



Bienes disponibles para la venta

www.banreservas.com/bienes

2021

Abril - 3

Torre BanReservas 4to. Piso Sto. Dgo. D. N. Tel.: 809-960-5631 / 5629 / 5625 / 809-879-0570 / 809-604-1316 /
829-761-0778/829-560-8390 gerenciadeventas@banreservas.com
ljtaveras@banreservas.com/IETroncoso@banreservas.com/Jalora@banreservas.com/
MJReynoso@banreservas.com/FyHolguin@banreservas.com/Fcastillo@banreservas.com / Cvpaulino@banreservas.com

DESCARGA LISTA DE BIENES DISPONIBLES

Es seguro | <https://www.banreservas.com>

Comprar 48.90 | Vender 48.40 | Canales Banreservas | Sobre nosotros | Mapa | Calculadoras | Acceder a TuBanco

BANRESERVAS
El banco de los dominicanos

PERSONAL | PYME | EMPRESARIAL E INSTITUCIONAL | GUBERNAMENTOS

CUENTAS | INVERSIONES | **TARJETAS** | PRÉSTAMOS | SEGUROS | IMPUESTOS Y SERVICIOS

1 Certificados e Inversiones

En Banreservas obtendrás las mejores condiciones de inversión del mercado.

[CONOCE MÁS](#)

Necesidades

Amuebla tu casa | Compra el carro que deseas | **Compra o remodela tu casa** | Construye tu patrimonio | Cumple tus Metas de Estudio

CONTACTO

- 809 960 2121
- 809 200 2131
- Encuentra una Oficina, C@jero o Subagente CERCA próximo a ti
- contacto@banreservas.com
- ¿Deseas invertir en República Dominicana?
- Would you like to invest in the Dominican Republic?

SOBRE NOSOTROS

- Misión, Visión y Valores
- Voluntariado Banreservas
- Responsabilidad Social
- Memorias Anuales
- Sé parte de nosotros
- Noticias y Prensa
- Consejo de Directores
- Principales Ejecutivos
- Calificaciones de Riesgo
- Cuentas Inactivas
- FATCA
- Hechos relevantes
- Informes Financieros
- Contratos de Adhesión
- Reconocimientos Internacionales
- Código de Ética

FILIALES

- Seguros Reservas
- AFP Reservas
- Fiduciaria Reservas
- Fundación Reservas del País
- AFI Reservas
- Inversiones & Reservas
- Educación Financiera

INFORMACIONES

- Monitor Financiero
- Tarifario de Productos
- Tasas de referencia
- Bases de promociones
- Venta de bienes
- Lista descargable**

BANRESERVAS
El banco de los dominicanos

Política de Privacidad | Términos y Condiciones | Aviso Legal
Copyright 2017 BanReservas. Todos los derechos reservados.

Código	Tipo de Inmueble	Zona	Lugar	Ubicación/Descripción		
2142	Apartamentos	M	SD. Distrito Nacional	13 apartamentos en Condominio Torre 105 de 22 niveles, cada uno con tres habitaciones, tres y medio baños, cuarto servicio, lavado, sala, comedor, cocina modular, sala de estar, piscina, gazebo, amplias áreas comunes. Av. Pedro Henríquez Ureña No.105, Sector La Esperilla, ext. aproximada 450.00 M².	A partir de RD\$	\$ 60,000,000.00
3326	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apto. A-20, niveles 8 y 9 Condominio Residencial Miguel Angel VI, Bloque I, Indicado como unidad funcional A-20. Distribución: Sala, comedor, Cocina, cinco baños, cinco habitaciones, cuarto de servicio, área de lavado, Terraza y dos parqueos. El residencial cuenta con ascensor y seguridad. Ubicado: En la C/ Dr. Piñeyro Núm. 205, Zona Universitaria. D.N. ext. 331.64 M²	RD\$	\$ 8,800,000.00
3517	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apto. 4-402, Autopista Duarte KM 18 Condominio Pablo Mella M-F-1, Municipio Pedro Brand, Prov. Santo Domingo. ext. de 89.50 M².	RD\$	\$ 1,470,000.00
3285	Pent-house	M	SD. Distrito Nacional	Apto. P-10, décima planta del Cond. Residencial Torre Romanzo. C/Fernando Escovar Hurtado núm.25, Apto.P-10, Distribución: Sala, Comedor, Cocina fría y caliente, dos Balcones, cuatro habitaciones, dos áreas de estar, Terraza, área de lavado y ascensor, dos parqueos; Sector Piantini, D. N. ext. 580.00 M².	RD\$	\$ 24,300,000.00
2744	Edificaciones	M	SD. Distrito Nacional	Edificaciones en la C/ Francisco Villa Espesa, núm.130, Villa Juana, Dist. Nac. Ext. 654.40 M²	RD\$	\$ 13,520,000.00
3403	Local Comercial	M	SD. Distrito Nacional	Local Comercial: Unid. Funcional 400433783331: AC-14, Mat. Núm.0100269145, Ubic. En el condominio SAREMDO, (Nivel M2 de La Plaza Zambil) con ext. 39.00 M².	RD\$	\$ 8,100,000.00
3404	Local Comercial	M	SD. Distrito Nacional	Local Comercial: Unid. Funcional 400433783331: AC-62, Mat. Núm.0100269191, Ubic. En el condominio SAREMDO, (Nivel M2 de La Plaza Zambil) con Ext. 63.00 M².	RD\$	\$ 12,300,000.00
3406	Local Comercial	M	SD. Distrito Nacional	Local Comercial: Unid. Funcional 400433783331: G-52, Mat. Núm..0100269394, Ubic. En el condominio SAREMDO, (Nivel 2A de La Plaza Zambil) Con Ext. 145.00 M².	RD\$	\$ 28,050,000.00
3407	Local Comercial	M	SD. Distrito Nacional	Local Comercial: Unid. Funcional 400433783331: G-54, Mat. Núm.0100269396, Ubicado en el Condominio SAREMDO, (Nivel 2A de La Plaza Zambil) Con Ext. 36.00 M².	RD\$	\$ 7,430,000.00
3408	Local Comercial	M	SD. Distrito Nacional	Local Comercial: Unid. Funcional 400433783331: G-55, Mat. Núm.0100269397, Ubicado en el Condominio Sarendo, (Nivel 2A de La Plaza Zambil) Ext. 16 M².	RD\$	\$ 2,685,000.00
2480	Local Comercial	M	SD. Distrito Nacional	C/Paseo de los Locutores esq. Emiliano Tardif, Ensanche Evaristo Morales, Sto. Dgo. D.N. 2do. piso del Edificio A, condominio Plaza Centre-Rondón. Local Comercial Núm. A-201, del segundo piso del edificio A, condominio Plaza Centre-Rondón. Ext. 321.80 M².	RD\$	\$ 11,690,000.00
3502	Solar	M	SD. Distrito Nacional	Solar identificado como 40062064897, Mat. Núm.0100093411, ubic. en la Calle Santomé, casi esquina El Conde Peatonal Núm.. 254, Zona Colonial, D.N. con una ext. de 245.89 M².	RD\$	\$ 6,830,000.00
3375	Terreno	M	SD. Este	Solar, Ubicado en el Complejo Ecológico Lagos de Reyes, Parc:403632975458, Munic. De Guerra ,Sto. Dgo. Este . Ext. 3,000.00 M².	RD\$	\$ 2,260,000.00
2757	Local Comercial	M	SD. Este	Edificación en la C/ Gregorio Luperón, núm.136, esq. Cristóbal Colón, Sector Hainamosa, Santo Domingo Este, Santo Domingo. Ext.378.18 M².	RD\$	\$ 8,550,000.00
2186	Terreno	M	SD. Norte	Terreno a 200 Mts. lineal de la aves. Braulia de Paula y academia de Béisbol Terrenas. Jacagua, Santo Domingo Norte, Ext. 11,998.88 M².	RD\$	\$ 4,600,000.00
3260	Solar	M	SD. Norte	Solar en el Proyecto Eco turístico, Los Manantiales, Carret. La Victoria, Cruce La Gina, Lugar La Bomba, Villa Mella.Ext. 2,408.70 M²	RD\$	\$ 1,080,000.00
3260-1	Solar	M	SD. Norte	Solar en el Proyecto Eco turístico, Los Manantiales, Carret. La Victoria, Cruce La Gina, Lugar La Bomba, Villa Mella.Ext. 1,285.28 M²	RD\$	\$ 600,000.00
3260-2	Solar	M	SD. Norte	Solar en el Proyecto Eco turístico, Los Manantiales, Carret. La Victoria, Cruce La Gina, Lugar La Bomba, Villa Mella.Ext. 1,267.78 M²	RD\$	\$ 595,000.00
2962-1	Solar	M	SD. Norte	Solar ubic. en la C/ Estrella No.2, casi esquina Hnas. Mirabal, Urb. Sol de Luz, Santo Domingo Norte, con Ext. de 897.08 M².	RD\$	\$ 5,875,000.00
2724-1	Nave Industrial	M	SD. Norte	Nave industrial ubicada en la C/ los palmares, al este de la carretera Haras-Hacienda Estrella, con Ext. de 2,694.99 M². const. 1,469.49 M². No incluye equipos y maquinarias	RD\$	\$ 11,260,000.00

Código	Tipo de Inmueble	Zona	Lugar	Ubicación/Descripción	RD\$	\$
2962	Naves industriales	M	SD. Norte	Nave industrial ubicada en la C/ Estrella No.2, casi esquina Hnas. Mirabal, Urb. Sol de Luz, Santo Domingo Norte, con Ext. de 2,429.71 M ² . const. 1,887.65 M ² .	RD\$	\$ 26,050,000.00
2503	Terreno	M	SD. Boca Chica	Tramo de la Autopista Boca Chica/Juan Dolio, a 4 km. al Este de Boca Chica. Ext. 30,000.65 M ² .	RD\$	\$ 4,950,000.00
2811	Nave Industrial	M	SD. Boca Chica	Nave , C/ Verbo de Dios, esq. Manolo Tavárez Justo, entre el Sector La Ureña y Marbella, Boca chica, Santo Domingo. Ext. 15,571.93 M2 y Const. 15,366.47 M2.	RD\$	\$ 140,900,000.00
2810	Maquinarias y equipos	M	SD. Boca Chica	Maquinarias y Equipos de Planta de lácteos, C/ Verbo de Dios, esq. Manolo Tavárez Justo, entre el Sector La Ureña y Marbella, Boca chica, Santo Domingo.	RD\$	Disponible
3219	Materiales Eléctrico	M	SD. Boca Chica	Equipos y materiales eléctricos: Poste de hormigón y de metal, transformadores, entre otros: <u>solicite el inventario</u> de los materiales al correo Jalora@banreservas.com / gerenciadeventas@banresevas.com	RD\$	\$ 118,200,000.00
2486-1	Edificaciones	N	Duarte, Villa Riva	Cabaña con 7 edificaciones, dos marquesinas 2 habitaciones y 2 baños y una edificación con una marquesina, una habitación y 1 baño. Ubicada en la entrada de Campo Verde, Carretera Arenoso, Villa Rivas, Provincia Duarte, Ext. 1,911.78 M ² , const. 293.01M ² .	RD\$	\$ 1,950,000.00
2854	Terreno	N	Espailat, Moca	Terreno ubicado a borde del C/jón El desvío, vía Ramal, Carretera Moca-Tamboril, Ext. 1,702.75 M ² .	RD\$	\$ 1,100,000.00
2741-1	Terreno	N	Puerto Plata, Sosua	Al oeste de la carretera Cabarete/Sabaneta de Yásica, a tres Km. de Cabarete, Puerto Plata. Inmueble identificado como 315832981022, que tiene una superficie de 8,934.75 M ² .	RD\$	\$ 4,200,000.00
2988	Apartamento	N	Puerto Plata	Apto. 203, 2do nivel Edificio NOVUS MARE, Al norte de la carretera Cabarete-Sosua, Puerto Plata Plata. Frente a la entrada de la C/ (C/jón de la Loma). entre Las Plazas Ocean Dream y Ocean One, Puerto Plata, Distribución 2 dormitorios, dos baños, sala-comedor, cocina, dos balcones, parqueo soterrado, Ext. 103.91 M ²	RD\$	\$ 8,000,000.00
2756	Solar	N	Puerto Plata	Solar, Sector El Corozo San Marcos, Municipio y Provincia de Puerto Plata. Ext.1,959.15 M ² .	RD\$	\$ 970,000.00
2363	Local	N	Puerto Plata Playa Dorada	Condominio Centro Comercial, Local B-2-8, 2do. Nivel, Proyecto Turístico Playa Dorada, Puerto Plata. Ext. 90.00 M ² .	RD\$	\$ 1,595,000.00
2365	Local	N	Puerto Plata Playa Dorada	Condominio Centro Comercial, Local B-2-9, 2do. Nivel, Proyecto Turístico Playa Dorada, Puerto Plata. Ext. 231.00 M ² .	RD\$	\$ 3,485,000.00
2364	Local	N	Puerto Plata Playa Dorada	Condominio Centro Comercial, Local B-2-7, 2do. Nivel, Proyecto Turístico Playa Dorada, Puerto Plata. Ext. 96.00 M ² .	RD\$	\$ 1,665,000.00
2366	Local	N	Puerto Plata Playa Dorada	Condominio Centro Comercial, Local B-2-10, 2do. Nivel, Proyecto Turístico Playa Dorada, Puerto Plata. Ext. 92.00 M ² .	RD\$	\$ 1,875,000.00
2293	Apartamento	N	Puerto Plata, Eurotel	Condominio Eurotel, 2do nivel, Edificio 1, Apto. 121-F, Proyecto Turístico Playa Dorada Puerto Plata. Unidad funcional de 2 habitaciones, sala, comedor, 2 baños, 2 closets, kitchenette, 2 balcones, piscina y casa club. Extensión 100.00 M ² .	RD\$	\$ 5,135,000.00
2294	Apartamento	N	Puerto Plata, Eurotel	Condominio Eurotel, 1er nivel, Edificio 2, Apto. 212-C Proyecto Turístico Playa Dorada, Puerto Plata. Unidad funcional de 1 habitación, sala, comedor, baño, closet, kitchenette, balcon, piscina y casa club Extensión 66.00 M ² .	RD\$	\$ 3,460,000.00
2297	Apartamento	N	Puerto Plata, Eurotel	Condominio Eurotel, 2do nivel, Edificio 6, Apto. 621-F, Proyecto Turístico Playa Dorada Puerto Plata. Unidad funcional de 2 habitaciones, sala, comedor, 3 baños, 2 closets, kitchenette, dos balcones, piscina y casa club. Extensión 100.00 M ² .	RD\$	\$ 5,135,000.00
2300	Apartamento	N	Puerto Plata, Eurotel	Condominio Eurotel, 2do nivel, edificio 20, Apto.2023-A, Proyecto Turístico Playa Dorada, Puerto Plata. Unidad funcional de 2 habitaciones, sala, comedor, 2 baños, 2 closets, kitchenette, 2 balcones, piscina y casa club. Extensión 70.00 M ² .	RD\$	\$ 4,270,000.00
2301	Apartamento	N	Puerto Plata, Eurotel	Condominio Eurotel, 2do nivel, edificio 11, Apto.1121-F, Proyecto Turístico Playa Dorada, Puerto Plata. Unidad funcional de 2 habitaciones, sala, comedor, 2 baños, 2 closets, kitchenette, 2 balcones, piscina y casa club. Extensión 100.00 M ² .	RD\$	\$ 5,980,000.00
2295-2303	Apartamento	N	Puerto Plata, Eurotel	Condominio Eurotel, 3er y 4to nivel, Edificio 12, Aptos. 1232-E y 1231-D Proyecto Turístico Playa Dorada Puerto Plata. Unidad funcional de 3 habitaciones, sala, comedor, 3 baños, 3 closets, kitchenette, dos balcones, piscina y casa club. Extensión 126.00 M ² .	RD\$	\$ 7,635,000.00

Código	Tipo de Inmueble	Zona	Lugar	Ubicación/Descripción	RD\$	\$
2298-2302	Apartamento	N	Puerto Plata, Eurotel	Condominio Eurotel, 3er y 4to nivel, edificio 12, Aptos. 1235-E y 1236-D Proyecto Turístico Playa Dorada, Puerto Plata. Unidad funcional de 3 habitaciones, sala, comedor, 3 baños, 3 closets, kitchenette, dos balcones, piscina y casa club. Extensión 126.00 M ² .	RD\$	\$ 7,620,000.00
2304 2305	Apartamento	N	Puerto Plata, Eurotel	Condominio Eurotel, 3er y 4to nivel, edificio 13, Aptos. 1331-D y 1332-E Proyecto Turístico Playa Dorada Puerto Plata. Unidad funcional de 3 habitaciones, sala, comedor, 3 baños, 3 closets, kitchenette, dos balcones, piscina y casa club. Extensión 126.00 M ² .	RD\$	\$ 7,675,000.00
2306 2307	Apartamento	N	Puerto Plata, Eurotel	Condominio Eurotel, 3er y 4to nivel, edificio 6, Aptos. 633-E y 634-E, Proyecto Turístico Playa Dorada Puerto Plata. Unidad funcional de 3 habitaciones, sala, comedor, 3 baños, 3 closets, kitchenette, dos balcones, piscina y casa club. Extensión 106.00 M ² .	RD\$	\$ 5,600,000.00
2741	Terreno	N	Puerto Plata, Sosua	Al oeste de la carretera Cabarete/Sabaneta de Yásica, a tres Km. de Cabarete, Puerto Plata. Inmueble identificado como 315842183776, que tiene una superficie de 16,239.50 M ² .	RD\$	\$ 20,300,000.00
2819	Terreno	N	La Vega	C/ Marginal Autopista Duarte, al Este del Instituto Salesiano, Burende, La Vega. Ext.8,264.00 M ² .	RD\$	\$ 14,650,000.00
3259	Vivienda	N	Mao, Valverde	Casa de madera const. en el solar 5, Manz. 78, DC 01, Munic. Mao, Prov. Valverde, C/ Constitución, entre las c/ 27 de Febrero y C/ Emilio Arte, específicamente a dos calles al sur de Parque Amado Franco Bido, Munic. Mao, Prov. Valverde. Ext. de 394.98 M ² .	RD\$	\$ 2,120,000.00
2322	Terreno	N	Mao, Valverde	Lugar Saltadero, Sección El Palo, Damajuana, Municipio de Esperanza, Provincia Valverde. Ext. 899.62 tareas.	RD\$	\$ 3,090,000.00
3131	Pent House	N	Samaná	Proyecto Puerto Bahía Marina & Residences, Santa Bárbara de Samaná. Apto. Turístico, sala/comedor ,3 baños, cocina, 2 dormitorios, terraza. Ext. de 304.40 M ² .	RD\$	\$ 17,200,000.00
3126	Villa	N	Samaná	Proyecto Puerto Bahía Marina & Residences, Santa Bárbara de Samaná. Unidad funcional MO31, de dos dormitorios, 2 salas, estudio,5 baños, cocina, piscina y cuarto de servicio, Ext. 314.00 M ² .	RD\$	\$ 13,500,000.00
3129	Villa	N	Samaná	Proyecto Puerto Bahía Marina & Residences, Santa Bárbara de Samaná. Unidad funcional MO66, de 5 dormitorios, terraza, sala, 7 baños, cocina, piscina y cuarto de servicio, Ext. de 686.00 M ² .	RD\$	\$ 33,430,000.00
3130	Villa	N	Samaná	Proyecto Puerto Bahía Marina & Residences, Santa Bárbara de Samaná. Unidad funcional VP9, de 2 dormitorios, terraza, sala, 3 baños, cocina, Jacuzzi, piscina y cuarto de servicio. Ext. 303.00 M ² .	RD\$	\$ 15,375,000.00
3132	Terreno	N	Samaná	Proyecto Puerto Bahía Marina & Residences, Santa Bárbara de Samaná. Ext. de 265,660.70 M ² .	RD\$	\$ 292,320,000.00
3379	Terreno	N	Samaná	Terreno, identificado como 417390943154 con certificado de título mat. 1700001692, ubicada en Santa Bárbara, Samaná. Con Ext. 6,247.99 M ² .	RD\$	\$ 1,830,000.00
3267	Vivienda	N	Santiago	Av. Verde Núm.1, Urbanización Monte Verde, Santiago. Casa dos niveles, 1er. nivel marquesina para cuatro vehículos, sala, ante sala, comedor formal, comedor diario, galería 1/2 baño, cocina terraza con jacuzzi, una habitación de visita con su baño, dos habitaciones de servicio y área de lavado. 2do nivel habitación principal con yacusi, sala familiar, una habitación con su baño. Ext. 1,600.87 M ² , const. 780.00 M ² .	RD\$	\$ 29,060,000.00
3572 (CS-65)	Terreno	E	L.A. Cap Cana Farallón	F-07, Proyecto Farallón Trump, Cap Cana, con una Ext. 7,286.19 M ² .	RD\$	\$ 30,950,000.00
2506	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto., 1201, Condominio SOTOGRADE I, dos recámaras "lock out" cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-040, Ext. 208.87 M ² .	RD\$	\$ 17,165,000.00
2508	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 1202-A, Condominio SOTOGRADE I, dos recámaras "deluxe", cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-034, Ext. 257.23 M ² .	RD\$	\$ 20,650,000.00
2509	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 1303-B, Condominio SOTOGRADE I, Estudio "lock out" una habitación, parqueo P-53, Ext. 65.98 M ² .	RD\$	\$ 6,460,000.00
2511	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 2102, Condominio SOTOGRADE I, dos habitaciones "lock out", cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-028. Ext. 230.70 M ² .	RD\$	\$ 18,250,000.00
2512	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 2101-B, Condominio SOTOGRADE I, Estudio "lock out" una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-041. Ext. 63.00 M ² .	RD\$	\$ 6,200,000.00

Código	Tipo de Inmueble	Zona	Lugar	Ubicación/Descripción	RD\$	\$
2513	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 2201, Condominio SOTOGRANDE I, 3 habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, sala-comedor, terraza, 2 parqueos P-026 / P-027, Ext. 316.14M ² .	RD\$	\$ 25,140,000.00
2514	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 2302-B, Condominio SOTOGRANDE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-023. Ext. 66.75 M ² .	RD\$	\$ 6,460,000.00
2515	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 2303, Condominio SOTOGRANDE I, Estudio Loft 2 niveles, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-125. Ext. 93.84 M ² .	RD\$	\$ 8,990,000.00
2517	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 3101, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, parqueo P-035, Ext. 232.63 M ² .	RD\$	\$ 18,260,000.00
2518	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 3102, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-130. Ext. 232.63 M ² .	RD\$	\$ 17,900,000.00
2520	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 4102-A, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, Parqueo P-021, Ext. 290.98 M ² .	RD\$	\$ 22,020,000.00
2521	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 4102-B, Condominio SOTOGRANDE I, una habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-020. Ext. 63.00 M ² .	RD\$	\$ 6,225,000.00
2522	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 4202-B, Condominio SOTOGRANDE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-017. Ext. 59.60 M ² .	RD\$	\$ 5,970,000.00
2523	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 4303-B, Condominio SOTOGRANDE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-013. Ext. 66.75M ² .	RD\$	\$ 6,420,000.00
2524	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 4302, Condominio SOTOGRANDE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, con parqueo P-015, Ext. 93.84 M ² .	RD\$	\$ 8,995,000.00
2526	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 5201-B, Condominio SOTOGRANDE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-120. Ext. 59.60 M ² .	RD\$	\$ 5,970,000.00
2527	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 5302-A, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-004. Ext. 283.05 M ² .	RD\$	\$ 22,900,000.00
2528	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 6202-B, Condominio SOTOGRANDE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-102. Ext. 61.17 M ² .	RD\$	\$ 6,090,000.00
2529	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 6302-B, Condominio SOTOGRANDE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-104. Ext. 66.17 M ² .	RD\$	\$ 6,410,000.00
2530	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 6306, Condominio SOTOGRANDE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, P-091. Ext. 99.39 M ² .	RD\$	\$ 9,300,000.00
2531	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 6305-A, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-105. Ext. 283.02 M ² .	RD\$	\$ 23,010,000.00
2532	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 8304, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-086. Ext. 205.16 M ² .	RD\$	\$ 16,925,000.00
2533	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 9301 Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, parqueo P-109. Ext. 207.01 M ² .	RD\$	\$ 17,020,000.00
2534	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 10101, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-122. Ext. 232.59 M ² .	RD\$	\$ 17,405,000.00
2535	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 10102, Condominio SOTOGRANDE I, con dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-011. Ext. 232.55 M ² .	RD\$	\$ 17,460,000.00
2536	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 10103, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-007. Ext. 232.55 M ² .	RD\$	\$ 17,400,000.00
2537	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 10201, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-036, Ext. 209.25 M ² .	RD\$	\$ 16,310,000.00
2538	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 11101, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-060, Ext. 230.70 M ² .	RD\$	\$ 17,315,000.00

Código	Tipo de Inmueble	Zona	Lugar	Ubicación/Descripción	RD\$	\$
2541	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 11304, Condominio SOTOGRANDE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, Ext. 99.39 M ² .	RD\$	\$ 8,870,000.00
2542	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 12102-A, Condominio SOTOGRANDE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-048 , Ext. 59.84 M ² .	RD\$	\$ 5,510,000.00
2543	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 12301, Condominio SOTOGRANDE I una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-055, Ext. 99.39 M ² .	RD\$	\$ 8,910,000.00
2544	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 12303, Condominio SOTOGRANDE I una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-058, Ext. 93.84 M ² .	RD\$	\$ 8,510,000.00
2546	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 12302-B, Condominio SOTOGRANDE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, nivel 3 del bloque 12 con un parqueo P-057, Ext. 68.98 M ² .	RD\$	\$ 6,240,000.00
2547	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 203, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-077. Ext. 204.55 M ² .	RD\$	\$ 16,840,000.00
2510	Pent-House	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Pent House 1303-A, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones "deluxe" dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-043, Ext. 283.07 M ² .	RD\$	\$ 22,970,000.00
2516	Pent-House	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Pent-house 2302-A, Condominio SOTOGRANDE I, dos recámaras deluxe, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-024. Ext. 274.82 M ²	RD\$	\$ 22,220,000.00
2519	Pent-House	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Pent-house 3302-A, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-03., Ext. 277.40M ² .	RD\$	\$ 22,690,000.00
2525	Pent-House	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Pent-house 4303-A, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-014, Ext. 283.17 M ² .	RD\$	\$ 22,650,000.00
2540	Pent-House	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Pent-house 11303, Condominio SOTOGRANDE I, tres habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueos P-062 y P-119. Ext. 321.51 M ² .	RD\$	\$ 24,950,000.00
2545	Pent-House	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Pent-house 12302-A, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-056, Ext. 283.08 M ² .	RD\$	\$ 21,470,000.00
2774	Local Comercial	E	L.A. Higüey	Local en la C/ Oscar Santana, núm.63, Sector Juan Pablo Duarte, Higüey, la Altigracia.	RD\$	\$ 480,000.00
2830	Vivienda	E	L.A. Otra Banda	Vivienda familiar dos niveles, carretera de Higüey-Verón en La Otra Banda a 5 Km. De Higüey #186. 3 habitaciones, sala/comedor, cocina, galería, área de lavado, Ext. 670.43 M ² ; const. 368.98 M ² .	RD\$	\$ 9,870,000.00
2553	Terreno	E	L.A. Verón	Terreno en la C/ Proyecto S/N, Kosovo, Verón, Higüey. Ext.600.00 M ² .	RD\$	\$ 480,000.00
2748	Solar	E	L.A. Verón	Solar ubic. en la C/ en Proyecto, Residencial Caribbean, Verón, Higüey, La Altigracia. Ext. 1,000.00 M ² .	RD\$	\$ 745,000.00
3503	Terreno	E	San José de los Llanos, San Pedro.	Terreno, A 7.60 Km al norte del Municipio de San Jose de Los Llanos, en el Paraje La Estrella , Sección Los jengibres. Ext. 31,443.00 M ² .	RD\$	\$ 325,000.00
2078-3	Terreno	E	San Pedro de Macorís	Carretera San Pedro de Macorís-La Romana, al Este del Res. ciudad Petropolis.Terreno con Ext. 397,702.86 M ² .	RD\$	\$ 85,260,000.00
1703	Solar	E	San Pedro de Macorís	Solar en la Carretera San Pedro-Romana, Res. Petrópolis a 500 mts de la Zona Franca Industrial, San Pedro de Macorís. Solar con Ext. 7,499.07 M ² .	RD\$	\$ 9,600,000.00
2265	Villa	E	San Pedro de Macorís, Guavaberry	Manz. B Solar Núm. 20, Guavaberry, Juan Dolio. Villa turística, Área de jardín, marquesina, recibido, sala, comedor , medio baño, terraza con vista al campo de golf, área de piscina y tres dormitorios con sus baños, aire acondicionado en todas las áreas, cocina equipada, área de lavado, habitación de servicio con baño, sala de choferes. Ext. 1,044.99 M ² . Const. 568.74 M ² .	RD\$	\$ 23,650,000.00
2935	Terreno	E	San Pedro de Macorís, Guayacanes	Solar Identificado como 405387489868. , Mat. 3000093875, Ubicado en Guayacanes, San Pedro de Macorís. Con Ext. de 602.20 M ² .	RD\$	\$ 1,940,000.00
3357	Solar	E	San Pedro de Macorís, Nueva Romana	Solar en la C/en proyecto, Lote 151, Pietch And Pult, Playa Nueva Romana, San Pedro de Macorís. Ext. 433.41M ² .	RD\$	\$ 3,700,000.00
2792	Terreno	E	San Pedro de Macorís, Juan Dolio	Terreno ubicado en la C/Boulevard Juan Dolio, San Pedro de Macorís. Ext. 5,800.21 M ² .	RD\$	\$ 10,350,000.00

Código	Tipo de Inmueble	Zona	Lugar	Ubicación/Descripción	RD\$	\$	
2768	Terreno	S	Barahona	Terreno ubic. en la Carretera al Aeropuerto Internacional María Montés, Pescadería, Municipio Fundación, Barahona. Ext. 5,502.26 M ² .	RD\$	\$	2,425,000.00
2032	Local	S	Azua, Las Charcas	C/Sánchez S/N casi esq. Sector Pueblo Nuevo, Las Charcas, Azua, Terreno 294 M ² . const. 305.12 M ² .	RD\$	\$	1,170,000.00
2836	Local Comercial	S	San Cristóbal	Local comercial, C/ Gaspar Hernández, del sector Vietnam, en Bajos de Haina, ext. 175.77 M ² .	RD\$	\$	2,780,000.00

REQUISITOS / COMPRA AL CONTADO

Persona: Física / Moral / Extranjera

- Solicitud de compra y compromiso firmada.
- Copia de RNC, cédula o pasaporte vigente.
- Depósito del 10 % del valor de la compra.

Moral

- Estatutos y documentos constitutivos de la compañía.
- Copia certificada del Acta de Asamblea donde se eligió el Consejo de Administración Actual y Listado de Accionistas, con nombres y cargos.
- Acta certificada donde se autoriza a la empresa a:
Designar la(s) persona(s) autorizada(s) para firmar documentos en representación de la empresa.
- Copia de RNC y Registro Mercantil.

REQUISITOS / FINANCIAMIENTO

En adición a lo anterior Persona: Física / Moral / Extranjera

- Los financiamientos para la compra serán otorgados conforme a los mismos términos y condiciones establecidos en los préstamos Hipotecarios, indicados en el portal.
<http://www.banreservas.com.do/Documents/Requisitos%20de%20prestamo%20hipotecario.pdf>
- Las ventas de inmuebles podrán realizarse con financiamiento, por hasta el 70 % del precio de venta. El ofertante deberá cubrir el pago inicial, el cual deberá ser igual o mayor al 30 % del precio de venta.
1- Vivienda, financiamiento hasta 20 años.
2- Solar, financiamiento hasta cinco (5) años.
3- Local Comercial, financiamiento hasta 10 años.

CONDICIONES ESTABLECIDAS PARA LA COMPRA DE INMUEBLES

- Todas las solicitudes de compra de bienes deben ser por escrito a la Gerencia de Ventas, Banco de Reservas e incluir depósito de un 10 % del valor de venta.

LA SOLICITUD DE COMPRA DEBE TENER LOS SIGUIENTES PUNTOS:

- a) Código y descripción del inmueble.
- b) Párrafos que contengan las siguientes informaciones:
"El solicitante" afirma haber visitado el inmueble objeto de la venta y verificado todos sus linderos y colindancias, y declara que lo acepta y recibe conforme en las condiciones en que se encuentra actualmente.
- c) Forma de pago de compra
"El solicitante" autoriza retener el 10 % de su cuenta de ahorros o corriente, para dar inicio a la negociación de compra. No aplica, si el depósito es en cheque o efectivo.
En caso de financiamiento, "El solicitante" debe detallar la forma de pago:
a) Valor inicial en efectivo, debe ser mayor o igual al 30 % del precio de venta. b) Indicar el valor y tiempo del financiamiento. c) Obtener pre-aprobación de préstamo por la oficina que más le convenga.
"El solicitante" autoriza, en caso de que el inmueble sea aprobado y este desista de la negociación, el avance inicial del 10 % es penalizable con un 10 % del valor depositado.
"El solicitante extranjero", autoriza consultar el buró internacional y aplicar los cargos correspondientes.
- d) Datos y copias del solicitante, dirección completa, copia de cédula de identidad, pasaporte, teléfono, celular, correo electrónico, etc.)

Para más información, por favor comunicarse a:

- Gerencia de Ventas de Bienes, Sto. Dgo
- Teléfonos: 809-960-5631, 809-960-5638, 809-227-6069, 809-960-5665
 - e-mail: gerenciadeventas@banreservas.com
 - FyHolguin@banreservas.com, IETroncoso@banreservas.com

Carta Solicitud Compra de Inmueble

Fecha _____

Señores
Banco de Reservas de la
República Dominicana

Distinguidos Sres.:

Por medio del presente documento, formalmente solicito la compra del inmueble descrito a continuación:

"He visitado, inspeccionado y verificado todo lo concerniente al estado físico de esta propiedad de referencia y mi oferta es por valor de RD\$ _____ pesos, la misma está basada en el estado actual en que se encuentra, tengo en conocimiento que el Banco no posee los planos de construcción de dicha propiedad.

Por tal motivo "Autorizo retener el 10% (RD\$ _____) de mi cuenta núm. (_____) para dar inicio a esta negociación de compra".

"En caso de que esta oferta sea aprobado y desista de esta negociación, autorizo a el Banco tomar como penalidad el 10% de la cantidad depositada inicialmente"

Forma de Pago: _____,

Atentamente,

Nombre: _____ Apellidos: _____

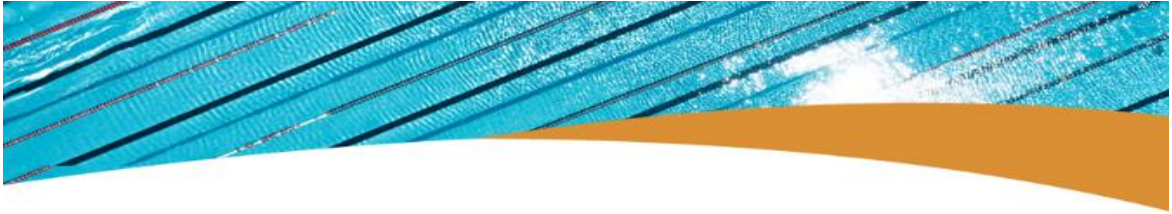
*Documento de Identidad: Cédula Pasaporte RNC Núm.: _____

Dirección: _____

Teléfono: _____ Celular: _____ Email: _____

Firma

*Anexar Copia de Cédula



Torre BanReservas 4to. Piso Sto. Dog. D. N.
Tel.: 809-960-5631, 809-960-5629/5657/5625/809-604-1316/829-761-0778/829-560-8390
gerenciadeventas@banreservas.com