



Bienes disponibles para la venta

www.banreservas.com/bienes

2021
Julio - 2

Torre BanReservas 4to. Piso Sto. Dgo. D. N. Tel.: 809-960-5631 / 5629 / 5625 / 5638
ljtaveras@banreservas.com

DESCARGA LISTA DE BIENES DISPONIBLES

Es seguro | <https://www.banreservas.com>

Comprar 48.90 | Vender 48.40 | Canales Banreservas | Sobre nosotros | Mapa | Calculadoras | Acceder a TuBanco

BANRESERVAS
El banco de los dominicanos

PERSONAL | PYME | EMPRESARIAL E INSTITUCIONAL | GUBERNAMENTOS

CUENTAS | INVERSIONES | TARJETAS | PRÉSTAMOS | SEGUROS | IMPUESTOS Y SERVICIOS

1 Certificados e Inversiones

En Banreservas obtendrás las mejores condiciones de inversión del mercado.

CONOCE MÁS

< >

Necesidades

Amuebla tu casa | Compra el carro que deseas | **Compra o remodela tu casa** | Construye tu patrimonio | Cumple tus Metas de Estudio

CONTACTO

809 960 2121
Encuentra una Oficina, Cajero o Subagente CERCA próximo a ti
contacto@banreservas.com
¿Deseas invertir en República Dominicana?
Would you like to invest in the Dominican Republic?

SOBRE NOSOTROS

Visión, Misión y Valores
Voluntariado Banreservas
Responsabilidad Social
Memorias Anuales
Sé parte de nosotros
Noticias y Prensa
Consejo de Directores
Principales Ejecutivos
Calificaciones de Riesgo
Cuentas Inactivas
FATCA
Hechos relevantes
Informes Financieros
Gobierno Corporativo
Contratos de Adhesión
Reconocimientos Internacionales
Códigos de Ética

FILIALES

ARS Reservas
Seguros Reservas
AFP Reservas
Fiduciaria Reservas
AFI Reservas
Inversiones & Reservas
Inmobiliaria Reservas
Fundación Reservas del País

Educación Financiera

INFORMACIONES

Tu seguridad
Monitor Financiero
Tarifario de Productos
Tasas de referencia
Bases de promociones
Reclamaciones

Venta de bienes
Lista bienes disponibles
Ades bajo costo

2

BANRESERVAS
El banco de todos los dominicanos

Tu seguridad | Política de Privacidad | Términos y Condiciones | Aviso Legal
Copyright 2017 BanReservas. Todos los derechos reservados.

Código	Tipo de Inmueble	Zona	Lugar	Ubicación/Descripción		
2142	Apartamentos	M	SD. Distrito Nacional	Aptos. en Condominio Torre 105 de 22 niveles, cada uno con tres habitaciones, tres y medio baños, cuarto servicio, lavado, sala, comedor, cocina modular, sala de estar, piscina, gazebo, amplias áreas comunes. Av. Pedro Henríquez Ureña No.105, Sector La Esperilla, ext. aproximada 450.00 M ² .	A partir de RD\$	60,000,000.00
3285	Pent-house	M	SD. Distrito Nacional	Apto. P-10, décima planta del Cond. Residencial Torre Romanzo. C/Fernando Escovar Hurtado núm.25, Apto.P-10, Distribución: Sala, Comedor, Cocina fría y caliente, dos Balcones, cuatro habitaciones, dos áreas de estar, Terraza, área de lavado y ascensor, dos parqueos; Sector Piantini, D. N. ext. 580.00 M ² .	RD\$	24,300,000.00
3403	Local Comercial	M	SD. Distrito Nacional	Local Comercial: Unid. Funcional 400433783331: AC-14, Mat. Núm.0100269145, Ubic. En el condominio SAREMDO, (Nivel M2 de La Plaza Sambil) con ext. 39.00 M ² .	RD\$	8,080,802.00
3404	Local Comercial	M	SD. Distrito Nacional	Local Comercial: Unid. Funcional 400433783331: AC-62, Mat. Núm.0100269191, Ubic. En el condominio SAREMDO, (Nivel M2 de La Plaza Sambil) con Ext. 63.00 M ² .	RD\$	12,277,994.00
3406	Local Comercial	M	SD. Distrito Nacional	Local Comercial: Unid. Funcional 400433783331: G-52, Mat. Núm..0100269394, Ubic. En el condominio SAREMDO, (Nivel 2A de La Plaza Sambil) Con Ext. 145.00 M ² .	RD\$	28,036,040.00
3407	Local Comercial	M	SD. Distrito Nacional	Local Comercial: Unid. Funcional 400433783331: G-54, Mat. Núm.0100269396, Ubicado en el Condominio SAREMDO, (Nivel 2A de La Plaza Sambil) Con Ext. 36.00 M ² .	RD\$	7,426,413.00
3408	Local Comercial	M	SD. Distrito Nacional	Local Comercial: Unid. Funcional 400433783331: G-55, Mat. Núm.0100269397, Ubicado en el Condominio Sarendo, (Nivel 2A de La Plaza Sambil) Ext. 16 M ² .	RD\$	2,681,474.00
2480 T	Local Comercial	M	SD. Distrito Nacional	C/Paseo de los Locutores esq. Emiliano Tardif, Ensanche Evaristo Morales, Sto. Dgo. D.N. 2do. piso del Edificio A, condominio Plaza Centre-Rondón. Local Comercial Núm. A-201, del segundo piso del edificio A, condominio Plaza Centre-Rondón. Ext. 321.80 M ² .	RD\$	11,685,630.00
3502	Solar	M	SD. Distrito Nacional	Solar identificado como 40062064897, Mat. Núm.0100093411, ubic. en la Calle Santomé, casi esquina El Conde Peatonal Núm.. 254, Zona Colonial, D.N. con una ext. de 245.89 M ² .	RD\$	6,827,786.00
3175	Solar	M	SD. Este	Solar, ubicado en la C/ Los Vagones, de la Urbanización Pradera del Este, Sto. Dgo. Este. Ext. 240.00 M ²	RD\$	393,569.00
2757 T	Local Comercial	M	SD. Este	Edificación en la C/ Gregorio Luperón, núm.136, esq. Cristóbal Colón, Sector Hainamosa, Santo Domingo Este, Santo Domingo. Ext.378.18 M ² .	RD\$	8,536,057.00
2186 T	Terreno	M	SD. Norte	Terreno a 200 Mts. lineal de la aves. Braulia de Paula y academia de Béisbol Terrenas. Jacagua, Santo Domingo Norte, Ext. 11,998.88 M ² .	RD\$	4,598,680.00
3260	Solar	M	SD. Norte	Solar en el Proyecto Eco turístico, Los Manantiales, Carret. La Victoria, Cruce La Gina, Lugar La Bomba, Villa Mella.Ext. 2,408.70 M ²	RD\$	1,078,892.00
3260-1	Solar	M	SD. Norte	Solar en el Proyecto Eco turístico, Los Manantiales, Carret. La Victoria, Cruce La Gina, Lugar La Bomba, Villa Mella.Ext. 1,285.28 M ²	RD\$	599,417.00
3260-2	Solar	M	SD. Norte	Solar en el Proyecto Eco turístico, Los Manantiales, Carret. La Victoria, Cruce La Gina, Lugar La Bomba, Villa Mella.Ext. 1,267.78 M ²	RD\$	591,774.00
2724-1	Nave Industrial	M	SD. Norte	Nave industrial ubicada en la C/ los palmares, al este de la carretera Haras-Hacienda Estrella, con Ext. de 2,694.99 M ² . const. 1,469.49 M ² . No incluye equipos y maquinarias	RD\$	7,836,031.00

Código	Tipo de Inmueble	Zona	Lugar	Ubicación/Descripción		
3595	Nave Industrial	M	SD. Boca Chica	Nave , C/ Verbo de Dios, esq. Manolo Tavárez Justo, entre el Sector La Ureña y Marbella, Boca chica, Santo Domingo. Ext. 15,571.93 M2 y Const. 15,366.47 M².	RD\$	140,900,000.00
2810	Maquinarias y equipos	M	SD. Boca Chica	Maquinarias y Equipos de Planta de lácteos, C/ Verbo de Dios, esq. Manolo Tavárez Justo, entre el Sector La Ureña y Marbella, Boca chica, Santo Domingo.	RD\$	Disponible
3219	Materiales Eléctrico	M	SD. Boca Chica	Equipos y materiales eléctricos: Poste de hormigón y de metal, transformadores, entre otros: <u>solicite el inventario</u> de los materiales al correo jalora@banreservas.com / gerenciadeventas@banresevas.com	RD\$	118,200,000.00
3608	Vivienda	N	La Vega	Vivienda ubic. C/Principal, Urb. Montalvo, Secc. Arenoso, munic. Y prov. La Vega. Ext. 253.32 M².	RD\$	2,871,695.38
2486-1	Edificaciones	N	Duarte, Villa Riva	Cabaña con 7 edificaciones, dos marquesinas 2 habitaciones y 2 baños y una edificación con una marquesina, una habitación y 1 baño. Ubicada en la entrada de Campo Verde, Carretera Arenoso, Villa Rivas, Provincia Duarte, Ext. 1,911.78 M², const. 293.01M².	RD\$	1,945,660.00
3598	Terreno	N	Duarte, San Francisco de M.	Terreno con mejora en construc. Ubic. C/3, esq. Peatonal 4, Urb. San Francisco, que tiene una superficie de 251.52 M²	RD\$	513,851.98
2741	Terreno	N	Puerto Plata, Sosua	Al oeste de la carretera Cabarete/Sabaneta de Yásica, a tres Km. de Cabarete, Puerto Plata. Inmueble identificado como 315842183776, que tiene una superficie de 16,239.50 M².	RD\$	11,255,378.00
2741-1	Terreno	N	Puerto Plata, Sosua	Al oeste de la carretera Cabarete/Sabaneta de Yásica, a tres Km. de Cabarete, Puerto Plata. Inmueble identificado como 315832981022, que tiene una superficie de 8,934.75 M².	RD\$	2,111,883.00
2988	Apartamento	N	Puerto Plata	Apto. 203, 2do nivel Edificio NOVUS MARE, Al norte de la carretera Cabarete-Sosua, Puerto Plata Plata. Frente a la entrada de la C/ (C/jón de la Loma). entre Las Plazas Ocean Dream y Ocean One, Puerto Plata, Distribución 2 dormitorios, dos baños, sala-comedor, cocina, dos balcones, parqueo soterrado, Ext. 103.91 M²	RD\$	5,559,752.76
2756 T	Solar	N	Puerto Plata	Solar, Sector El Corozo San Marcos, Municipio y Provincia de Puerto Plata. Ext.1,959.15 M².	RD\$	968,938.00
2363 T	Local	N	Puerto Plata Playa Dorada	Condominio Centro Comercial, Local B-2-8, 2do. Nivel, Proyecto Turístico Playa Dorada, Puerto Plata. Ext. 90.00 M².	RD\$	1,495,501.00
2365 T	Local	N	Puerto Plata Playa Dorada	Condominio Centro Comercial, Local B-2-9, 2do. Nivel, Proyecto Turístico Playa Dorada, Puerto Plata. Ext. 231.00 M².	RD\$	2,588,628.00
2364 T	Local	N	Puerto Plata Playa Dorada	Condominio Centro Comercial, Local B-2-7, 2do. Nivel, Proyecto Turístico Playa Dorada, Puerto Plata. Ext. 96.00 M².	RD\$	1,355,637.00
2366 T	Local	N	Puerto Plata Playa Dorada	Condominio Centro Comercial, Local B-2-10, 2do. Nivel, Proyecto Turístico Playa Dorada, Puerto Plata. Ext. 92.00 M².	RD\$	1,428,456.00
3131	Pent House	N	Samaná	Proyecto Puerto Bahía Marina & Residences, Santa Bárbara de Samaná. Apto. Turístico, sala/comedor ,3 baños, cocina, 2 dormitorios, terraza. Ext. de 304.40 M².	RD\$	16,316,864.00
3132	Terreno	N	Samaná	Proyecto Puerto Bahía Marina & Residences, Santa Bárbara de Samaná. Ext. de 265,660.70 M².	RD\$	292,310,007.00

Código	Tipo de Inmueble	Zona	Lugar	Ubicación/Descripción	
3379	Terreno	N	Samaná	Terreno, identificado como 417390943154 con certificado de título mat. 1700001692, ubicada en Santa Bárbara, Samaná. Con Ext. 6,247.99 M ² .	RD\$ 1,824,157.00
3483	Terreno	N	Las Terrenas, Samana	Terreno Ubic. Proyecto Las Terrazas del Coson, Carretera Boulevard Turístico, Municipio de Las Terrenas, Samana. Con Ext.1,268,261.73 M ² .	RD\$ 352,400,408.22
3267	Vivienda	N	Santiago	Av. Verde Núm.1, Urbanización Monte Verde, Santiago. Casa dos niveles, 1er. nivel marquesina para cuatro vehículos, sala, ante sala, comedor formal, comedor diario, galería 1/2 baño, cocina terraza con jacuzzi, una habitación de visita con su baño, dos habitaciones de servicio y área de lavado. 2do nivel habitación principal con yacusi, sala familiar, una habitación con su baño. Ext. 1,600.87 M ² , const. 780.00 M ² .	RD\$ 29,050,948.00
3300	Vivienda	N	San Francisco de Macoris	Vivienda aislada de dos niveles, cuatro habitaciones cada uno con su baño y Sala-Comedor, Terraza, area de estar, marquesina etc. Ubic. C/ Raúl Ramón Sabiñon esq. Carretera Las Cejas, Urb. La Piña, San Francisco de Macoris, Prov. Duarte, Rep. Dom... Ext. 457.40 M ² , Const. 564.00 M ²	RD\$ 11,829,627.00
3600	Vivienda	N	San Francisco de Macoris	Vivenda de un nivel tres habitaciones, dos baños,sala-comedor, marquesina etc. Ubic. C/ A esquina Calle 5, Urb. La Castellana, Munic. San Francisco de Macoris, Prov. Duarte, Rep. Dom. Ext. 240.00 M ²	RD\$ 3,310,996.00
3434	Terreno	E	La Romana Casa de Campo	Terreno Ubic. Punta Aguila #49, Casa de Campo, La Romana.Ext. 5,063.63 M ²	RD\$ 56,782,051.62
3572 (CS-65)	Terreno	E	L.A. Cap Cana Farallón	F-07, Proyecto Farallón Trump, Cap Cana, con una Ext. 7,286.19 M ² .	RD\$ 30,937,442.00
2506	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto., 1201, Condominio SOTOGRANDE I, dos recámaras "lock out" cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-040, Ext. 208.87 M ² .	RD\$ 17,160,515.00
2508	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 1202-A, Condominio SOTOGRANDE I, dos recámaras "deluxe", cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-034, Ext. 257.23 M ² .	RD\$ 20,646,028.00
2509	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 1303-B, Condominio SOTOGRANDE I, Estudio "lock out" una habitación, parqueo P-53, Ext. 65.98 M ² .	RD\$ 6,455,585.00
2511	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 2102, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones "lock out", cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-028. Ext. 230.70 M ² .	RD\$ 18,242,281.00
2512	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 2101-B, Condominio SOTOGRANDE I, Estudio "lock out" una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-041. Ext. 63.00 M ² .	RD\$ 6,178,584.00
2513	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 2201, Condominio SOTOGRANDE I, 3 habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, sala-comedor, terraza, 2 parqueos P-026 / P-027, Ext. 316.14M ² .	RD\$ 25,134,978.00
2514	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 2302-B, Condominio SOTOGRANDE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-023. Ext. 66.75 M ² .	RD\$ 6,457,319.00
2515	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 2303, Condominio SOTOGRANDE I, Estudio Loft 2 niveles, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-125. Ext. 93.84 M ² .	RD\$ 8,981,943.00
2517	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 3101, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, parqueo P-035, Ext. 232.63 M ² .	RD\$ 18,255,261.00
2518	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 3102, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-130. Ext. 232.63 M ² .	RD\$ 17,886,255.00

Código	Tipo de Inmueble	Zona	Lugar	Ubicación/Descripción		
2520	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 4102-A, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, Parqueo P-021, Ext. 290.98 M ² .	RD\$	22,009,887.00
2521	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 4102-B, Condominio SOTOGRANDE I, una habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-020. Ext. 63.00 M ² .	RD\$	6,221,533.00
2522	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 4202-B, Condominio SOTOGRANDE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-017. Ext. 59.60 M ² .	RD\$	5,968,856.00
2523	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 4303-B, Condominio SOTOGRANDE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-013. Ext. 66.75M ² .	RD\$	6,415,364.00
2526	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 5201-B, Condominio SOTOGRANDE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-120. Ext. 59.60 M ² .	RD\$	5,968,856.00
2527	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 5302-A, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-004. Ext. 283.05 M ² .	RD\$	22,880,301.00
2528	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 6202-B, Condominio SOTOGRANDE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-102. Ext. 61.17 M ² .	RD\$	6,083,910.00
2529	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 6302-B, Condominio SOTOGRANDE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-104. Ext. 66.17 M ² .	RD\$	6,400,025.00
2530	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 6306, Condominio SOTOGRANDE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, P-091. Ext. 99.39 M ² .	RD\$	9,294,915.00
2531	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 6305-A, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-105. Ext. 283.02 M ² .	RD\$	23,008,653.00
2532	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 8304, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-086. Ext. 205.16 M ² .	RD\$	16,919,588.00
2533	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 9301 Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, parqueo P-109. Ext. 207.01 M ² .	RD\$	17,016,473.00
2534	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 10101, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-122. Ext. 232.59 M ² .	RD\$	17,401,402.00
2535	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 10102, Condominio SOTOGRANDE I, con dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-011. Ext. 232.55 M ² .	RD\$	17,457,526.00
2536	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 10103, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-007. Ext. 232.55 M ² .	RD\$	17,392,220.00
2537	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 10201, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-036, Ext. 209.25 M ² .	RD\$	16,301,725.00
2538	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 11101, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-060, Ext. 230.70 M ² .	RD\$	17,309,315.00
2541	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 11304, Condominio SOTOGRANDE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, Ext. 99.39 M ² .	RD\$	8,865,712.00
2543	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 12301, Condominio SOTOGRANDE I una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-055, Ext. 99.39 M ² .	RD\$	8,905,124.00
2544	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 12303, Condominio SOTOGRANDE I una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-058, Ext. 93.84 M ² .	RD\$	8,504,743.00

Código	Tipo de Inmueble	Zona	Lugar	Ubicación/Descripción		
2546	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 12302-B, Condominio SOTOGRANDE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, nivel 3 del bloque 12 con un parqueo P-057. Ext. 68.98 M ² .	RD\$	6,232,915.00
2547	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 203, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-077. Ext. 204.55 M ² .	RD\$	16,836,544.00
2510	Pent-House	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Pent House 1303-A, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones "deluxe" dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-043, Ext. 283.07 M ² .	RD\$	22,964,815.00
2516	Pent-House	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Pent-house 2302-A, Condominio SOTOGRANDE I, dos recámaras deluxe, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-024. Ext. 274.82 M ²	RD\$	22,212,508.00
2519	Pent-House	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Pent-house 3302-A, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-03., Ext. 277.40M ² .	RD\$	22,682,416.00
2525	Pent-House	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Pent-house 4303-A, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-014, Ext. 283.17 M ² .	RD\$	22,642,439.00
2540	Pent-House	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Pent-house 11303, Condominio SOTOGRANDE I, tres habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueos P-062 y P-119. Ext. 321.51 M ² .	RD\$	24,946,760.00
2545	Pent-House	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Pent-house 12302-A, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-056, Ext. 283.08 M ² .	RD\$	21,462,626.00
2774 T	Local Comercial	E	L.A. Higüey	Local en la C/ Oscar Santana, núm.63, Sector Juan Pablo Duarte, Higüey, la Altagracia.	RD\$	480,000.00
2830	Vivienda	E	L.A. Otra Banda	Vivienda familiar dos niveles, carretera de Higüey-Verón en La Otra Banda a 5 Km. De Higüey #186. 3 habitaciones, sala/comedor, cocina, galería, área de lavado, Ext. 670.43 M ² ; const. 368.98 M ² .	RD\$	3,861,866.00
2265	Villa	E	San Pedro de Macorís, Guavaberry	Manz. B Solar Núm. 20, Guavaberry, Juan Dolio. Villa turística, Área de jardín, marquesina, recibido, sala, comedor, medio baño, terraza con vista al campo de golf, área de piscina y tres dormitorios con sus baños, aire acondicionado en todas las áreas, cocina equipada, área de lavado, habitación de servicio con baño, sala de choferes. Ext. 1,044.99 M ² . Const. 568.74 M ² .	RD\$	23,646,009.00
2935	Terreno	E	San Pedro de Macorís, Guayacanes	Solar Identificado como 405387489868. , Mat. 3000093875, Ubicado en Guayacanes, San Pedro de Macorís. Con Ext. de 602.20 M ² .	RD\$	1,938,682.00
3357	Solar	E	San Pedro de Macorís, Nueva Romana	Solar en la C/en proyecto, Lote 151, Pietch And Pult, Playa Nueva Romana, San Pedro de Macorís. Ext. 433.41M ² .	RD\$	3,695,822.00
2792 T	Terreno	E	San Pedro de Macorís, Juan Dolio	Terreno ubicado en la C/Boulevard Juan Dolio, San Pedro de Macorís. Ext. 5,800.21 M ² .	RD\$	10,345,309.00
2768 T	Terreno	S	Barahona	Terreno ubic. en la Carretera al Aeropuerto Internacional María Montés, Pescadería, Municipio Fundación, Barahona. Ext. 5,502.26 M ² .	RD\$	2,422,185.00
2032 T	Local	S	Azua, Las Charcas	C/Sánchez S/N casi esq. Sector Pueblo Nuevo, Las Charcas, Azua, Terreno 294 M ² . const. 305.12 M ² .	RD\$	1,168,000.00

REQUISITOS / COMPRA AL CONTADO

Persona: Física / Moral / Extranjera

- Solicitud de compra y compromiso firmada.
- Copia de RNC, cédula o pasaporte vigente.
- Depósito del 10 % del valor de la compra.

Moral

- Estatutos y documentos constitutivos de la compañía.
- Copia certificada del Acta de Asamblea donde se eligió el Consejo de Administración Actual y Listado de Accionistas, con nombres y cargos.
- Acta certificada donde se autoriza a la empresa a:
Designar la(s) persona(s) autorizada(s) para firmar documentos en representación de la empresa.
- Copia de RNC y Registro Mercantil.

REQUISITOS / FINANCIAMIENTO

En adición a lo anterior Persona: Física / Moral / Extranjera

- Los financiamientos para la compra serán otorgados conforme a los mismos términos y condiciones establecidos en los préstamos Hipotecarios, indicados en el portal.
<http://www.banreservas.com.do/Documents/Requisitos%20de%20prestamo%20hipotecario.pdf>
- Las ventas de inmuebles podrán realizarse con financiamiento, por hasta el 70 % del precio de venta. El ofertante deberá cubrir el pago inicial, el cual deberá ser igual o mayor al 30 % del precio de venta.
1- Vivienda, financiamiento hasta 20 años.
2- Solar, financiamiento hasta cinco (5) años.
3- Local Comercial, financiamiento hasta 10 años.

CONDICIONES ESTABLECIDAS PARA LA COMPRA DE INMUEBLES

- Todas las solicitudes de compra de bienes deben ser por escrito a la Gerencia de Ventas, Banco de Reservas e incluir depósito de un 10 % del valor de venta.

LA SOLICITUD DE COMPRA DEBE TENER LOS SIGUIENTES PUNTOS:

- a) Código y descripción del inmueble.
- b) Párrafos que contengan las siguientes informaciones:
"El solicitante" afirma haber visitado el inmueble objeto de la venta y verificado todos sus linderos y colindancias, y declara que lo acepta y recibe conforme en las condiciones en que se encuentra actualmente.
- c) Forma de pago de compra
"El solicitante" autoriza retener el 10 % de su cuenta de ahorros o corriente, para dar inicio a la negociación de compra. No aplica, si el depósito es en cheque o efectivo.
En caso de financiamiento, "El solicitante" debe detallar la forma de pago:
a) Valor inicial en efectivo, debe ser mayor o igual al 30 % del precio de venta. b) Indicar el valor y tiempo del financiamiento. c) Obtener pre-aprobación de préstamo por la oficina que más le convenga.
"El solicitante" autoriza, en caso de que el inmueble sea aprobado y este desista de la negociación, el avance inicial del 10 % es penalizable con un 10 % del valor depositado.
"El solicitante extranjero", autoriza consultar el buró internacional y aplicar los cargos correspondientes.
- d) Datos y copias del solicitante, dirección completa, copia de cédula de identidad, pasaporte, teléfono, celular, correo electrónico, etc.)

Para más información, por favor comunicarse a:

- Gerencia de Ventas de Bienes, Sto. Dgo
- Teléfonos: 809-960-5631, 809-960-5638, 809-227-6069, 809-960-5665
 - e-mail: gerenciadeventas@banreservas.com
 - FyHolguin@banreservas.com, IETroncoso@banreservas.com

Carta Solicitud Compra de Inmueble

Fecha _____

Señores
Banco de Reservas de la
República Dominicana

Solar, ubicado en la C/ Los Vagones, de la Urbanización Pradera del Este, S

Distinguidos Sres.:

Por medio del presente documento, formalmente solicito la compra del inmueble descrito a continuación:

"He visitado, inspeccionado y verificado todo lo concerniente al estado físico de esta propiedad de referencia y mi oferta es por valor de RD\$ _____ pesos, la misma está basada en el estado actual en que se encuentra, tengo en conocimiento que el Banco no posee los planos de construcción de dicha propiedad.

Por tal motivo "Autorizo retener el 10% (RD\$ _____) de mi cuenta núm. (_____) para dar inicio a esta negociación de compra".

"En caso de que esta oferta sea aprobado y desista de esta negociación, autorizo a el Banco tomar como penalidad el 10% de la cantidad depositada inicialmente"

Forma de Pago: _____,

Atentamente,

Nombre: _____ Apellidos: _____

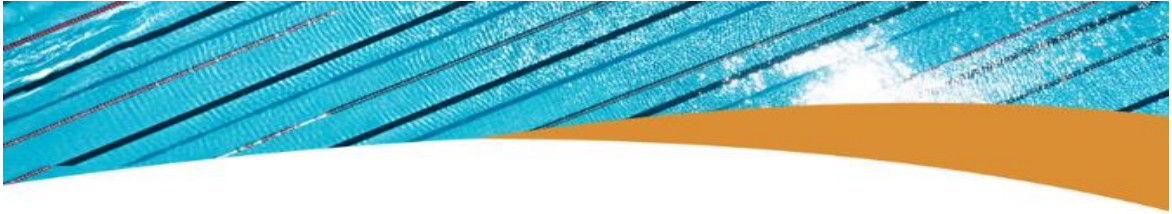
*Documento de Identidad: Cédula Pasaporte RNC Núm.: _____

Dirección: _____

Teléfono: _____ Celular: _____ Email: _____

Firma

*Anexar Copia de Cédula



Torre BanReservas 4to. Piso Sto. Dgo. D. N. Tel.: 809-960-5631 / 5629 / 5625 / 5638
ljtaveras@banreservas.com