



Bienes disponibles para la venta

www.banreservas.com/bienes

2021
Marzo - 1

Torre BanReservas 4to. Piso Sto. Dgo. D. N. Tel.: 809-960-5631 / 5629 / 5625 /
809-879-0570 / 809-604-1316 / 829-761-0778/829-560-8390
gerenciadeventas@banreservas.com

ljtaveras@banreservas.com/IETroncoso@banreservas.com/Jalora@banreservas.com/
MJReynoso@banreservas.com/FyHolguin@banreservas.com/Fcastillo@banreservas.c
om /Cvpaulino@banreservas.com

DESCARGA LISTA DE BIENES DISPONIBLES

Es seguro | <https://www.banreservas.com>

Comprar 40.90 | Vender 40.40 | Canales Banreservas | Sobre nosotros | Mapa | Calculadoras | Acceder a TuB@nco

BANRESERVAS
El banco de los dominicanos

PERSONAL | PYME | EMPRESARIAL E INSTITUCIONAL | GUBERNAMENTOS

CUENTAS | INVERSIONES | TARJETAS | PRÉSTAMOS | SEGUROS | IMPUESTOS Y SERVICIOS

1 Certificados e Inversiones

En Banreservas obtendrás las mejores condiciones de inversión del mercado.

[CONOCE MÁS](#)

Necesidades

< Amuebla tu casa | Compra el carro que deseas | **Compra o remodela tu casa** | Construye tu patrimonio | Cumple tus Metas de Estudio >

CONTACTO	SOBRE NOSOTROS	FILIALES	INFORMACIONES
<p>☎ 809 960 2121</p> <p>☎ 809 200 2131</p> <p>📍 Encuentra una Oficina, C@jero o Subagente CERCA próximo a ti</p> <p>✉ contacto@banreservas.com</p> <p>¿Deseas invertir en República Dominicana?</p> <p>Would you like to invest in the Dominican Republic?</p> <p> </p>	<p>Misión, Visión y Valores</p> <p>Voluntariado Banreservas</p> <p>Responsabilidad Social</p> <p>Memorias Anuales</p> <p>Sé parte de nosotros</p> <p>Noticias y Prensa</p> <p>Consejo de Directores</p> <p>Principales Ejecutivos</p> <p>Calificaciones de Riesgo</p> <p>Cuentas Inactivas</p> <p>FATCA</p> <p>Hechos relevantes</p> <p>Informes Financieros</p> <p>Contratos de Adhesión</p> <p>Reconocimientos Internacionales</p> <p>Código de Ética</p>	<p>Seguros Reservas</p> <p>AFP Reservas</p> <p>Fiduciaria Reservas</p> <p>Fundación Reservas del País</p> <p>AFI Reservas</p> <p>Inversiones & Reservas</p> <p>Educación Financiera</p>	<p>Monitor Financiero</p> <p>Tarifario de Productos</p> <p>Tasas de referencia</p> <p>Bases de promociones</p> <p>Venta de bienes</p> <p>Lista descargable</p>

BANRESERVAS
El banco de los dominicanos

Política de Privacidad | Términos y Condiciones | Aviso Legal
Copyright 2017 BanReservas. Todos los derechos reservados.

Código	Tipo de Inmueble	Zona	Lugar	Ubicación/Descripción	Precio
3042	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apto. 304-A, Torre Mar azul, consta de tres torres de Apto.s con una de 35 y dos de 30 niveles: Amenidades: Lujoso lobby, vista al mar, terminación de primera, áreas sociales, área de niños, gimnasio, piscina, gazebo, salón para choferes, salón de reuniones, sistema de gas, 3 ascensores por torre, planta full, portones eléctricos, 2 parqueos por unidad, Distribución: 3 habitaciones cada una con baño y clóset vestidor, jacuzzi, recibidor, sala, comedor, estudio, estar familiar, 2 balcones, terraza, cocina modular, área de lavado y cuarto de servicio. Ubicado Avenida Anacaona No. 16. Sto Dgo D.N. Ext. 202.38 M2	US\$ 306,113.50
2142	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apto. 4-E, condominio Torre 105, nivel 2, del bloque 01, tres habitaciones, tres y medio baños, cuarto servicio, lavado, sala, comedor, cocina modular y sala de estar. Av. Pedro Henríquez Ureña No.105, Sector La Esperilla, ext. 447.84M².	RD\$ 63,180,000.00
2143	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apto. 4-W, condominio Torre 105, nivel 2, del bloque 01, tres habitaciones, tres y medio baños, cuarto servicio, lavado, sala, comedor, cocina modular y sala de estar. Av. Pedro Henríquez Ureña No.105, Sector La Esperilla, ext. 447.93M².	RD\$ 61,425,000.00
2144	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apto. 5-E, condominio Torre 105, nivel 3, del bloque 01, tres habitaciones, tres y medio baños, cuarto servicio, lavado, sala, comedor, cocina modular y sala de estar. Av. Pedro Henríquez Ureña No.105, Sector La Esperilla, ext. 450.68M².	RD\$ 63,180,000.00
2145	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apto. 5-W, condominio Torre 105, nivel 3, del bloque 01, tres habitaciones, tres y medio baños, cuarto servicio, lavado, sala, comedor, cocina modular y sala de estar. Av. Pedro Henríquez Ureña No.105, Sector La Esperilla, ext. 450.48M².	RD\$ 62,010,000.00
2146	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apto. 6-E, condominio Torre 105, nivel 4, del bloque 01, tres habitaciones, tres y medio baños, cuarto servicio, lavado, sala, comedor, cocina modular y sala de estar. Av. Pedro Henríquez Ureña No.105, Sector La Esperilla, No incluye mobiliarios, ext. 451.12M².	RD\$ 63,765,000.00
2147	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apto. 6-W, condominio Torre 105, nivel 4, del bloque 01, tres habitaciones, tres y medio baños, cuarto servicio, lavado, sala, comedor, cocina modular y sala de estar. Av. Pedro Henríquez Ureña No.105, Sector La Esperilla, ext. 450.95M²	RD\$ 62,010,000.00
2147	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apto. 6-W, condominio Torre 105, nivel 4, del bloque 01, tres habitaciones, tres y medio baños, cuarto servicio, lavado, sala, comedor, cocina modular y sala de estar. Av. Pedro Henríquez Ureña No.105, Sector La Esperilla, ext. 450.95M²	RD\$ 62,010,000.00
2147	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apto. 6-W, condominio Torre 105, nivel 4, del bloque 01, tres habitaciones, tres y medio baños, cuarto servicio, lavado, sala, comedor, cocina modular y sala de estar. Av. Pedro Henríquez Ureña No.105, Sector La Esperilla, ext. 450.95M²	RD\$ 62,010,000.00
2147	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apto. 6-W, condominio Torre 105, nivel 4, del bloque 01, tres habitaciones, tres y medio baños, cuarto servicio, lavado, sala, comedor, cocina modular y sala de estar. Av. Pedro Henríquez Ureña No.105, Sector La Esperilla, ext. 450.95M²	RD\$ 62,010,000.00
2147	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apto. 6-W, condominio Torre 105, nivel 4, del bloque 01, tres habitaciones, tres y medio baños, cuarto servicio, lavado, sala, comedor, cocina modular y sala de estar. Av. Pedro Henríquez Ureña No.105, Sector La Esperilla, ext. 450.95M²	RD\$ 62,010,000.00
2147	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apto. 6-W, condominio Torre 105, nivel 4, del bloque 01, tres habitaciones, tres y medio baños, cuarto servicio, lavado, sala, comedor, cocina modular y sala de estar. Av. Pedro Henríquez Ureña No.105, Sector La Esperilla, ext. 450.95M²	RD\$ 62,010,000.00
2147	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apto. 6-W, condominio Torre 105, nivel 4, del bloque 01, tres habitaciones, tres y medio baños, cuarto servicio, lavado, sala, comedor, cocina modular y sala de estar. Av. Pedro Henríquez Ureña No.105, Sector La Esperilla, ext. 450.95M²	RD\$ 62,010,000.00

Código	Tipo de Inmueble	Zona	Lugar	Ubicación/Descripción	Precio
2157	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apto. 11-W, condominio Torre 105, nivel 9, del bloque 01, tres habitaciones, tres y medio baños, cuarto servicio, lavado, sala, comedor, cocina modular y sala de estar. Av. Pedro Henríquez Ureña No.105, Sector La Esperilla, ext. 452.38M ² .	RD\$ 63,180,000.00
2159	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apto. 12-W, condominio Torre 105, nivel 10, del bloque 01, tres habitaciones, tres y medio baños, cuarto servicio, lavado, sala, comedor, cocina modular y sala de estar. Av. Pedro Henríquez Ureña No.105, Sector La Esperilla, ext. 452.47M ² .	RD\$ 63,180,000.00
2166	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apto. 16-W, condominio Torre 105, nivel 14, del bloque 01, tres habitaciones, tres y medio baños, cuarto servicio, lavado, sala, comedor, cocina modular y sala de estar. Av. Pedro Henríquez Ureña No.105, Sector La Esperilla, ext. 452.35M ² .	RD\$ 66,105,000.00
2168	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apto. 17-W, condominio Torre 105, nivel 15, del bloque 01, tres habitaciones, tres y medio baños, cuarto servicio, lavado, sala, comedor, cocina modular y sala de estar. Av. Pedro Henríquez Ureña No.105, Sector La Esperilla, ext. 452.16M ² .	RD\$ 66,105,000.00
3042	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apto. 18-W, condominio Torre 105, nivel 16, del bloque 01, tres habitaciones, tres y medio baños, cuarto servicio, lavado, sala, comedor, cocina modular y sala de estar. Av. Pedro Henríquez Ureña No.105, Sector La Esperilla, ext. 451.92M ² .	RD\$ 67,275,000.00
2172	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apto. 19-W, condominio Torre 105, nivel ,17 del bloque 01, tres habitaciones, tres y medio baños, cuarto servicio, lavado, sala, comedor, cocina modular y sala de estar. Av. Pedro Henríquez Ureña No.105, Sector La Esperilla, ext. 451.52M ² .	RD\$ 68,445,000.00
2174	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apto. 20-W, condominio Torre 105, nivel 18, del bloque 01, tres habitaciones, tres y medio baños, cuarto servicio, lavado, sala, comedor, cocina modular y sala de estar. Av. Pedro Henríquez Ureña No.105, Sector La Esperilla, ext. 451.25M ² .	RD\$ 68,445,000.00
3138	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apto. 103-A, 3er. Piso. Res. Rossy, tres habitaciones, sala/comedor, cocina, 2 baños, 2 parqueos, C/ Manolo Tavarez Justo No. 39, Urbanización Real, Sector Renacimiento, Santo Domingo D.N. ext. 146.60M ²	RD\$ 5,600,000.00
3326	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apto. A-20, niveles 8 y 9 Condominio Residencial Miguel Angel VI, Bloque I, Indicado como unidad funcional A-20. Distribución: Sala, comedor, Cocina, cinco baños, cinco habitaciones, cuarto de servicio, área de lavado, Terraza y dos parqueos. El residencial cuenta con ascensor y seguridad. Ubicado: En la C/ Dr. Piñeyro Núm. 205, Zona Universitaria. D.N. ext. 331.64 M ²	RD\$ 10,200,000.00
3285	Pent-house	M	SD. Distrito Nacional	Apto. P-10, décima planta del Cond. Residencial Torre Romanzo. C/Fernando Escovar Hurtado núm.25, Apto.P-10, Distribución: Sala, Comedor, Cocina fría y caliente, dos Balcones, cuatro habitaciones, dos áreas de estar, Terraza, área de lavado y ascensor, dos parqueos; Sector Piantini, D. N. ext. 580.00 M ² .	RD\$ 24,292,349.35
2744	Edificaciones	M	SD. Distrito Nacional	Edificaciones en la C/ Francisco Villa Espesa, núm.130, Villa Juana, Dist. Nac. Ext. 654.40 M ²	RD\$ 17,500,000.00
3403	Local Comercial	M	SD. Distrito Nacional	Local Comercial: Unid. Funcional 400433783331: AC-14, Mat. Núm.0100269145, Ubic. En el condominio SAREMDO, (Nivel M2 de La Plaza Zambil) con ext. 39.00 M ² .	RD\$ 11,500,000.00
3404	Local Comercial	M	SD. Distrito Nacional	Local Comercial: Unid. Funcional 400433783331: AC-62, Mat. Núm.0100269191, Ubic. En el condominio SAREMDO, (Nivel M2 de La Plaza Zambil) con Ext. 63.00 M ² .	RD\$ 16,700,000.00
3405	Local Comercial	M	SD. Distrito Nacional	Local Comercial: Unid. Funcional 400433783331: G-4, Mat. Núm.0100269345, Ubic. En el condominio SAREMDO, (Nivel 2A de La Plaza Zambil) con Ext. 172.00 M ² .	RD\$ 49,000,000.00
3406	Local Comercial	M	SD. Distrito Nacional	Local Comercial: Unid. Funcional 400433783331: G-52, Mat. Núm..0100269394, Ubic. En el condominio SAREMDO, (Nivel 2A de La Plaza Zambil) Con Ext. 145.00 M ² .	RD\$ 39,000,000.00

Código	Tipo de Inmueble	Zona	Lugar	Ubicación/Descripción	Precio
3407	Local Comercial	M	SD. Distrito Nacional	Local Comercial: Unid. Funcional 400433783331: G-54, Mat. Núm.0100269396, Ubicado en el Condominio SAREMDO, (Nivel 2A de La Plaza Zambil) Con Ext. 36.00 M².	RD\$ 10,500,000.00
3408	Local Comercial	M	SD. Distrito Nacional	Local Comercial: Unid. Funcional 400433783331: G-55, Mat. Núm.0100269397, Ubicado en el Condominio Sarendo, (Nivel 2A de La Plaza Zambil) Ext. 16 M².	RD\$ 4,400,000.00
3502 (CS-43)	Solar	M	SD. Distrito Nacional	Solar identificado como 40062064897, Mat. Núm.0100093411, ubic. en la Calle Santomé, casi esquina El Conde Peatonal Núm.. 254, Zona Colonial, D.N. con una ext. de 245.89 M².	RD\$ 10,900,000.00
3517	Apartamento	M	SD. Distrito Nacional	Apto. 4-402, Autopista Duarte KM 18 Condominio Pablo Mella M-F-1, Municipio Pedro Brand, Prov. Santo Domingo. ext. de 89.50 M².	RD\$ 1,468,328.01
3375	Terreno	M	SD. Este	Solar, Ubicado en el Complejo Ecológico Lagos de Reyes, Parc:403632975458, Munic. De Guerra ,Sto. Dgo. Este . Ext. 3,000.00 M².	RD\$ 2,755,000.00
3269	Vivienda	M	SD. Este	C/ 1ra., Núm.26, Resid. Mella, Sto. Dgo Este. Inmueble identificado como Parc. 44-F-1-SUB-37, del D. C. núm.6 , mat. núm.0100087215. Ext. 200.00 M²	RD\$ 3,200,000.00
2724-1	Nave Industrial	M	SD. Norte	Nave industrial ubicada en la C/ los palmares, al este de la carretera Haras-Hacienda Estrella, con Ext. de 2,694.99 M². const. 1,469.49 M². No incluye equipos y maquinarias	RD\$ 8,200,000.00
3260	Solar	M	SD. Norte	Solar en el Proyecto Eco turístico, Los Manantiales, Carret. La Victoria, Cruce La Gina, Lugar La Bomba, Villa Mella, Ext. 2,408.70 M²	RD\$ 1,600,000.00
3260-1	Solar	M	SD. Norte	Solar en el Proyecto Eco turístico, Los Manantiales, Carret. La Victoria, Cruce La Gina, Lugar La Bomba, Villa Mella, Ext. 1,285.28 M²	RD\$ 900,000.00
3260-2	Solar	M	SD. Norte	Solar en el Proyecto Eco turístico, Los Manantiales, Carret. La Victoria, Cruce La Gina, Lugar La Bomba, Villa Mella, Ext. 1,267.78 M²	RD\$ 800,000.00
2962	Naves industriales	M	SD. Norte	Nave industrial ubicada en la C/ Estrella No.2, casi esquina Hnas. Mirabal, Urb. Sol de Luz, Santo Domingo Norte, con Ext. de 2,429.71 M². const. 1,887.65 M².	RD\$ 26,037,609.14
2962-1	Naves industriales	M	SD. Norte	Terreno ubicado en la C/ Estrella No.2, casi esquina Hnas. Mirabal, Urb. Sol de Luz, Santo Domingo Norte, con Ext. de 897.08 M².	RD\$ 5,873,612.80
2810	Maquinarias y equipos	M	SD. Boca Chica	Maquinarias y Equipos de Planta de lácteos, C/ Verbo de Dios, esq. Manolo Tavárez Justo, entre el Sector La Ureña y Marbella, Boca chica, Santo Domingo.	RD\$ Disponible
3219	Materiales Eléctrico	M	SD. Boca Chica	Equipos y materiales eléctricos: Poste de hormigón y de metal, transformadores, entre otros: <u>solicite el inventario</u> de los materiales al correo Jalora@banreservas.com / gerenciadeventas@banreservas.com	RD\$ 118,188,490.00
2811	Nave Industrial	M	SD. Boca Chica	Nave , C/ Verbo de Dios, esq. Manolo Tavárez Justo, entre el Sector La Ureña y Marbella, Boca chica, Santo Domingo. Ext. 15,571.93 M2 y Const. 15,366.47 M2.	RD\$ 140,895,032.48
2503	Terreno	M	SD. Boca Chica	Tramo de la Autopista Boca Chica/Juan Dolio, a 4 km. al Este de Boca Chica. Ext. 30,000.65 M².	RD\$ 11,500,000.00
2486-1	Edificación Comercial	N	Duarte, Villa Riva	Cabaña con 7 edificaciones, dos marquesinas 2 habitaciones y 2 baños y una edificación con una marquesina, una habitación y 1 baño. Ubicada en la entrada de Campo Verde, Carretera Arenoso, Villa Rivas, Provincia Duarte, Ext. 1,911.78 M², const. 293.01M².	RD\$ 2,550,000.00

Código	Tipo de Inmueble	Zona	Lugar	Ubicación/Descripción	Precio
2854	Terreno	N	Espailat, Moca	Terreno ubicado a borde del C/jón El desvío, vía Ramal, Carretera Moca-Tamboril, Ext. 1,702.75 M².	RD\$ 1,125,000.00
2985	Apartamento	N	Las Terrenas	Proy. Habit. Turístico, Cond. Res. Olas del Estillero, Bahía del Estillero, Munic. Las Terrenas, Prov. de Samaná, Ud. Func.103, núm.415326731071:103, matrícula núm.1700005603, destinada a apto, ident. como SP-02-01-101, ubicado en el nivel 01, del bloque 02. Ext. 140.50 M².	RD\$ 8,700,000.00
3259	Vivienda	N	Mao, Valverde	Casa de madera const. en el solar 5, Manz. 78, DC 01, Munic. Mao, Prov. Valverde, C/ Constitución, entre las c/ 27 de Febrero y C/ Emilio Arte, específicamente a dos calles al sur de Parque Amado Franco Bido, Munic. Mao, Prov. Valverde. Ext. de 394.98 M².	RD\$ 4,100,000.00
2988	Apartamento	N	Puerto Plata	Apto. 203, 2do nivel Edificio NOVUS MARE, Al norte de la carretera Cabarete-Sosua, Puerto Plata. Frente a la entrada de la C/ (C/jón de la Loma), entre Las Plazas Ocean Dream y Ocean One, Puerto Plata, Distribución 2 dormitorios, dos baños, sala-comedor, cocina, dos balcones, parqueo soterrado, Ext. 103.91 M²	RD\$ 8,200,000.00
3482	Solar	N	Puerto Plata	C/ Los Cajules, Urb. El Dorall, Puerto Plata. Inmueble Identificado como 312856282082, 2, Mat. Núm.1500009347,Ext. 874.50 M².	RD\$ 2,600,000.00
3518	Apartamento	N	Santiago	Apto. En la Av. Caonabo doblando en la calle 15 edificio E-1 del Condominio Flor de Gurabo. Ext. 110.03 M², Santiago de los Caballeros.	RD\$ 1,594,866.56
2363	Local	N	Puerto Plata Playa Dorada	Condominio Centro Comercial, Local B-2-8, 2do. Nivel, Proyecto Turístico Playa Dorada, Puerto Plata. Ext. 90.00 M².	RD\$ 2,400,000.00
2365	Local	N	Puerto Plata Playa Dorada	Condominio Centro Comercial, Local B-2-9, 2do. Nivel, Proyecto Turístico Playa Dorada, Puerto Plata. Ext. 231.00 M².	RD\$ 5,500,000.00
2364	Local	N	Puerto Plata Playa Dorada	Condominio Centro Comercial, Local B-2-7, 2do. Nivel, Proyecto Turístico Playa Dorada, Puerto Plata. Ext. 96.00 M².	RD\$ 2,300,000.00
2366	Local	N	Puerto Plata Playa Dorada	Condominio Centro Comercial, Local B-2-10, 2do. Nivel, Proyecto Turístico Playa Dorada, Puerto Plata. Ext. 92.00 M².	RD\$ 3,000,000.00
3131	Pent House	N	Samaná	Proyecto Puerto Bahía Marina & Residences, Santa Bárbara de Samaná. Apto. Turístico, sala/comedor ,3 baños, cocina, 2 dormitorios, terraza. Ext. de 304.40 M².	RD\$ 17,200,000.00
3132	Terreno	N	Samaná	Proyecto Puerto Bahía Marina & Residences, Santa Bárbara de Samaná. Ext. de 265,660.70 M².	RD\$ 325,000,000.00
3379	Terreno	N	Samaná	Terreno, identificado como 417390943154 con certificado de titulo mat. 1700001692, ubicada en Santa Bárbara, Samaná. Con Ext. 6,247.99 M².	RD\$ 2,000,000.00
3126	Villa	N	Samaná	Proyecto Puerto Bahía Marina & Residences, Santa Bárbara de Samaná. Unidad funcional MO31, de dos dormitorios, 2 salas, estudio,5 baños, cocina, piscina y cuarto de servicio, Ext. 314.00 M².	RD\$ 13,500,000.00
3129	Villa	N	Samaná	Proyecto Puerto Bahía Marina & Residences, Santa Bárbara de Samaná. Unidad funcional MO66, de 5 dormitorios, terraza, sala, 7 baños, cocina, piscina y cuarto de servicio, Ext. de 686.00 M².	RD\$ 27,540,000.00
3130	Villa	N	Samaná	Proyecto Puerto Bahía Marina & Residences, Santa Bárbara de Samaná. Unidad funcional VP9, de 2 dormitorios, terraza, sala, 3 baños, cocina, Jacuzzi, piscina y cuarto de servicio. Ext. 303.00 M².	RD\$ 15,375,000.00

Código	Tipo de Inmueble	Zona	Lugar	Ubicación/Descripción	Precio
3267	Vivienda	N	Santiago	Av. Verde Núm.1, Urbanización Monte Verde, Santiago. Casa dos niveles, 1er. nivel marquesina para cuatro vehículos, sala, ante sala, comedor formal, comedor diario, galería 1/2 baño, cocina terraza con jacuzzi, una habitación de visita con su baño, dos habitaciones de servicio y área de lavado. 2do nivel habitación principal con yacusi, sala familiar, una habitación con su baño. Ext. 1,600.87 M ² , const. 780.00 M ² .	RD\$ 32,000,000.00
3439	Vivienda	N	Santiago	Vivienda , ubic. En la C/13 No.12, casi esq. C/ No.1, urb. Altos de Rafey, Santiago. Ext. Terreno 557.63 M ²	RD\$ 3,875,000.00
2741	Terreno	N	Sosua, Puerto Plata	Al oeste de la carretera Cabarete/Sabaneta de Yásica, a tres Km. de Cabarete, Puerto Plata. Inmueble identificado como 315842183776, que tiene una superficie de 16,239.50 M ² .	RD\$ 20,300,000.00
2741-1	Terreno	N	Sosua, Puerto Plata	Al oeste de la carretera Cabarete/Sabaneta de Yásica, a tres Km. de Cabarete, Puerto Plata. Inmueble identificado como 315832981022, que tiene una superficie de 8,934.75 M ² .	RD\$ 4,200,000.00
3503	Terreno	E	San José de los Llanos, San Pedro.	Terreno, A 7.60 Km al norte del Municipio de San Jose de Los Llanos, en el Paraje La Estrella , Sección Los jengibres. Ext. 31,443.00 M ² .	RD\$ 320,773.89
3572 (CS-65)	Terreno	E	L.A. Cap Cana Farallón	F-07, Proyecto Farallón Trump, Cap Cana, con una Ext. 7,286.19 M ² .	RD\$ 36,000,000.00
2506	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto., 1201, Condominio SOTOGRADE I, dos recámaras "lock out" cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-040, Ext. 208.87 M ² .	RD\$ 43,291,505.79
2508	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 1202-A, Condominio SOTOGRADE I, dos recámaras "deluxe", cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-034, Ext. 257.23 M ² .	RD\$ 56,962,507.62
2509	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 1303-B, Condominio SOTOGRADE I, Estudio "lock out" una habitación, parqueo P-53, Ext. 65.98 M ² .	RD\$ 14,810,251.99
2511	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 2102, Condominio SOTOGRADE I, dos habitaciones "lock out", cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-028. Ext. 230.70 M ² .	RD\$ 47,848,506.40
2512	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 2101-B, Condominio SOTOGRADE I, Estudio "lock out" una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-041. Ext. 63.00 M ² .	RD\$ 14,240,626.91
2513	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 2201, Condominio SOTOGRADE I, 3 habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, sala-comedor, terraza, 2 parqueos P-026 / P-027, Ext. 316.14M ² .	RD\$ 68,355,009.14
2514	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 2302-B, Condominio SOTOGRADE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-023. Ext. 66.75 M ² .	RD\$ 14,810,251.99
2515	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 2303, Condominio SOTOGRADE I, Estudio Loft 2 niveles, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-125. Ext. 93.84 M ² .	RD\$ 22,785,003.05
2517	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 3101, Condominio SOTOGRADE I, dos habitaciones, parqueo P-035, Ext. 232.63 M ² .	RD\$ 46,709,256.25
2518	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 3102, Condominio SOTOGRADE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-130. Ext. 232.63 M ² .	RD\$ 44,430,755.95

Código	Tipo de Inmueble	Zona	Lugar	Ubicación/Descripción	Precio
2520	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 4102-A, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, Parqueo P-021, Ext. 290.98 M ² .	RD\$ 61,519,536.00
2521	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 4102-B, Condominio SOTOGRANDE I, una habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-020. Ext. 63.00 M ² .	RD\$ 14,354,554.50
2522	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 4202-B, Condominio SOTOGRANDE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-017. Ext. 59.60 M ² .	RD\$ 13,670,982.00
2523	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 4303-B, Condominio SOTOGRANDE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-013. Ext. 66.75M ² .	RD\$ 14,696,311.50
2524	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 4302, Condominio SOTOGRANDE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, con parqueo P-015, Ext. 93.84 M ² .	RD\$ 22,784,989.50
2526	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 5201-B, Condominio SOTOGRANDE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-120. Ext. 59.60 M ² .	RD\$ 13,670,982.00
2527	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 5302-A, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-004. Ext. 283.05 M ² .	RD\$ 60,642,621.00
2528	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 6202-B, Condominio SOTOGRANDE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-102. Ext. 61.17 M ² .	RD\$ 14,240,655.00
2529	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 6302-B, Condominio SOTOGRANDE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-104. Ext. 66.17 M ² .	RD\$ 14,810,269.50
2530	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 6306, Condominio SOTOGRANDE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, P-091. Ext. 99.39 M ² .	RD\$ 22,784,989.50
2531	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 6305-A, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-105. Ext. 283.02 M ² .	RD\$ 61,519,536.00
2532	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 8304, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-086. Ext. 205.16 M ² .	RD\$ 43,861,135.50
2533	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 9301 Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, parqueo P-109. Ext. 207.01 M ² .	RD\$ 44,430,750.00
2534	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 10101, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-122. Ext. 232.59 M ² .	RD\$ 46,712,952.00
2535	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 10102, Condominio SOTOGRANDE I, con dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-011. Ext. 232.55 M ² .	RD\$ 47,848,495.50
2536	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 10103, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-007. Ext. 232.55 M ² .	RD\$ 46,709,266.50
2537	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 10201, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-036, Ext. 209.25 M ² .	RD\$ 44,430,750.00

Código	Tipo de Inmueble	Zona	Lugar	Ubicación/Descripción	Precio
2538	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 11101, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-060, Ext. 230.70 M ² .	RD\$ 46,253,551.50
2541	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 11304, Condominio SOTOGRANDE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, Ext. 99.39 M ² .	RD\$ 22,784,989.50
2542	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 12102-A, Condominio SOTOGRANDE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-048, Ext. 59.84 M ² .	RD\$ 13,443,124.50
2543	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 12301, Condominio SOTOGRANDE I una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-055, Ext. 99.39 M ² .	RD\$ 22,784,989.50
2544	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 12303, Condominio SOTOGRANDE I una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-058, Ext. 93.84 M ² .	RD\$ 22,215,375.00
2546	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 12302-B, Condominio SOTOGRANDE I, una habitación, cocina modular, incluye línea blanca, nivel 3 del bloque 12 con un parqueo P-057, Ext. 68.98 M ² .	RD\$ 15,949,498.50
2547	Apartamento	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Apto. 203, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-077. Ext. 204.55 M ² .	RD\$ 43,291,521.00
2510	Pent-House	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Pent House 1303-A, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones "deluxe" dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-043, Ext. 283.07 M ² .	RD\$ 60,380,248.50
2516	Pent-House	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Pent-house 2302-A, Condominio SOTOGRANDE I, dos recámaras deluxe, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-024. Ext. 274.82 M ²	RD\$ 59,241,019.50
2519	Pent-House	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Pent-house 3302-A, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-03., Ext. 277.40M ² .	RD\$ 61,519,536.00
2525	Pent-House	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Pent-house 4303-A, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-014, Ext. 283.17 M ² .	RD\$ 60,835,963.50
2540	Pent-House	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Pent-house 11303, Condominio SOTOGRANDE I, tres habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueos P-062 y P-119. Ext. 321.51 M ² .	RD\$ 71,772,772.50
2545	Pent-House	E	L.A. Cap Cana Sotogrande	Pent-house 12302-A, Condominio SOTOGRANDE I, dos habitaciones, cocina modular, incluye línea blanca, parqueo P-056, Ext. 283.08 M ² .	RD\$ 60,038,491.50
2830	Vivienda	E	L.A. Otra Banda	Vivienda familiar dos niveles, carretera de Higüey-Verón en La Otra Banda a 5 Km. De Higüey #186. 3 habitaciones, sala/comedor, cocina, galería, área de lavado, Ext. 670.43 M ² ; const. 368.98 M ² .	RD\$ 5,200,000.00
2748	Solar	E	L.A. Verón	Solar ubicado en la C/ en Proyecto, Residencial Caribbean, Verón, Higüey, La Altigracia. Ext. 1,000.00 M ² .	RD\$ 1,200,000.00
2078-3	Terreno	E	San Pedro de Macorís	Carretera San Pedro de Macorís-La Romana, al Este del Res. ciudad Petropolis.Terreno con Ext. 397,702.86 M ² .	RD\$ 99,000,000.00
1703	Solar	E	San Pedro de Macorís	Solar en la Carretera San Pedro-Romana, Res. Petrópolis a 500 mts de la Zona Franca Industrial, San Pedro de Macorís. Solar con Ext. 7,499.07 M ² .	RD\$ 9,600,000.00

Código	Tipo de Inmueble	Zona	Lugar	Ubicación/Descripción	Precio
3357	Solar	E	San Pedro de Macorís, Nueva Romana	Solar en la C/en proyecto, Lote 151, Pietch And Pult, Playa Nueva Romana, San Pedro de Macorís. Ext. 433.41M ² .	RD\$ 3,695,822.31
2265	Villa	E	San Pedro de Macorís, Guavaberry	Manz. B Solar Núm. 20, Guavaberry, Juan Dolio. Villa turística, Área de jardín, marquesina, recibido, sala, comedor, medio baño, terraza con vista al campo de golf, área de piscina y tres dormitorios con sus baños, aire acondicionado en todas las áreas, cocina equipada, área de lavado, habitación de servicio con baño, sala de choferes. Ext. 1,044.99 M ² . Const. 568.74 M ² .	RD\$ 21,000,000.00
2935	Terreno	E	San Pedro de Macorís, Guayacanes	Solar Identificado como 405387489868., Mat. 3000093875, Ubicado en Guayacanes, San Pedro de Macorís. Con Ext. de 602.20 M ² .	RD\$ 3,400,000.00

REQUISITOS / COMPRA AL CONTADO

Persona: Física / Moral / Extranjera

- Solicitud de compra y compromiso firmada.
- Copia de RNC, cédula o pasaporte vigente.
- Depósito del 10 % del valor de la compra.

Moral

- Estatutos y documentos constitutivos de la compañía.
- Copia certificada del Acta de Asamblea donde se eligió el Consejo de Administración Actual y Listado de Accionistas, con nombres y cargos.
- Acta certificada donde se autoriza a la empresa a:
Designar la(s) persona(s) autorizada(s) para firmar documentos en representación de la empresa.
- Copia de RNC y Registro Mercantil.

REQUISITOS / FINANCIAMIENTO

En adición a lo anterior Persona: Física / Moral / Extranjera

- Los financiamientos para la compra serán otorgados conforme a los mismos términos y condiciones establecidos en los préstamos Hipotecarios, indicados en el portal.
<http://www.banreservas.com.do/Documents/Requisitos%20de%20prestamo%20hipotecario.pdf>
- Las ventas de inmuebles podrán realizarse con financiamiento, por hasta el 70 % del precio de venta. El ofertante deberá cubrir el pago inicial, el cual deberá ser igual o mayor al 30 % del precio de venta.
 - 1- Vivienda, financiamiento hasta 20 años.
 - 2- Solar, financiamiento hasta cinco (5) años.
 - 3- Local Comercial, financiamiento hasta 10 años.

CONDICIONES ESTABLECIDAS PARA LA COMPRA DE INMUEBLES

- Todas las solicitudes de compra de bienes deben ser por escrito a la Gerencia de Ventas, Banco de Reservas e incluir depósito de un 10 % del valor de venta.

LA SOLICITUD DE COMPRA DEBE TENER LOS SIGUIENTES PUNTOS:

- a) Código y descripción del inmueble.
- b) Párrafos que contengan las siguientes informaciones:
"El solicitante" afirma haber visitado el inmueble objeto de la venta y verificado todos sus linderos y colindancias, y declara que lo acepta y recibe conforme en las condiciones en que se encuentra actualmente.
- c) Forma de pago de compra
"El solicitante" autoriza retener el 10 % de su cuenta de ahorros o corriente, para dar inicio a la negociación de compra. No aplica, si el depósito es en cheque o efectivo.

En caso de financiamiento, **"El solicitante"** debe detallar la forma de pago:
a) Valor inicial en efectivo, debe ser mayor o igual al 30 % del precio de venta. **b)** Indicar el valor y tiempo del financiamiento. **c)** Obtener pre-aprobación de préstamo por la oficina que más le convenga.

"El solicitante" autoriza, en caso de que el inmueble sea aprobado y este desista de la negociación, el avance inicial del 10 % es penalizable con un 10 % del valor depositado.

"El solicitante extranjero", autoriza consultar el buró internacional y aplicar los cargos correspondientes.

d) Datos y copias del solicitante, dirección completa, copia de cédula de identidad, pasaporte, teléfono, celular, correo electrónico, etc.)

Para más información, por favor comunicarse a:

- Gerencia de Ventas de Bienes, Sto. Dgo
- Teléfonos: 809-960-5631, 809-960-5638, 809-227-6069, 809-960-5665
- e-mail: gerenciadeventas@banreservas.com
- FyHolguin@banreservas.com, IETroncoso@banreservas.com

Carta Solicitud Compra de Inmueble

Fecha _____

Señores
Banco de Reservas de la
República Dominicana

Distinguidos Sres.:

Por medio del presente documento, formalmente solicito la compra del inmueble descrito a continuación:

"He visitado, inspeccionado y verificado todo lo concerniente al estado físico de esta propiedad de referencia y mi oferta es por valor de RD\$ _____ pesos, la misma está basada en el estado actual en que se encuentra, tengo en conocimiento que el Banco no posee los planos de construcción de dicha propiedad.

Por tal motivo "Autorizo retener el 10% (RD\$ _____) de mi cuenta núm. (_____) para dar inicio a esta negociación de compra".

"En caso de que esta oferta sea aprobado y desista de esta negociación, autorizo a el Banco tomar como penalidad el 10% de la cantidad depositada inicialmente"

Forma de Pago: _____,

Atentamente,

Nombre: _____ Apellidos: _____

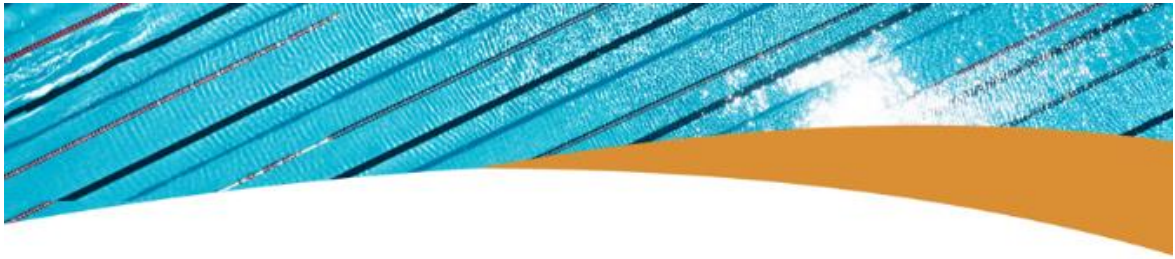
*Documento de Identidad: Cédula Pasaporte RNC Núm.: _____

Dirección: _____

Teléfono: _____ Celular: _____ Email: _____

Firma

*Anexar Copia de Cédula



BANRESERVAS
El banco de los dominicanos

Torre BanReservas 4to. Piso Sto. Dog. D. N.
Tel.: 809-960-5631, 809-960-5629/5657/5625/809-604-1316/829-761-0778/829-560-8390
gerenciadeventas@banreservas.com