

1.- EL TASADOR DEBE REALIZAR SU TRABAJO DE ACUERDO AL REGLAMENTO DE EVALUACION DE ACTIVOS (REA) Y SUS INSTRUCTIVOS; VER LEY 183-02, "MONETARIA Y FINANCIERA". DEBE REALIZAR SU LABOR UTILIZANDO EL ENFOQUE U ORIENTACION DEL MERCADO, SIGUIENDO EL PARAMETRO DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE VALUACION (IVS POR SUS SIGLAS EN INGLES). DEBE CONSIDERAR EL MEJOR Y MAS ALTO USO DEL BIEN, LA DESEABILIDAD, SU VALOR DE VENTA REAL Y/O EL VALOR DE REALIZACION, QUE INDICA LA EXISTENCIA DE CONDICIONES DE MERCADO. EL BANCO DE RESERVAS SE RESERVA EL DERECHO DE ACEPTAR UN INFORME DE TASACION SI INCUMPLE LAS NORMAS ESTABLECIDAS.

2.- ANTES DE CONTRATAR LOS SERVICIOS DE UN TASADOR EXTERNO, EL CLIENTE DEBE TENER EN CUENTA LOS PUNTOS A CONTINUACION: a) EL PAGO DE HONORARIOS NO TIENE RELACION DIRECTA CON EL VALOR DE LA PROPIEDAD; b) NO SE AJUSTA EL VALOR DEL BIEN DISCRIMINANDO POR RAZA, CREDO, GENERO, CLASE SOCIAL, NACIONALIDAD O CONDICION DE SALUD DE LAS PERSONAS; c) EL TASADOR DEBE DEMOSTRAR COMPETENCIA EN LA REALIZACION DE SU TRABAJO; d) A FALTA DE COMPETENCIA EL TASADOR DEBE AFILIARSE A QUIEN SI POSEA DICHA COMPETENCIA; e) EL TASADOR NO DEBE ACEPTAR PRECONDICIONES DE VALOR; f) LOS DATOS Y OPINIONES DE VALOR DEBEN SER VERDADEROS CON ADECUADO SOPORTE DE INFORMACION VERIFICABLE POR UN TERCERO; g) EL TASADOR DEBE REALIZAR SU TRABAJO CON ABSOLUTA INDEPENDENCIA DE CRITERIO Y OBJETIVIDAD; h) EL TASADOR JUNTO A SU LINEA DIRECTA DE ASCENDENCIA Y DESCENDENCIA NO DEBEN TENER INTERES PERSONAL EN LA PROPIEDAD A VALORAR; i) LOS INFORMES DE VALORACION SE DEBEN GUARDAR EN ARCHIVO POR UN TIEMPO MINIMO DE TRES AÑOS; j) EL TASADOR DEBE EXPLICAR AL CLIENTE LOS SUPUESTOS NECESARIOS PARA REALIZAR SU ACTIVIDAD DE TASACION; k) EL TASADOR EXTERNO NO ES EMPLEADO DEL BANRESERVAS O EMPRESAS AFILIADAS, SIENDO RESPONSABILIDAD DEL CLIENTE SU CONTRATACION, TAMBIEN LA REVISION Y ACEPTACION DEL INFORME DE TASACION; l) EL TASADOR DEBE REALIZAR SU LABOR EN LA ZONA USUAL DE TRABAJO EN LA QUE SE CONSIDERA COMPETENTE, FUERA DE SU ZONA DEBE AFILIARSE A OTRO TASADOR QUE CORRESPONDA A LA ZONA DE UBICACION DEL

No.	TASADORES ACEPTADOS	CEDULA	TELEFONOS	PROPIEDAD A VALUAR / ver leyenda						ZONA USUAL DE TRABAJO
				TIPO 1	TIPO 2	TIPO 3	TIPO 4	TIPO 5	TIPO 6	
DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO										
1	ALBO DANIEL PEREZ SANABIA	001-0066679-1	809-689-4436, 809-224-5922, 809-686-2332	X	X					DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO
2	ALEXIS GREGORIO REYNA LIBERATO	001-1763799-6	809-617-9627, 829-341-8522	X	X			X		DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO
3	BLEM AMIN JACOBO ASTWOOD	001-1471270-6	809-854-6601, 809-688-7610	X	X	X				DISTRITO NACIONAL, SANTO DOMINGO, SAN PEDRO DE MACORIS Y LA ALTAGRACIA
4	CARLOS HIGINIO DE JESUS VERAS	001-1588492-6	809-565-5501, 809-224-1820	X	X					DISTRITO NACIONAL, SANTO DOMINGO Y ZONA ESTE
5	CARLOS JOAQUIN GARCIA SZABO	001-0140950-6	809-533-3664, 809-449-3664, 809-449-3666	X	X	X	X		X	DISTRITO NACIONAL, SANTO DOMINGO Y ZONA ESTE
6	CARMEN AMELIA RAVEL MENDEZ	001-0057094-4	809-482-0020, 809-986-1501	X	X		X	X	X	DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO
7	CARMEN LUZ NUÑEZ UREÑA	055-0004054-7	809-454-7151, 809-258-5171	X	X					DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO
8	CECILIO SANTANA SILVESTRE	001-0879519-6	809-541-4804, 829-986-8380	X	X					DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO
9	CESAR DANLO MEJIA DIAZ	001-0149192-6	809-532-0995, 809-777-0777	X	X	X		X		DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO
10	DANNY ANDRES ARIAS DE JESUS	001-0370515-8	809-227-5260, 809-307-0986	X	X	X		X		DISTRITO NACIONAL, SANTO DOMINGO Y ZONA ESTE
11	DIGNORA PEGUERO NIEVES	001-0106916-9	809-533-0023, 809-254-0300	X	X	X		X		DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO
12	EDWIN SANCHEZ GUZMAN	001-1508745-4	809-881-9485	X	X			X		DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO
13	ENO RICARDO CUETO RAMIREZ	001-0338757-7	809-531-4257, 809-916-0528	X	X	X	X			DISTRITO NACIONAL, SANTO DOMINGO Y ZONA ESTE
14	ENRIQUE GARCIA FROMETA	001-0109048-8	829-360-6356, 809-212-6472, 809-530-7706	X	X			X		DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO
15	GIOVANNY ANTONIO PEREZ DIAZ	001-0363003-4	809-388-6541, 809-481-0141	X	X			X		DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO
16	HECTOR FRANCISCO GRATEREAUX BOVES	001-1157599-9	809-981-6452, 809-547-0187	X	X					DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO
17	ISRAEL PEREZ FERNANDEZ	001-1181979-3	809-575-5000	X	X					DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO
18	JAIME GONZALEZ HERNANDEZ	001-0796052-8	809-363-2789, 809-363-2525, 809-543-2320	X	X	X			X	DISTRITO NACIONAL, SANTO DOMINGO Y ZONA ESTE
19	JOSE ABEL HERNANDEZ BUENO	001-1191740-7	809-532-5757, 829-716-1397, 829-343-1398	X	X	X		X	X	DISTRITO NACIONAL, SANTO DOMINGO Y ZONA ESTE
20	JOSE ACHECAR ESMURDOC	001-0071804-8	809-689-0474, 809-223-6522	X	X	X				DISTRITO NACIONAL, SANTO DOMINGO Y ZONA ESTE
21	JOSE LORENZO VARONA LEDESMA	001-0141387-0	809-535-2883, 809-383-5760	X	X					DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO
22	JOSE MANUEL DOMINGUEZ SEVERINO	001-0137994-9	809-227-7590, 809-383-0214	X	X	X	X	X	X	DISTRITO NACIONAL, SANTO DOMINGO Y ZONA ESTE
23	JOSE SALCEDO PATRONE	001-0148565-4	829-762-4969, 809-482-0714	X	X	X	X	X		DISTRITO NACIONAL, SANTO DOMINGO, ZONA ESTE, SAN CRISTOBAL, BANI Y AZUA
24	JUAN ALBERTO PEREZ DILONE	001-0068749-0	809-508-2745, 809-780-2300, 809-425-0001	X	X			X		DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO
25	LEONCIO NICOLAS RIJO MELENDEZ	001-1138551-4	809-245-7054, 809-915-4720	X	X			X		DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO
26	LUCHY JAQUELIN SEGURA AMEZQUITA	001-0692575-3	809-531-6898, 809-519-6898	X	X					DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO
27	MIGUELINA DEL CARMEN GOMEZ CADENA	001-0080509-2	809-788-5235, 829-944-8735	X	X			X		DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO
28	MILAGROS YSABEL CONCEPCION GARCIA	001-0004871-9	849-207-5523, 809-227-5523	X	X					DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO
29	NELSON BIENVENIDO PANTALEON ROSARIO	001-0139162-1	809-222-3588, 809-566-3077	X	X	X		X	X	DISTRITO NACIONAL, SANTO DOMINGO Y ZONA ESTE
30	NELSON MARIO GARCIA MARTINEZ	001-0202511-1	809-476-6939, 809-697-9012	X	X	X		X	X	DISTRITO NACIONAL, SANTO DOMINGO Y ZONA ESTE
31	PABLO LEONIDAS PEREZ FERNANDEZ	001-0120781-9	809-481-3918	X	X			X		DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO
32	PEDRO JULIO AVILES FELIZ	001-0930660-5	809-728-0413, 849-344-0504	X	X			X		DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO
33	PEDRO PABLO RAMIREZ PEÑA	001-0021712-4	809-238-5180, 809-702-0762	X	X			X		DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO
34	RAMON GUZMAN DE MOYA	001-0779342-4	809-547-1223, 809-850-0293	X	X			X		DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO
35	RICARDO ELIGIO MATEO DICLO	012-0013745-1	809-707-7663, 829-649-7669	X	X		X			DISTRITO NACIONAL, AZUA Y SAN JUAN DE LA MAGUANA
36	ROMULO FRANCISCO GUZMAN RODRIGUEZ	001-0914098-8	809-705-0507, 809-564-5464	X	X			X		DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO
37	SERGIO JACINTO DIAZ RODRIGUEZ	001-0169917-1	809-686-9242, 809-543-2033, 809-541-6565	X	X	X	X		X	DISTRITO NACIONAL, SANTO DOMINGO Y ZONA ESTE
38	VICTOR LEONARDO MENA NAVARRO	001-0123349-2	809-533-3350, 809-481-7448	X	X			X		DISTRITO NACIONAL, SANTO DOMINGO Y SAN CRISTOBAL
39	VICTOR MANUEL SANZ	001-0083704-6	809-227-2573, 809-301-7008	X	X			X		DISTRITO NACIONAL, SANTO DOMINGO Y ZONA ESTE

No.	TASADORES ACEPTADOS	CEDULA	TELEFONOS	PROPIEDAD A VALUAR / ver leyenda						ZONA USUAL DE TRABAJO
				TIPO 1	TIPO 2	TIPO 3	TIPO 4	TIPO 5	TIPO 6	
40	WILFREDO NUÑEZ PICHARDO	001-1805785-0	809-472-4738, 809-756-4881	X	X	X		X		DISTRITO NACIONAL Y SANTO DOMINGO Y ZONA ESTE
ZONA NORTE			ZONA NORTE			ZONA NORTE				
41	ALEJANDRO MARTINEZ CARRASCO	031-0031700-1	809-971-1893, 809-727-1034	X	X			X		SANTIAGO Y PUERTO PLATA
42	AMAUROS DOMINGUEZ GUZMAN	031-0547880-8	829-916-4660	X	X			X		SANTIAGO
43	BIENVENIDO DE LOS SANTOS DE LOS SANTOS	056-0074413-9	809-626-8237, 809-519-5430	X	X		X	X		SANTIAGO, PUERTO PLATA, ESPAILLAT, VALVERDE Y LA VEGA
44	FREDDY OGUIS MUÑOZ ECHAVARRIA	031-0191924-3	829-575-2737, 809-696-3628	X	X		X		X	SANTIAGO, PUERTO PLATA Y VALVERDE
45	JORGE LUIS NUÑEZ PEYNADO	031-0364886-5	809-626-5126, 809-455-3217, 809-383-9003	X	X	X			X	SANTIAGO, PUERTO PLATA, VALVERDE, MONTECRISTI Y ZONA ESTE
46	JOSE ALBERTO BERAS LOPEZ	031-0103809-3	809-226-1360, 809-841-7035	X	X	X	X		X	SANTO DOMINGO, DISTRITO NACIONAL, SANTIAGO, PUERTO PLATA Y VALVERDE
47	JOSE ALFONSO HO MARTINEZ	031-0108586-2	809-583-5513, 809-806-6487	X	X			X		SANTIAGO, PUERTO PLATA Y VALVERDE
48	JOSE AURELIO BATISTA PEREZ	031-0197731-6	809-276-7054, 809-430-4901	X	X					SANTIAGO, ESPAILLAT, VALVERDE, LA VEGA
49	LUIS EMILIO FROMETA PUELLO	031-0200507-5	809-710-8352	X	X		X			SANTIAGO, PUERTO PLATA Y VALVERDE
50	LUIS ENRIQUE RODRIGUEZ LOPEZ	031-0423906-0	809-910-7777, 809-583-1883	X	X			X		SANTIAGO, PUERTO PLATA Y VALVERDE
51	MIGUEL MARTINEZ ESPAILLAT	031-0109604-2	809-583-2559, 809-847-9644	X	X	X	X			SANTIAGO, PUERTO PLATA Y VALVERDE
52	SANTIAGO OCTAVIO BERAS LOPEZ	072-0007469-1	809-583-2078, 809-583-0312, 809-519-4041, 809-713-7778	X	X		X	X	X	SANTIAGO, PUERTO PLATA, SAN FRANCISCO DE MACORIS Y VALVERDE
53	TULIO ENRIQUE FAMILIA CALCAÑO	031-0094189-1	809-582-2886, 809-697-2109	X	X	X		X		SANTIAGO, PUERTO PLATA Y VALVERDE
CIBAO CENTRAL			CIBAO CENTRAL			CIBAO CENTRAL				
54	GUILLERMO MERCADO CASTILLO	050-0001897-7	809-697-8342	X	X		X	X		LA VEGA, ESPAILLAT Y MONSEÑOR NOUJEL
55	JOSE CAPETO GOMEZ BATISTA	047-0124221-8	809-573-2287, 809-846-0260	X	X			X		LA VEGA, SAN FRANCISCO DE MACORIS, ESPAILLAT
56	JOSE GABRIEL DE LA ROSA HOLGUIN	048-0009219-1	809-525-6710	X	X		X	X		MONSEÑOR NOUJEL, LA VEGA Y SANCHEZ RAMIREZ
57	JUAN MERCEDES DURAN	054-0092873-4	809-577-7005, 809-303-4436	X	X			X		LA VEGA, SAN FRANCISCO DE MACORIS, ESPAILLAT
ZONA NORESTE			ZONA NORESTE			ZONA NORESTE				
58	CHERY BUENAVENTURA VICTORIA FERNANDEZ	056-0009847-8	809-588-4560, 809-481-6201	X	X		X	X		SAN FRANCISCO DE MACORIS Y SANCHEZ RAMIREZ
59	FERMIN MANUEL RODRIGUEZ GARCIA	056-0004746-7	809-588-8529, 809-697-0222, 809-244-1253	X	X		X	X	X	SAN FRANCISCO DE MACORIS, ESPAILLAT, SANCHEZ RAMIREZ, MARIA TRINIDAD SANCHEZ Y SAMANA
60	GLORIA ABUKARMA GARABOT	056-0017320-6	829-986-1855, 809-725-0170, 809-725-0170	X	X					SAN FRANCISCO DE MACORIS Y SANCHEZ RAMIREZ
61	JOHANNY DAMIAN GUZMAN GARCIA	071-0009848-7	809-584-7503, 809-753-4024, 809-584-7946	X	X	X	X	X		MARIA TRINIDAD SANCHEZ Y SAMANA
62	JOSE VENTURA GARCIA	056-0107307-4	809-588-5596, 809-864-6963	X	X		X	X		SAN FRANCISCO DE MACORIS, SANCHEZ RAMIREZ, ESPAILLAT, SALCEDO, NAGUA, SAMANA, LA VEGA Y SANTIAGO
63	VICENTE LUNA JAVIER	049-0085544-8	829-838-0454	X	X		X	X		SAN FRANCISCO DE MACORIS Y SANCHEZ RAMIREZ
64	YINES PEÑA UREÑA	056-0104067-7	809-588-3569, 809-399-6880	X	X			X		SAN FRANCISCO DE MACORIS Y SANCHEZ RAMIREZ
ZONA NOROESTE / COSTA NORTE			ZONA NOROESTE / COSTA NORTE			ZONA NOROESTE / COSTA NORTE				
65	CECILIO ALVAREZ SUAZO	034-0007336-1	809-572-6690, 809-370-5398	X	X		X			VALVERDE, MONTECRISTI, DAJABON Y SANTIAGO RODRIGUEZ
66	ENRIQUE JULIO ISIDOR MEDINA	041-0011645-0	809-579-3010, 809-882-6652, 809-878-5156	X	X		X	X	X	VALVERDE Y MONTE CRISTY
67	FAUSTO DE LOS SANTOS FELIPE AMEZQUITA	046-0010074-9	809-846-9029, 809-572-1799	X	X		X			MONTECRISTY, DAJABON, VALVERDE
68	JOSE LUIS QUIÑONEZ ACOSTA	072-0003678-3	809-657-1318, 809-579-5639	X	X		X	X		DAJABON, MONTE CRISTI, VALVERDE
69	LEONARDO FELIPE REYES MADERA	034-0004542-7	809-572-3145, 809-572-5567, 809-753-6250	X	X		X	X	X	VALVERDE Y MONTE CRISTY
70	NELSON HART CAPELLAN	037-0061064-9	809-817-6976	X	X	X	X	X		PUERTO PLATA, MARIA TRINIDAD SANCHEZ, SAMANA Y VALVERDE
71	RAFAEL MENDEZ GONZALEZ	046-0022860-7	809-579-8440, 809-722-2855	X	X		X			DAJABON, MONTECRISTI Y VALVERDE
ZONA ESTE			ZONA ESTE			ZONA ESTE				
72	BUANERGES ALVAREZ UREÑA	026-0024641-3	809-223-5802, 809-455-2188	X	X	X		X		LA ALTAGRACIA Y LA ROMANA
73	CESAR JULIO PACHECO VARELA	027-0026916-6	809-553-2506, 809-553-4093, 809-710-2997	X	X			X		HATO MAYOR, EL SEYBO Y SAN PEDRO DE MACORIS
74	EMMANUEL ARECHE CEDEÑO	001-1683811-1	809-903-5616, 809-554-3524	X	X			X		LA ALTAGRACIA Y LA ROMANA

No.	TASADORES ACEPTADOS	CEDULA	TELEFONOS	PROPIEDAD A VALUAR / ver leyenda						ZONA USUAL DE TRABAJO
				TIPO 1	TIPO 2	TIPO 3	TIPO 4	TIPO 5	TIPO 6	
75	GIOVANNA TERESITA RODRIGUEZ AGUILO	023-0038053-8	809-529-1258, 809-440-2071	X	X	X		X		SAN PEDRO DE MACORIS y LA ROMANA
76	JESUS RIJO GUZMAN	029-0000824-0	829-546-3150, 809-831-2806, 809-554-1348, 809-387-4692	X	X		X	X		LA ALTAGRACIA, EL SEYBO, HATO MAYOR
77	JOSE RAFAEL AQUINO RIVAS	026-0084712-9	809-550-6363, 809-818-0272	X	X	X		X		SAN PEDRO DE MACORIS, LA ROMANA y LA ALTAGRACIA
78	LEONORA MORA ROSARIO	008-0003553-7	829-963-4612, 809-551-3091	X	X			X		MONTE PLATA, HATO MAYOR, EL SEYBO y LA ALTAGRACIA
79	MANUEL DE JESUS PEREZ RIVAS	086-0004352-8	809-554-5844, 809-579-9543, 809-249-5706	X	X			X		LA ALTAGRACIA, EL SEYBO, HATO MAYOR
80	VIVIANA DEL ROSARIO RIJO	028-0079798-3	809-554-4513, 849-206-8820	X	X					LA ALTAGRACIA, LA ROMANA y EL SEYBO
81	YARISA TAPIA RODRIGUEZ	048-0066203-5	809-552-6364, 809-710-1209	X	X	X		X		LA ALTAGRACIA y LA ROMANA
ZONA SUR			ZONA SUR			ZONA SUR				
82	ALBANY JIMENEZ QUEZADA	010-0010999-9	809-258-1905, 809-527-5226, 809-527-6773	X	X		X	X		AZUA, PERAVIA y SAN JUAN DE LA MAGUANA
83	ARCEDO ZABALA MERAN	011-0023183-4	809-258-1905, 809-527-5226, 809-527-6773	X	X					SAN JUAN DE LA MAGUANA
84	CAMILO THOMAS RODRIGUEZ RODRIGUEZ	012-0007770-7	809-557-3026, 809-696-4243	X	X		X	X		SAN JUAN DE LA MAGUANA y AZUA
85	CONSTANTINO MATOS DE LEON	018-0004421-4	809-524-6208, 809-796-4570	X	X	X		X		BARAHONA y PEDERNALES
86	FABIO ENMANUEL GARCIA MOLINA	003-0052513-6	809-522-7700, 809-522-5000, 809-753-5000	X	X	X		X		PERAVIA, SAN CRISTOBAL, SANTO DOMINGO y DISTRITO NACIONAL
87	JESUS ANTONIO VASQUEZ DE OLEO	018-0016785-8	809-914-7637, 829-606-7637	X	X			X		BARAHONA y PEDERNALES
88	LUIS ADOLFO GOMEZ CUESTA	001-1148985-2	809-528-9479, 809-628-6969	X	X		X	X		SAN CRISTOBAL, PERAVIA, AZUA
89	PEDRO ARMANDO VARGAS MATOS	018-0005689-5	809-524-5243, 809-533-0652	X	X			X		BARAHONA
90	TEOFILO TEJEDA PUELLO	002-0073104-0	809-528-3345, 809-528-3549, 809-350-1297	X	X	X		X		SANTO DOMINGO, DISTRITO NACIONAL, SAN CRISTOBAL, PERAVIA y AZUA

Leyenda, tipo de propiedad a valorar:

Tipo 1 Inmueble : solares, lotes, viviendas, apartamentos, locales comerciales y de oficina.

Tipo 2 Inmueble : edificios institucionales, edificios comerciales, edificios habitacionales y naves industriales.

Tipo 3 Inmueble : terrenos turísticos, hoteles en operación y proyectos en desarrollo.

Tipo 4 Inmueble : fincas agrícolas en producción y granjas de ganado (vacuno, porcino, avícola y ovejero)

Tipo 5 Equipos y Maquinarias 1 : vehículos ligeros, maquinaria ligera e inventario de productos terminados.

Tipo 6 Equipos y Maquinarias 2 : vehículos y maquinaria pesada, industriales e inventario de materia prima.