Santa Bárbara de Samaná. Ext. de 304.40 M ² .	RD\$ 21,500,000	REBAJADO!
3128	Villa	N	Samaná	Unidad funcional MO65, de 4 dormitorios, sala, estudio, 5 baños, cocina, piscina y cuarto de servicio, Proyecto Puerto Bahía Marina & Residences, Santa Bárbara de Samaná. Ext. 358.00 M ² .	RD\$ 22,500,000	REBAJADO!
3332	Solar	N	Santiago	Solar, Ubicado C/núm. 4, Urb. Cerro Alto, prov. Y munic. De Santiago . Ext. 982.32M ² .	RD\$ 6,300,000	
3267	Vivienda	N	Santiago	Vivienda de dos niveles, 1er. nivel marquesina para cuatro vehículos, sala, ante sala, comedor formal, comedor diario, galería 1/2 baño, cocina terraza con jacuzzi, una habitación de visita con su baño, dos habitaciones de servicio y área de lavado. 2do nivel habitación principal con jacuzi, sala familiar, una habitación con su baño. Av. Verde Núm.1, Urbanización Monte Verde, Santiago. Ext. 1,600.87 M ² , const. 780.00 M ² .	RD\$ 32,000,000	
1876	Vivienda campestre	N	Santiago, Cienega	Vivienda familiar de dos niveles 1 nivel sala, comedor, cocina, área de lavado, 1/2 baño, una habitación, 2do nivel cuatro habitaciones con su baño, dos estar familiar, con piscina. a 4 Km. de la Aut. Joaquín Balaguer entrando por la Carretera de la Ciénaga y Jacagua, prox. a la Circunvalación Nte. ext. 5,608.59 M ² , const. 700.00 M ² .	RD\$ 9,000,000	REBAJADO!
2114	Villa Turística en construcción	E	L.A. Cap Cana Farallón	FS-5, Farallón Trump, proyecto Cap Cana. Terreno 6,496.88 M ² ., construcción 2,104 M ² . Construcción aproximadamente con 30% de avance.	RD\$ 80,000,000	REBAJADO!
2039	Terreno	E	L.A. Cap Cana Farallón	FS-71, Farallón Trump, Cap-Caná, Higüey. Ext. 20,493.03 M ² .	RD\$ 115,000,000	REBAJADO!
2044	Terreno	E	L.A. Cap Cana Farallón	FS-17, Farallón Trump, Cap-Caná. Higüey. Ext. 7,285.26 M ² .	RD\$ 42,000,000	REBAJADO!
2064	Terreno	E	L.A. Cap Cana Farallón	FS-52, Farallón Trump, Cap-Caná, Higüey. Ext. 12,630.66 M ² .	RD\$ 45,000,000	REBAJADO!
2065	Terreno	E	L.A. Cap Cana Farallón	FS-12, Farallón Trump, Cap-Caná. Higüey. Ext. 8,637.13 M ² .	RD\$ 52,000,000	REBAJADO!
2077	Terreno	E	L.A. Cap Cana Farallón	FS-50, Farallón Trump, Cap-Caná. Higüey. Ext. 12,298.51 M ² .	RD\$ 47,000,000	REBAJADO!
2115	Terreno	E	L.A. Cap Cana Farallón	FS-24, Proyecto Farallón Trump, Cap Cana. Ext. 7,529.84 M ² .	RD\$ 58,000,000	REBAJADO!
2119	Terreno	E	L.A. Cap Cana Farallón	FS-41, Proyecto Farallón Trump, Cap Cana. Ext. 15,333.07 M ² .	RD\$ 105,300,000	REBAJADO!
2120	Terreno	E	L.A. Cap Cana Farallón	FS-13, Proyecto Farallón Trump, Cap Cana. Ext. 8,485.53 M ² .	RD\$ 55,000,000	REBAJADO!
2269	Terreno	E	L.A. Cap Cana Farallón	FS-26, Proyecto Farallón Trump, Cap Cana, con una Ext. 13,784.95M ² .	RD\$ 85,000,000	REBAJADO!
2272	Terreno	E	L.A. Cap Cana Farallón	FS-09, Proyecto Farallón Trump, Cap Cana, con una Ext. 8,447.41M ² .	RD\$ 46,000,000	REBAJADO!
3220	Terreno	E	L.A. Bavaro	Terreno en el Paraje Mata Mosquito, Arena Gorda-Bavaro-Verón, Munic. de Higüey, Prov. La Altagracia., Ext. 13,834.92 M ²	RD\$ 5,000,000	NUEVO!
2476	Apartamento	E	L.A. Bavaro	Bloque 02, nivel 1 Edificio Maitte, con sala comedor integrado, cocina, habitación con un baño de tres piezas, un patio de uso propio y un estacionamiento. Ext. 84.42 M ² .	RD\$ 1,650,000	

Código	Tipo de Inmueble	Zona	Lugar	Ubicación/Descripción	Precio de Venta	Ahora
2477	Apartamento	E	L.A. Bávaro	Apto. 201-A, C/ 4, Sector Los Rosales, entrando por la Avenida Guayacanes, Bávaro, Edificio Malindo, Sala y comedor integrado, cocina, una habitación con clóset y con un baño de tres piezas, balcón y un parqueo. Ext. 59.42 M².	RD\$ 1,600,000	
2506	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto., 1201, Condominio SOTOGRADE I, dos recámaras "lock out" cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-040, Ext. 208.87 M².	US\$ 740,026	
2508	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 1202-A, Condominio SOTOGRADE I, dos recámaras "deluxe", cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-034, Ext. 257.23 M².	US\$ 973,718	
2509	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 1303-B, Condominio SOTOGRADE I, Estudio "lock out" una habitación, parqueo P-53, Ext. 65.98 M².	US\$ 253,167	
2511	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 2102, Condominio SOTOGRADE I, dos habitaciones "lock out", cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-028. Ext. 230.70 M².	US\$ 817,923	
2512	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 2101-B, Condominio SOTOGRADE I, Estudio "lock out" una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-041. Ext. 63.00 M².	US\$ 243,430	
2513	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 2201, Condominio SOTOGRADE I, 3 habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, sala-comedor, terraza, 2 parqueos P-026 / P-027, Ext. 316.14M².	US\$ 1,168,462	
2514	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 2302-B, Condominio SOTOGRADE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-023. Ext. 66.75 M².	US\$ 253,167	
2515	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 2303, Condominio SOTOGRADE I, Estudio Loft 2 niveles, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-125. Ext. 93.84 M².	US\$ 389,487	
2517	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 3101, Condominio SOTOGRADE I, dos habitaciones, parqueo P-035, Ext. 232.63 M².	US\$ 798,449	
2518	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 3102, Condominio SOTOGRADE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-130. Ext. 232.63 M².	US\$ 759,500	
2520	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 4102-A, Condominio SOTOGRADE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, Parqueo P-021, Ext. 290.98 M².	US\$ 1,051,616	
2521	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 4102-B, Condominio SOTOGRADE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-020. Ext. 63.00 M².	US\$ 245,377	
2522	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 4202-B, Condominio SOTOGRADE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-017. Ext. 59.60 M².	US\$ 233,692	
2523	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 4303-B, Condominio SOTOGRADE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-013. Ext. 66.75M².	US\$ 251,219	
2524	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 4302, Condominio SOTOGRADE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, con parqueo P-015, Ext. 93.84 M².	US\$ 389,487	
2526	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 5201-B, Condominio SOTOGRADE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-120. Ext. 59.60 M².	US\$ 233,692	
2527	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 5302-A, Condominio SOTOGRADE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-004. Ext. 283.05 M².	US\$ 1,036,620	
2528	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 6202-B, Condominio SOTOGRADE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-102. Ext. 61.17 M².	US\$ 243,430	
2529	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 6302-B, Condominio SOTOGRADE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-104. Ext. 66.17 M².	US\$ 253,167	
2530	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 6306, Condominio SOTOGRADE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, P-091. Ext. 99.39 M².	US\$ 389,487	
2531	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 6305-A, Condominio SOTOGRADE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-105. Ext. 283.02 M².	US\$ 1,051,616	
2532	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 8304, Condominio SOTOGRADE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-086. Ext. 205.16 M².	US\$ 749,763	
2533	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 9301 Condominio SOTOGRADE I, dos habitaciones, parqueo P-109. Ext. 207.01 M².	US\$ 759,500	
2534	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 10101, Condominio SOTOGRADE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-122. Ext. 232.59 M².	US\$ 798,512	
2535	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 10102, Condominio SOTOGRADE I, con dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-011. Ext. 232.55 M².	US\$ 817,923	
2536	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 10103, Condominio SOTOGRADE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-007. Ext. 232.55 M².	US\$ 798,449	
2537	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 10201, Condominio SOTOGRADE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-036, Ext. 209.25 M².	US\$ 759,500	
2538	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 11101, Condominio SOTOGRADE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-060, Ext. 230.70 M².	US\$ 790,659	

Código	Tipo de Inmueble	Zona	Lugar	Ubicación/Descripción	Precio de Venta	Ahora
2539	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 11202-B, Condominio SOTOGRADE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-064. Ext. 59.54 M ² .	US\$ 233,692	
2541	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 11304, Condominio SOTOGRADE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, Ext. 99.39 M ² .	US\$ 389,487	
2542	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 12102-A, Condominio SOTOGRADE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-048, Ext. 59.84 M ² .	US\$ 229,797	
2543	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 12301, Condominio SOTOGRADE I una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-055, Ext. 99.39 M ² .	US\$ 389,487	
2544	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 12303, Condominio SOTOGRADE I una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-058, Ext. 93.84 M ² .	US\$ 379,750	
2546	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 12302-B, Condominio SOTOGRADE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, nivel 3 del bloque 12 con un parqueo P-057, Ext. 68.98 M ² .	US\$ 272,641	
2547	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 203, Condominio SOTOGRADE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-077. Ext. 204.55 M ² .	US\$ 740,026	
2510	Pent-house	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Pent House 1303-A, Condominio SOTOGRADE I, dos habitaciones "deluxe" dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-043, Ext. 283.07 M ² .	US\$ 1,032,141	
2516	Pent-house	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Pent-house 2302-A, Condominio SOTOGRADE I, dos recámaras deluxe, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-024. Ext. 274.82	US\$ 1,012,667	
2519	Pent-house	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Pent-house 3302-A, Condominio SOTOGRADE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-03., Ext. 277.40M ² .	US\$ 1,051,616	
2525	Pent-house	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Pent-house 4303-A, Condominio SOTOGRADE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-014, Ext. 283.17 M ² .	US\$ 1,039,931	
2540	Pent-house	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Pent-house 11303, Condominio SOTOGRADE I, tres habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueos P-062 y P-119. Ext. 321.51 M ² .	US\$ 1,226,885	
2545	Pent-house	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Pent-house 12302-A, Condominio SOTOGRADE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-056, Ext. 283.08 M ² .	US\$ 1,026,299	
3216	Apartamento	E	L.A. Higüey	Apto. 214, 2do nivel Plaza Bávaro, una habitación, baño, cocina, Sala-comedor, balcón, Av. España, esq. C/ Italia, Higüey, ext. 63.00M ²	RD\$ 1,150,000	
2567	Terreno	E	L.A. Higüey	Terreno en la C/ Duarte núm.01, esq. Carretera Yuma, Boca de Yuma, La Altagracia.Ext.666.33 M ² .	RD\$ 1,200,000	NUEVO!
2568	Vivienda	E	L.A. Higüey	Vivienda en la C/ Prolongación Ave. Primera, S/Núm, Residencial Ana Amelia, 2d Etapa, Higüey, La Altagracia..Ext. 388.18 M ²	RD\$ 2,900,000	NUEVO!
2830	Vivienda	E	L.A. Otra Banda	Vivienda familiar dos niveles, carretera de Higüey-Verón en La Otra Banda a 5 Km. De Higüey #186. 3 habitaciones, sala/comedor, cocina, galería, área de lavado, Ext. 670.43 M ² ; const. 368.98 M ² .	RD\$ 5,200,000	
2842	Vivienda	E	L.A. Otra Banda	Solar con edificaciones, La Otra Banda, Higüey, entrando por la Canita, por la entrada del Matadero Municipal. ext. 2,258.47 M ² , const. 371.05 M ² .	RD\$ 2,950,000	
2347	Edificación comercial	E	L.A. Santa Clara Higüey	Sector Santa Clara, Higüey. Tres edificaciones, una de dos niveles (bar y motel), las restantes dos, depósitos de mercancías (almacén) y local. Terreno 3,183.05 M ² , const. 286.96 M ² .	RD\$ 2,700,000	
2748	Solar	E	L.A. Verón	C/ en Proyecto, Residencial Caribbean, Verón, Higüey, La Altagracia. Ext. 1,000.00 M ² .	RD\$ 1,200,000	
1703	Terreno	E	San Pedro de Macorís	Carretera San Pedro-Romana, Res. Petrópolis a 500 mts de la Zona Franca Industrial, San Pedro de Macorís. Ext. 7,499.07 M ² .	RD\$ 9,600,000	
2265	Villa	E	San Pedro de Macorís, Guavaberry	Manzana B, Solar Núm. 20, Guavaberry, Juan Dolio. Villa turística, Área de jardín, marquesina, recibido, sala, comedor, medio baño, terraza con vista al campo de golf, área de piscina y tres dormitorios con sus baños, aire acondicionado en todas las áreas, cocina equipada, área de lavado, habitación de servicio con baño, sala de choferes. Ext. 1,044.99 M ² . Const. 568.74 M ² .	RD\$ 21,000,000	REBAJADO!
3082	Vivienda dos niveles	S	Baní	Vivienda dos niveles, de dos habitaciones, sala/comedor, cocina, dos baños, galería. Ubicada en la C/ Libertad No. 14, Zona del Mercado, Baní. Ext. de 381.81 M ² , const. 438.00 M ² .	RD\$ 6,500,000	REBAJADO!
3225	Edificación	S	San Cristóbal	Terreno con una edificación comercial sencilla, Ubicada en la Carretera al Pomier esq. Camino Los Corozos, San Cristóbal. Ext. 745.25M ² const. 244.50M ²	RD\$ 750,000	
2836	Local comercial	S	San Cristóbal	Local comercial, C/ Gaspar Hernández, del sector Vietnam, en Bajos de Haina, ext. 175.77 M ² .	RD\$ 2,400,000	
2464	Terreno agrícola	S	San Cristóbal	Camino a Madrigal s/n Sección Madrigal, Villa Altagracia, San Cristóbal. Ext. 9,633.00 M ² .	RD\$ 2,200,000	

REQUISITOS / COMPRA AL CONTADO

Persona: Física / Moral / Extranjera

- Solicitud de compra y compromiso firmada.
- Copia de RNC, cédula o pasaporte vigente.
- Depósito del 10 % del valor de la compra.

Moral

- Estatutos y documentos constitutivos de la compañía.
- Copia certificada del Acta de Asamblea donde se eligió el Consejo de Administración Actual y Listado de Accionistas, con nombres y cargos.
- Acta certificada donde se autoriza a la empresa a:
Designar la(s) persona(s) autorizada(s) para firmar documentos en representación de la empresa.
- Copia de RNC y Registro Mercantil.

REQUISITOS / FINANCIAMIENTO

En adición a lo anterior Persona: Física / Moral / Extranjera

- Los financiamientos para la compra serán otorgados conforme a los mismos términos y condiciones establecidos en los préstamos Hipotecarios, indicados en el portal.
<http://www.banreservas.com.do/Documents/Requisitos%20de%20prestamo%20hipotecario.pdf>
- Las ventas de inmuebles podrán realizarse con financiamiento, por hasta el 70 % del precio de venta. El ofertante deberá cubrir el pago inicial, el cual deberá ser igual o mayor al 30 % del precio de venta.
 - 1- Vivienda, financiamiento hasta 20 años.
 - 2- Solar, financiamiento hasta cinco (5) años.
 - 3- Local Comercial, financiamiento hasta 10 años.

CONDICIONES ESTABLECIDAS PARA LA COMPRA DE INMUEBLES

- Todas las solicitudes de compra de bienes deben ser por escrito a la Gerencia de Ventas, Banco de Reservas e incluir depósito de un 10 % del valor de venta.

LA SOLICITUD DE COMPRA DEBE TENER LOS SIGUIENTES PUNTOS:

- a) Código y descripción del inmueble.
- b) Párrafos que contengan las siguientes informaciones:
"El solicitante" afirma haber visitado el inmueble objeto de la venta y verificado todos sus linderos y colindancias, y declara que lo acepta y recibe conforme en las condiciones en que se encuentra actualmente.

c) Forma de pago de compra

"El solicitante" autoriza retener el 10 % de su cuenta de ahorros o corriente, para dar inicio a la negociación de compra. No aplica, si el depósito es en cheque o efectivo.

En caso de financiamiento, "El solicitante" debe detallar la forma de pago:

a) Valor inicial en efectivo, debe ser mayor o igual al 30 % del precio de venta. b) Indicar el valor y tiempo del financiamiento. c) Obtener pre-aprobación de préstamo por la oficina que más le convenga.

"El solicitante" autoriza, en caso de que el inmueble sea aprobado y este desista de la negociación, el avance inicial del 10 % es penalizable con un 10 % del valor depositado.

"El solicitante extranjero", autoriza consultar el buró internacional y aplicar los cargos correspondientes.

d) Datos y copias del solicitante, dirección completa, copia de cédula de identidad, pasaporte, teléfono, celular, correo electrónico, etc.)

Para más información, por favor comunicarse a:

- Gerencia de Ventas de Bienes, Sto. Dgo
- Teléfonos: 809-960-5631, 809-960-5638, 809-227-6069, 809-960-5665
- e-mail: gerenciadeventas@banreservas.com
- FyHolguin@banreservas.com, IETroncoso@banreservas.com



Carta Solicitud Compra de Inmueble

Fecha _____

Señores
Banco de Reservas de la
República Dominicana

Distinguidos Sres.:

Por medio del presente documento, formalmente solicito la compra del inmueble descrito a continuación:

"He visitado, inspeccionado y verificado todo lo concerniente al estado físico de esta propiedad de referencia y mi oferta es por valor de RD\$ _____ pesos, la misma está basada en el estado actual en que se encuentra, tengo en conocimiento que el Banco no posee los planos de construcción de dicha propiedad.

Por tal motivo "Autorizo retener el 10% (RD\$ _____) de mi cuenta núm. (_____) para dar inicio a esta negociación de compra".

"En caso de que esta oferta sea aprobado y desista de esta negociación, autorizo a el Banco tomar como penalidad el 10% de la cantidad depositada inicialmente"

Forma de Pago: _____,

Atentamente,

Nombre: _____ Apellidos: _____

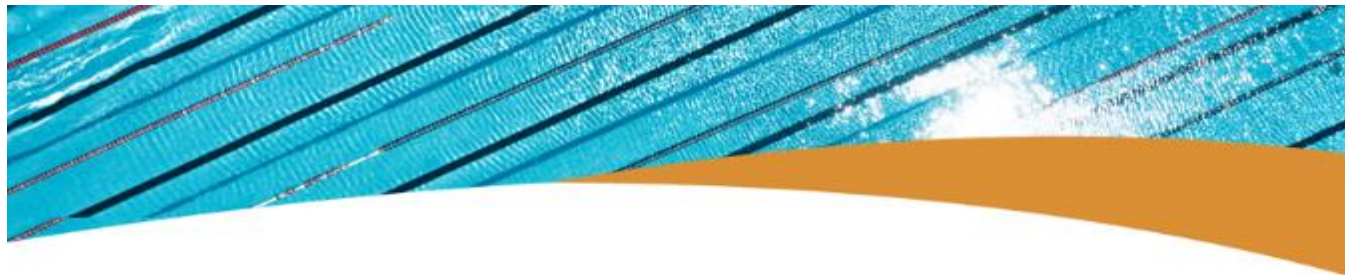
*Documento de Identidad: Cédula Pasaporte RNC Núm.: _____

Dirección: _____

Teléfono: _____ Celular: _____ Email: _____

Firma

*Anexar Copia de Cédula



Torre BanReservas 4to. Piso Sto. Dog. D. N.
Tel.: 809-960-5631, 809-960-5629/5657/5625
gerenciadeventas@banreservas.com